

מכרז מספר: 25/2025
השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

אומדן (ללא מע"מ): 20,033,213.13		מנהל פרויקט: יצחק אילוז
פרויקט: 59 מטולה		

ריכוז למכרז

תת כתב: 2 פרק א' - כבישים שלב א'

נושא	סה"כ
תת פרק: 2.2.1 קירות תומכים	1,195,394.20
סה"כ לפרק: 2.2 פרק 2 - עבודות בטון וקירות תומכים	1,195,394.20
תת פרק: 2.8.1 הכנות לתאורת חוץ	64,153.39
תת פרק: 2.8.3 אביזרי תאורה	17,705.15
תת פרק: 2.8.7 עבודות לחברת חשמל	178,814.80
סה"כ לפרק: 2.8 עבודות תאורה ותקשורת	260,673.34
תת פרק: 2.40.1 ריצוף שבילים ומדרכות	423,680.00
תת פרק: 2.40.2 קירות תומכים קונסטרוקטיביים וקירות גדר - בטון מזויין	467,400.00
סה"כ לפרק: 2.40 פרק 40 פיתוח אתר	891,080.00
תת פרק: 2.41.2 עבודות השקיה	80,728.88
סה"כ לפרק: 2.41 עבודות גינון	80,728.88
תת פרק: 2.44.1 פרק 44.1 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה	608,197.80
סה"כ לפרק: 2.44 פרק 44 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה	608,197.80
תת פרק: 2.51.1 פרק 51.1 עבודות הכנה ופירוק	57,180.56
תת פרק: 2.51.2 פרק 51.2 עבודות עפר	212,312.42
תת פרק: 2.51.3 פרק 51.3 מילוי מובא מחומר נברר	727,987.20
תת פרק: 2.51.6 פרק 51.6 עבודות תיעול וניקוז	930,257.20
תת פרק: 2.51.9 פרק 51.9 שונות	36,625.86
סה"כ לפרק: 2.51 פרק 51 כבישים ופיתוח	1,964,363.24
תת פרק: 2.52.1 שכבות אספלטיות במסעה	397,654.80
תת פרק: 2.52.2 שונות	21,216.80
סה"כ לפרק: 2.52 פרק 52 שכבות אספלטיות במסעה	418,871.60

סה"כ לתת כתב: 2 פרק א' - כבישים שלב א'	5,419,309.07
--	--------------

תת כתב: 3 פרק ב' - קירות תומכי שצ"פ וע"ע במגרשים

נושא	סה"כ
תת פרק: 3.2.1 קירות תומכי שצ"פ	1,864,261.88
תת פרק: 3.2.4 חיפויים ונדבכי ראש (קופינג)	80,794.00
תת פרק: 3.2.6 שונות	57,631.50
סה"כ לפרק: 3.2 פרק 02 קירות תומכים	2,002,687.38
תת פרק: 3.44.1 פרק 44.1 גדרות ומעקות	455,114.00
סה"כ לפרק: 3.44 פרק 44 גדרות ומעקות	455,114.00
תת פרק: 3.51.1 פרק 51.1 עבודות הכנה ופירוק	90,847.58
תת פרק: 3.51.2 פרק 51.2 עבודות עפר	85,167.04

נושא	סה"כ
סה"כ לפרק: 3.51 פרק 51 כבישים ופיתוח	176,014.62

סה"כ לתת כתב: 3 פרק ב' - קירות תומכי שצ"פ וע"ע במגרשים	2,633,816.00
--	--------------

תת כתב: 4 פרק ג' - כביש גישה מזרחי לשכונת המגורים

נושא	סה"כ
תת פרק: 4.2.1 קירות תומכים	609,587.40
סה"כ לפרק: 4.2 פרק 02 קירות תומכים	609,587.40
תת פרק: 4.8.1 הכנות לתאורת חוץ	161,467.12
תת פרק: 4.8.2 עמודים וזרועות לתאורת חוץ	172,701.32
תת פרק: 4.8.3 אביזרי תאורה	246,856.44
תת פרק: 4.8.4 גופי תאורה	92,503.40
תת פרק: 4.8.7 עבודות לחברת חשמל	123,183.67
תת פרק: 4.8.8 עבודות לתקשורת לחברת בזק	25,592.60
סה"כ לפרק: 4.8 פרק 8 הכנות חשמל ותקשורת	822,304.55
תת פרק: 4.40.1 פרק 40.1 אבני שפה	150,140.00
תת פרק: 4.40.2 מסלעות	19,115.50
סה"כ לפרק: 4.40 פרק 40 פיתוח אתר	169,255.50
תת פרק: 4.44.1 פרק 44.1 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה	199,422.68
סה"כ לפרק: 4.44 פרק 44 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה	199,422.68
תת פרק: 4.51.1 פרק 51.1 עבודות הכנה ופירוק	320,185.23
תת פרק: 4.51.2 פרק 51.2 עבודות עפר	164,985.10
תת פרק: 4.51.3 פרק 51.3 מילוי מובא מחומר נברר	894,961.68
תת פרק: 4.51.6 פרק 51.6 עבודות תיעול וניקוז	126,611.53
תת פרק: 4.51.9 פרק 51.9 שונות	16,322.82
סה"כ לפרק: 4.51 פרק 51 כבישים ופיתוח	1,523,066.36
תת פרק: 4.52.1 שכבות אספלטיות במסעה	189,738.80
תת פרק: 4.52.2 שונות	14,823.20
סה"כ לפרק: 4.52 פרק 52 שכבות אספלטיות במסעה	204,562.00
תת פרק: 4.57.1 קווי מים	574,201.03
תת פרק: 4.57.2 קוי ביוב	459,089.26
סה"כ לפרק: 4.57 פרק 57 קוי מים וביוב	1,033,290.29

סה"כ לתת כתב: 4 פרק ג' - כביש גישה מזרחי לשכונת המגורים	4,561,488.78
---	--------------

תת כתב: 5 פרק ד' - קירות תומכי מגרשים

נושא	סה"כ
תת פרק: 5.2.1 קירות תומכי מגרשים	2,391,578.46
סה"כ לפרק: 5.2 פרק 02 קירות תומכים	2,391,578.46
תת פרק: 5.44.1 פרק 44.1 גדרות ומעקות	965,669.16
סה"כ לפרק: 5.44 פרק 44 גדרות ומעקות	965,669.16

סה"כ לתת כתב: 5 פרק ד' - קירות תומכי מגרשים	3,357,247.62
---	--------------

תת כתב: 6 פרק ז' - דרך שירות מס' 8

נושא	סה"כ
תת פרק: 6.44.1 פרק 44.1 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה	44,000.00
סה"כ לפרק: 6.44 פרק 44 גדרות ומעקות	44,000.00
תת פרק: 6.51.1 פרק 51.1 עבודות הכנה ופירוק	4,180.00
תת פרק: 6.51.2 פרק 51.2 עבודות עפר	10,068.00
תת פרק: 6.51.3 פרק 51.3 מצעים ומילוי מובא	47,216.00
סה"כ לפרק: 6.51 פרק 51 כבישים ופיתוח	61,464.00
תת פרק: 6.52.1 שכבות אספלטיות במסעה	23,731.20
תת פרק: 6.52.2 שונות	1,733.60
סה"כ לפרק: 6.52 פרק 52 שכבות אספלטיות במסעה	25,464.80

נושא	סה"כ
סה"כ לתת כתב: 6 פרק ז' - דרך שירות מס' 8	130,928.80
תת כתב: 7 דרכי מצעים לביוב	
נושא	סה"כ
תת פרק: 7.51.3 פרק 51.3 מילוי מובא מחומר נברר	85,956.00
סה"כ לפרק: 7.51 פרק 51 כבישים ופיתוח	85,956.00
סה"כ לתת כתב: 7 דרכי מצעים לביוב	85,956.00
תת כתב: 8 מעברים, טיפול בשבר	
נושא	סה"כ
תת פרק: 8.40.2 מסלעות	42,655.90
סה"כ לפרק: 8.40 פיתוח האתר	42,655.90
תת פרק: 8.44.1 מעקות	157,221.20
סה"כ לפרק: 8.44 גדרות ומעקות	157,221.20
תת פרק: 8.51.1 עבודות הכנה ופירוק	6,897.00
תת פרק: 8.51.2 עבודות עפר	
תת פרק: 8.51.3 מצעים ומילוי מובא	23,520.90
סה"כ לפרק: 8.51 כבישים ופיתוח	30,417.90
סה"כ לתת כתב: 8 מעברים, טיפול בשבר	230,295.00
תת כתב: 9 טיפול בעצים	
נושא	סה"כ
תת פרק: 9.41.3 שתילה ונטיעה	1,200.00
סה"כ לפרק: 9.41 עבודות גינון	1,200.00
תת פרק: 9.51.1 עבודות הכנה ופירוק	8,986.50
סה"כ לפרק: 9.51 כבישים ופיתוח	8,986.50
סה"כ לתת כתב: 9 טיפול בעצים	10,186.50
תת כתב: 10 הר צפייה 76 יח"ד	
נושא	סה"כ
תת פרק: 10.57.1 קווי מים	1,006,699.78
תת פרק: 10.57.2 צנרת ביוב ואביזרים	1,435,007.27
תת פרק: 10.57.3 קווי סניקה .	375,235.35
סה"כ לפרק: 10.57 קוי מים וביוב	2,816,942.40
סה"כ לתת כתב: 10 הר צפייה 76 יח"ד	2,816,942.40
תת כתב: 11 חדר טרנספורמציה	
נושא	סה"כ
תת פרק: 11.8.3	
סה"כ לפרק: 11.8	
סה"כ לתת כתב: 11 חדר טרנספורמציה	
תת כתב: 12 הקצבים	
נושא	סה"כ
תת פרק: 12.92.1 הקצב עבור ביצוע מערך בקרת איכות	479,904.25
סה"כ לפרק: 12.92 בקרת איכות	479,904.25
תת פרק: 12.93.1 הקצב עבור בטיחות באתר	307,138.72
סה"כ לפרק: 12.93 הבטחת איכות	307,138.72
סה"כ לתת כתב: 12 הקצבים	787,042.97
סה"כ לכל כתב הכמויות:	20,033,213.13

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: פרק א' - כבישים שלב א'

פרק: 2 פרק 2 - עבודות בטון וקירות תומכים

תת פרק: 2.1 קירות תומכים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	בסעיפי קירות כובד המחיר כולל את עבודות העפר ליסוד ולקיר, את המילוי החוזר, היסוד, הקיר, התפרים, הנקזים וכל הנדרש לביצוע מושלם של הקיר.				
	קירות תומכים קונבנציונאליים-כובד				
2.2.1.0030	קיר כובד בטון ב-20, בגובה עד 4.0 מ' עם חזית אבן פראית/ אבן לקט. התשלום כולל עב' חפירה/חציבה, יסוד, נקזים, תפרים, עיבוד ראש קיר מבטון עם פאזות חיון, מילוי גרנוולרי בגב הקיר, נקז מבניה יבשה/יריעת ניקוז, האבנים ובנייתן, כיחול וכל הנדרש לביצוע הקיר לפי התכניות והמפרט וימדד לפי נפח הבטון יצוק נטו.	מ"ק	1,565.24	760.84	1,190,897.20
2.2.1.0050	קידוחי דרילים לעומק של עד 10 מ'. נדרש כל 5 6 מ"א בקירות מעל 3 מ' ובקירות עד 3 מ' כל 9-10 מ"א.	מ"א	50.00	89.94	4,497.00

סה"כ לתת פרק:	2.1	קירות תומכים	1,195,394.20
---------------	-----	--------------	--------------

סה"כ לפרק:	2	פרק 2 - עבודות בטון וקירות תומכים	1,195,394.20
------------	---	-----------------------------------	--------------

פרק: 8 עבודות תאורה ותקשורת

תת פרק: 8.1 הכנות לתאורת חוץ

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	הכנות לתאורת חוץ				
	כל המחירים כוללים אספקה, הובלה, התקנה ואחריות.				
	התאור בכתב הכמויות הוא תמציתי בלבד, ואינו גורע מהכתוב ב"ספר הכחול" פרק 08 והמפרט המיוחד למכרז זה.				
	השלמות לכתב הכמויות וכן איפיוני ציוד והסברים מפורטים יותר, ראה פירוט במפרט הטכני הרלוונטי למכרז זה.				
	הקבלן חייב לתמחר את הציוד לפי המצויין במכרז ולא ציוד אחר.				
	מובלים				
	מחיר הצינור כולל את כל החיזוקים, התומכות, השלוח (חבקים), קשתות, תיבות חיבורים, תיבות מעבר, אטמים וכד', חבל משיכה, סגירת קצוות הצינור, אספקה, הובלה, התקנה ואחריות וכל העבודות הנדרשות על פי מסמכי החוזה.				

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: פרק א' - כבישים שלב א'

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	ביצוע לפי סעיף 08.03.07 במפרט הבין משרדי ולפי פרט.				
	צינורות פלסטיים כפיפים פ"נ "כבה מאליו"				
	צינורות פלסטיים גמישים שרשריים זו שכבתי				
	שרוולים				
2.8.1.0120	שרוול לחציית כביש מצינור P.V.C קשיח בקוטר 160 מ"מ דרג 8 בעובי דופן 4.7 מ"מ כולל סימון בר קיימא על קצוות השרוול וסרט סימון תקני כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.01.021	יח'	200.00	69.34	13,868.00
2.8.1.0130	תא בקרה לכבלים/צינורות טרומי כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.162 בקוטר פנימי 80 ס"מ ובעומק 100 ס"מ, מסגרת ומכסה מסוג B125 לפי ת"י 489	קומפל	16.00	1,906.78	30,508.48
2.8.1.0140	תוספת למחיר תא בקרה בקוטר 80 ס"מ עבור תקרה ומכסה בטון C250 לפי ת"י 489.	קומפל	16.00	488.79	7,820.64
2.8.1.0150	חפירה ו/או חציבה של תעלות לכבלים כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.252 ברוחב 40 ס"מ ועומק 100 ס"מ באמצעות כל כלי מכאני שיידרש לרבות חופר-תעלות או בעבודת ידיים, בכל סוגי הקרקע.	מ"א	200.00	45.42	9,084.00
2.8.1.0160	תוספת מחיר לסעיף 08.1.258 עבור כל 20 ס"מ של העמקת החפירה ו/או חציבה לעומק מעל 100 ס"מ עבור תעלות ברוחב 40 ס"מ.	מ"א	200.00	7.20	1,440.00
	יסודות לעמודי תאורה				
	מחיר יסוד לעמוד תאורה כולל מדידה, סימון, חפירה וחציבת בור, בטון, זיון, מערכת בורגי עיגון (לרבות פסי פלדה אומים ודסקיות), שרולי מעבר, מילוי מרווחים, סילוק עודפי עפר, החזרת מצב לקדמותו, תכנון ביצוע ע"ח הקבלן כולל השכרת שרותי מהנדס ביסוס וקונסטרוקטור וכל עבודות וחומרי העזר הנדרשים על פי מסמכי החוזה.				
	מידות סופיות של בסיס של יציקת הבטון יחושבו ויאושרו על ידי מהנדס קונסטרוקטור מטעם הקבלן ועל חשבוננו, בהתאם לתנאי קרקע, מיקום, והעומסים על העמוד.				
	ביצוע לפי סעיף 08.06.02 במפרט הבין משרדי ולפי פרט.				
	עבודות פירוק וחיבורים				

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: פרק א' - כבישים שלב א'

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	העבודות יבוצעו בתאום עם הרשות המקומית ולפי כל כללי הבטיחות הנדרשים כולל ניתוק מהמתח, הפירוק יכלול את העמוד, הפנסים, הזרועות, וכל ציוד המותקן על העמוד, הציוד שפורק יובל למקום שיורה המפקח.				
2.8.1.0230	פירוק עמוד עץ קיים כולל חפירה ו/או חציבה סביב יסוד העמוד ושליפתו מהקרקע בשלמותו לשימוש חוזר או לצורך מסירתו למזמין כולל פרוק חיבורי החשמל על העמוד, פרוק הזרוע, הפנס, האביזרים וכל ציוד העזר, הובלה ופריקה לכל מקום שיורה המפקח.	קומפל	7.00	204.61	1,432.27
2.8.1.0240	התחברות למרכזיית תאורה קיימת, כולל החדרת צנרת, כבלים ומוליכי הארקה לפי מס' המעגלים המתחברים דרך היסוד, כל החיבורים והתיאומים הנדרשים, תוספת ו/או עידכון שילוט למעגלים במרכזיה בהתאם להזנות חשמל והתוכניות, חיווט, איטום הצנרת והחדרת המצב לקדמותו.	קומפל		725.31	
2.8.1.0250	התחברות לעמוד תאורה קיים כולל החדרת הכבל דרך היסוד ועד לתא האביזרים לרבות חפירה ו/או חציבה מסביב ליסוד, חדירה ליסוד, הכנסת שרוול שרשרי 80 מ"מ קוטר ביסוד, החלפת מגש, תוספת מאמ"ת תלת פאזי במגש קיים מתאים לחתך הכבל הקטן יותר, חיווט, מופות, סופיות, חיבור מוליך הארקה, תיקוני בטון והחזרת המצב לקדמותו.	קומפל		782.29	

סה"כ לתת פרק:	8.1	הכנות לתאורת חוץ	64,153.39
---------------	-----	------------------	-----------

תת פרק: 8.3 אביזרי תאורה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	כל המחירים כוללים אספקה, הובלה, התקנה ואחריות				
	התאור בכתב הכמויות הוא תמציתי בלבד, ואינו גורע מהמפרט הבין משרדי למתקני חשמל 08, ת"י 20, מפרט טכני ליישום תאורת לד בכבישים ובשטחים ציבוריים פתוחים בהוצאת משהב"ש והמפרט המיוחד למכרז זה				
	השלמות לכתב הכמויות וכן איפיוני ציוד והסברים מפורטים יותר, ראה פירוט במפרט הטכני הרלוונטי למכרז זה.				
	הקבלן חייב לתמחר את הציוד לפי המצויין במכרז ולא ציוד אחר.				
	התקנת גוף תאורה				
	מגשים				
	מגש מחומר פלסטי כבה מאליו, כולל מהדקים דגם BC2 ו- BC3 תוצרת SOGEXI או ש"ע מאושר, לכבלים בחתך עד 35 ממ"ר, כולל פסים למבטחים חצי אוטומט ולחיבורי הארקה, כולל מבטח חצי אוטומטי דו קוטבי 2X10AC, 10KA, כיסוי (מבטח נפרד עבור כל ג.ת) וכולל כבלים בין המגש לג.ת ולבית התקע, בורג הארקה וחיבורי הארקות.				

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: פרק א' - כבישים שלב א'

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	ביצוע לפי מפרט 08 סעיף 08.09.02.07 ולפי פרט.				
	כבלים נחושת				
	כבל מטיפוס N2XY כולל השחלה בצינור או הנחה בתעלה, התחברות בתוך אבזר או לוח או עמוד או מרכזיה, מהדקים למיניהם, נעלי כבל, חיזוקים, חיבורים בשני הקצוות, סימון לזיהוי הכבל והסימונים על מוליכי הכבל.				
	ביצוע לפי מפרט 08 סעיף 08.04.06. ולפי פרט.				
	מרכזיות מאור				
	מרכזיית מאור מפוליאסטר משוריין מוגן UV כולל גומחות/יטודות בטון למרכזיה ולמונה כולל תא נפרד לחברת החשמל פסי צבירה,מבדדים, מהדקים, חיווט, שילוט, חיזוקים, מסגרת מסד, סידורי כניסה לכבלים, תריסי אוורור, צביעה וכל שאר העבודות והחומרים הדרושים להשלמת הלוח, חיבורו והפעלתו וכולל הובלה, הצבה, והתקנה.				
	ביצוע לפי מפרט 08 סעיף 08.07.06. ולפי פרט.				
2.8.3.0150	מוליך הארקה מנחושת גלויה ושזורה בחתך 35 ממ"ר כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.327	מ"א	200.00	31.99	6,398.00
	אלקטרודת הארקה מודולרית חרושתית ממוט פלדה מצופה נחושת תקועה אנכית בקרקע לרבות שוחת בטון טרומית עם מכסה בטון B125 לפי ת"י 489, מוליך הארקה מנחושת 50 ממ"ר לחיבור בין האלקטרודה לבין תיל הארקה או תיל אפס או תיל הארקה ברשת עילית, חצץ בתחתית הבריכה שילוט וצביעה.				
	ביצוע לפי סעיף 08.05.01 במפרט הבין משרדי ולפי פרט				
	שונות				
2.8.3.0477	טיפול של הקבלן מול חברה מאושרת ע"י חח"י לביצוע חדר שנאים, כולל תאומים וכל האישורים הדרושים, הזמנת ביקורת ולווי חח"י בזמן הביקורת וכל עבודות העזר והכנות לפי דרישת חח"י, עד לקבלת החיבור הנדרש ואישור חח"י לחיבור המתקן, כולל תשלום עבור הבדיקות, כולל קבלת היתר בניה מוועדה לתכנון ובניה	קומפל	1.00	11,307.15	11,307.15

סה"כ לתת פרק:	8.3	אביזרי תאורה	17,705.15
---------------	-----	--------------	-----------

תת פרק: 8.7 עבודות לחברת חשמל

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
-----------	------------	-----	------	------	------

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: פרק א' - כבישים שלב א'

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	העבודה תבוצע בהתאם לסטנדרטים של חח"י, על הקבלן להתעדכן בנתונים הנדרשים עם מח' החל"ב והרשת של חח"י.				
	מידות הגומחות לפילירי חל"ב והרשת.				
	כל התאומים עם חח"י הינם כלולים במחירי יחידה.				
	עבודות חח"י				
2.8.7.0050	שרוול מצינור פי.וי.סי. קשיח בחפירה מוכנה עבור כבלים של חח"י הצינור בקוטר 4 אינץ' ועובי דופן לפי דרישות חברת החשמל 5.3 מ"מ כולל חוט משיכה מנילון 8 מ"מ וסרט סימון תקני (סעיף זה יופעל במידה וחח"י לא מספקת צנרת).	מ"א	600.00	40.92	24,552.00
2.8.7.0060	שרוול מצינור פי.וי.סי. קשיח בחפירה מוכנה עבור כבלים של חח"י הצינור בקוטר 6 אינץ' ועובי דופן לפי דרישות חברת החשמל 7.7 מ"מ כולל חוט משיכה מנילון 8 מ"מ וסרט סימון תקני (סעיף זה יופעל במידה וחח"י לא מספקת צנרת).	מ"א	500.00	69.34	34,670.00
2.8.7.0070	שרוול מצינור פי.וי.סי. קשיח בחפירה מוכנה עבור כבלים של חח"י הצינור בקוטר 8 אינץ' ועובי דופן לפי דרישות חברת החשמל 10.8 מ"מ כולל חוט משיכה מנילון 8 מ"מ וסרט סימון תקני (סעיף זה יופעל במידה וחח"י לא מספקת צנרת).	מ"א	200.00	125.04	25,008.00
2.8.7.0080	צינור שרשוירי דו שכבתי סטנדרט חח"י 4" בחפירה מוכנה עבור כבלים של חח"י, לפי דרישות חח"י כולל חוט משיכה מניילון וסרט סימון תיקני.	מ"א	700.00	29.55	20,685.00
2.8.7.0090	חפירה וחציבה של תעלות לכבלים ו/או לצינורות בידיים ו/או בכלים, כולל ריפוד וכיסוי חול, מילוי התעלה, החזרת השטח לקדמותו וסילוק עודפי אדמה החפירה בעומק עד100 ס"מ ורוחב ל-3 צינורות של 6" מונחים בשכבה אחת המחיר ללא צינור.	מ"א	500.00	45.57	22,785.00
2.8.7.0100	חפירה וחציבה של תעלות לכבלים ו/או לצינורות בידיים ו/או בכלים כולל ריפוד וכסוי חול, מילוי התעלה, החזרת השטח לקדמותו וסילוק עודפי אדמה החפירה בעומק עד140 ס"מ ורוחב ל-5 צינורות בקוטר 6" מונחים בשכבה אחת המחיר ללא צינור.	מ"א	150.00	70.66	10,599.00
2.8.7.0110	הנחה בלבד של שרוול מצינור פי.וי.סי. קשיח בחפירה מוכנה עבור כבלים של חברת חשמל. הצינור בקוטר של 4 אינץ', כולל הובלה ממחסני חב' חשמל, חוט משיכה מניילון8 מ"מ וסרט סימון תקני, לפי מפרט 08.03.07 לפי פרט.	מ"א	600.00	9.59	5,754.00
2.8.7.0120	הנחה בלבד של שרוול מצינור פי.וי.סי. קשיח בחפירה מוכנה עבור כבלים של חברת חשמל. הצינור בקוטר של 6 אינץ', כולל הובלה ממחסני חב' חשמל, חוט משיכה מניילון8 מ"מ וסרט סימון תקני, לפי מפרט 08.03.07 לפי פרט.	מ"א	600.00	14.39	8,634.00
2.8.7.0130	הנחה בלבד של שרוול מצינור פי.וי.סי. קשיח בחפירה מוכנה עבור כבלים של חברת החשמל. הצינור בקוטר של 8 אינץ', כולל הובלה ממחסני חב' חשמל, חוט משיכה מניילון8 מ"מ וסרט סימון תקני, לפי מפרט 08.03.07 לפי פרט.	מ"א	400.00	16.79	6,716.00

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: פרק א' - כבישים שלב א'

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.8.7.0140	בצוע סימון בר קיימא על קרקעי של סיום קצוות המעברים התת קרקעיים (השרולים) שהוכנו עבור חח"י או כבל תת"ק לפי מפרט 08.03.09.03 ולפי פרטי ביצוע כולל ציון הקואורדינטות של קצוות סיום הצנרת ע"י מודד מוסמך בתוכנית עדות.	קומפל	30.00	363.24	10,897.20
2.8.7.0150	בצוע הגנות בהצטלבות של מערכות שונות עם כבלי מתח נמוך של חח"י כנדרש בחוק החשמל כולל שרולים, בטון, חפירת גישוש ידנית לעומק עד 2 מ' באורך עד 2 מ' בצוע הגנות מכניות ותרמיות הכל לפי פרט.	קומפל	10.00	425.73	4,257.30
2.8.7.0160	בצוע הגנות בהצטלבות של מערכות שונות עם כבלי מתח גבוה של חח"י כנדרש בחוק החשמל כולל שרולים, בטון, חפירת גישוש ידנית לעומק עד 2 מ' באורך עד 2 מ' כולל בצוע הגנות מכניות ותרמיות הכל לפי פרט.	קומפל	10.00	425.73	4,257.30

סה"כ לתת פרק:	8.7	עבודות לחברת חשמל	178,814.80
---------------	-----	-------------------	------------

סה"כ לפרק:	8	עבודות תאורה ותקשורת	260,673.34
------------	---	----------------------	------------

פרק: 40 פרק 40 פיתוח אתר
תת פרק: 40.1 ריצוף שבילים ומדרכות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סעיפי אבני שפה וגן כוללים יסוד ומשענת בטון, תקף גם לאבנים קשתיות.				
2.40.1.0020	אבן שפה טרומה באורך 1 מ' במידות 20/25 ס"מ עם ספייטרים וקיטום קטן בפאות כדוגמת דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	מ"א	2,800.00	102.00	285,600.00
2.40.1.0030	אבן שפה טרומה מונמכת לנכים במעבר חציה ללא פזה במידות 20/25/50 ס"מ עם ספייטרים וקיטום קטן בפאות דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	מ"א	100.00	122.00	12,200.00
2.40.1.0040	ראש קצה אי תנועה מבטון ב-30 כולל אספקה וסידור הזיון יריעות פוליאטילן מתחת, והחלקת פני הבטון. רדיוס אי מקסימלי 1.5 מ'.	יח'	10.00	508.00	5,080.00
2.40.1.0050	אבן שפה טרומה קשתית פנימית או חיצונית מעוגל במידות 25 * 17.	יח'	100.00	147.00	14,700.00
2.40.1.0060	אבן שפה טרומה משופעת במידות 23/100/23 ס"מ .	מ"א	900.00	102.00	91,800.00
2.40.1.0070	אבן שפה טרומה באורך 1/4 מ' לאי תנועה במידות 23/25/23 ס"מ.	מ"א	100.00	143.00	14,300.00

סה"כ לתת פרק:	40.1	ריצוף שבילים ומדרכות	423,680.00
---------------	------	----------------------	------------

תת פרק: 40.2 קירות תומכים קונסטרוקטיביים וקירות גדר - בטון מזויין

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
-----------	------------	-----	------	------	------

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: פרק א' - כבישים שלב א'

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.40.2.0010	מבנה שירות למערכות לפי פרט לרבות זיון ברזל בכמות כ-80 ק"ג/מ"ק. דגם א' מגרש עולה.	יח'	41.00	11,400.00	467,400.00

סה"כ לתת פרק:	40.2	קירות תומכים קון סטרוקטיביים וקירות גדר - בטון	סגסג467,400.00
---------------	------	--	----------------

סה"כ לפרק:	40	פרק 40 פיתוח אתר	891,080.00
------------	----	------------------	------------

פרק: 41 עבודות גינון
תת פרק: 41.2 עבודות השקיה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.41.2.0010	שרוויל P.V.C. בקוטר 4" או 110 מ"מ בדרג 12.5.	מ"א	520.00	58.19	30,258.80
2.41.2.0020	שוחת אביזרים מבטון בקוטר 60 ס"מ כולל מכסה עם כיתוב השקיה.	קומפל	32.00	1,577.19	50,470.08

סה"כ לתת פרק:	41.2	עבודות השקיה	80,728.88
---------------	------	--------------	-----------

סה"כ לפרק:	41	עבודות גינון	80,728.88
------------	----	--------------	-----------

פרק: 44 פרק 44 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה
תת פרק: 44.1 פרק 44.1 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.44.1.0010	מעקה חנן מק"ט 6005-D של אורלי גדרות או שו"ע	מ"א	1,470.00	413.74	608,197.80

סה"כ לתת פרק:	44.1	פרק 44.1 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה	608,197.80
---------------	------	-------------------------------------	------------

סה"כ לפרק:	44	פרק 44 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה	608,197.80
------------	----	-----------------------------------	------------

פרק: 51 פרק 51 כבישים ופיתוח
תת פרק: 51.1 פרק 51.1 עבודות הכנה ופירוק

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.51.1.0010	חישוף לעומק של עד 20 ס"מ, כולל ניקוי פסולת, פינוי בולדרים והורדת צמחיה לרבות פינוי וסילוק.	מ"ר	12,709.58	4.18	53,126.04
2.51.1.0020	פירוק כבישים ומדרכות אספלט בכל עובי שיידרש לרבות פינוי וסילוק.	מ"ר	100.00	20.80	2,080.00
2.51.1.0030	פירוק והריסת מתקני כניסה יציאה של מעבירי מים (עד קוטר צינור 150 ס"מ) כולל רצפה, כנפיים, ריפרפ וכל הדרוש לרבות פינוי וסילוק.	קומפל	2.00	987.26	1,974.52

סה"כ לתת פרק:	51.1	פרק 51.1 עבודות הכנה ופירוק	57,180.56
---------------	------	-----------------------------	-----------

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: פרק א' - כבישים שלב א'

תת פרק: 51.2 פרק 51.2 עבודות עפר

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	מחירי ע"ע (לרבות חישוב ופירוקים) כוללים הובלה והעברה לשטחי מילוי ו/או לאתר שפיקה מאושר בכל מרחק שיידרש מגבולות ביצוע של הפרויקט ופיזור בשכבות ובאישורהמפקח לרבות אגרות הסמנה אם ישנן והסדרי תנועה				
2.51.2.0020	חפירה ו/או חציבה בכל סוגי סלע וקרקע	מ"ק	2,683.35	27.58	74,006.79
2.51.2.0030	יישור והידוק מלא של שתיית לכבישים ומדרכות לאחר עבודות עפר (צורת דרך), לעומק עד 20 ס"מ.	מ"ר	16,484.58	8.39	138,305.63

סה"כ לתת פרק:	51.2	פרק 51.2 עבודות עפר	212,312.42
---------------	------	---------------------	------------

תת פרק: 51.3 פרק 51.3 מילוי מובא מחומר נברר

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	מחיר סופי למילוי מובא ייקבע ע"י המתכנן לפי תנאי המקום ומרחק הובלה.				
	מחירי ע"ע (לרבות חישוב ופירוקים) כוללים הובלה והעברה לשטחי מילוי ו/או לאתר שפיקה מאושר בכל מרחק שיידרש מגבולות ביצוע של הפרויקט ופיזור בשכבות ובאישורהמפקח לרבות אגרות הסמנה אם ישנן והסדרי תנועה				
	מצעים ותשתית				
2.51.3.0040	מצע סוג א' ממיטב החומר המקומי הגרוס באתר. המחיר כולל גריסה, פיזור בשכבות בעובי שכבה עד 20 ס"מ והידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד א.א.ש.טו.	מ"ק	2,500.00	61.00	152,500.00
2.51.3.0060	מילוי מובא מחומר נברר, מפוזר בשכבות בעובי מקס' של 15 ס"מ לאחר ההידוק בהידוק מבוקר, לפי הנדרש במפרט הכללי -ספר כחול סעיפים 51.04.09.05, 51.04.09.04, 06.51.04.09 (המחיר כולל ההידוק) סעיף זה יופעל במידת הצורך - לפי הנחיות יועץ הקרקע,שיוזמן לאתר עם הגעה למפלס תחתית השכבות	מ"ק	3,360.00	71.95	241,752.00
2.51.3.0070	טיפול בחומר חפור/חצוב לצורך שימוש חוזר כמילוי באתר כולל מיון וניפוי, גריסה , הפרדת הפסולת (אם ישנה) להתאמתו לחומר נברר כולל הובלה,פיזור,הידוק מפוזר בשכבות בעובי מקס' של 20 ס"מ לאחר ההידוק בהידוק מבוקר לכל דרגת צפיפות נדרשת לפי מוד אאשטו (המחיר כולל הובלה לאזור המילוי) עד 10,000מ"ק.	מ"ק	9,640.00	25.18	242,735.20
2.51.3.0099	שימוש בחומר גרוס באתר מצע א' כולל פיזור הובלה והידוק בכבישים לפי 100% אאשטו	מ"ק	7,000.00	13.00	91,000.00

סה"כ לתת פרק:	51.3	פרק 51.3 מילוי מובא מחומר נברר	727,987.20
---------------	------	--------------------------------	------------

תת פרק: 51.6 פרק 51.6 עבודות תיעול וניקוז

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
-----------	------------	-----	------	------	------

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: פרק א' - כבישים שלב א'

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	מחירי הצינורות והאביזרים המונחים בקרקע כוללים את כל מלאכת ההטמנה כולל עבודות החפירה ו/או החציבה, מילוי חוזר סימון וכו'.				
	עבור חציבה בסלע מוצק רצוף ובכל עומק שהוא תינתן תוספת בגובה 15% למחיר היחידה הבסיסי של צינורות ותאי בקרה.				
	תוספת 20% עבור כל מטר עומק נוסף.				
	צינור בטון מזויין בדרג 1-5 עם אטם גומי מיוחד על הזכר, אטום לתיעול, כולל אספקה והנחה בעומק הנדרש.				
2.51.6.0050	צינור בטון מזויין אטום לניקוז בקוטר 40 ס"מ דרג 2 בעומק עד 2.0 מ'.	מ"א	77.79	398.87	31,028.10
2.51.6.0060	צינור בטון מזויין אטום לניקוז בקוטר 60 ס"מ דרג 2 בעומק עד 2.0 מ'.	מ"א	218.71	765.11	167,337.21
2.51.6.0070	צינור בטון מזויין אטום לניקוז בקוטר 60 ס"מ דרג 2 בעומק מ-2.0מ' עד 3.0 מ'.	מ"א	215.55	851.70	183,583.94
2.51.6.0080	צינור בטון מזויין אטום לניקוז בקוטר 60 ס"מ דרג 5 כנ"ל בעומק מ-3.0מ' עד 4.0 מ'.	מ"א	5.00	1,050.05	5,250.25
2.51.6.0090	צינור בטון מזויין אטום לניקוז בקוטר 60 ס"מ דרג 5 כנ"ל בעומק מ-4.0מ' עד 5.0 מ'.	מ"א	15.00	1,479.43	22,191.45
2.51.6.0100	צינור בטון מזויין אטום לניקוז בקוטר 80 ס"מ דרג 2 בעומק מ-2.0מ' עד 3.0 מ'.	מ"א	40.00	1,213.62	48,544.80
2.51.6.0110	צינור בטון מזויין אטום לניקוז בקוטר 100 ס"מ דרג 2 בעומק מ-2.0מ' עד 3.0 מ'.	מ"א	5.00	1,524.95	7,624.75
2.51.6.0120	צינור בטון מזויין אטום לניקוז בקוטר 100 ס"מ דרג 5 כנ"ל בעומק מ-3.0מ' עד 4.0 מ'.	מ"א	5.00	2,085.35	10,426.75
2.51.6.0130	שוחה מלבנית במידות פנים 120/100 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 50 ס"מ, 40 טון ממין D400, בעומק עד 1.25 מ'	קומפל	9.00	6,236.02	56,124.18
2.51.6.0140	שוחה מלבנית במידות פנים 120/100 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400, בעומק מעל 1.75 מ' ועד 2.25 מ'.	קומפל	4.00	7,255.36	29,021.44
2.51.6.0150	שוחה מלבנית במידות פנים 120/100 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 50 ס"מ, 40 טון ממין D400, בעומק מעל 2.25 מ' ועד 2.75 מ'.	קומפל	8.00	7,914.94	63,319.52
2.51.6.0160	שוחה מלבנית במידות פנים 120/100 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400, בעומק מעל 2.75 מ' ועד 3.25 מ'.	קומפל	1.00	8,634.48	8,634.48

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: פרק א' - כבישים שלב א'

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.51.6.0170	שוחה מלבנית במידות פנים 120/140 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400, בעומק מעל 1.75 מ' עד 2.25 מ'.	קומפל	1.00	8,094.83	8,094.83
2.51.6.0180	שוחה מלבנית במידות פנים 120/140 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400 בעומק מעל מעל 2.75 מ' ועד 3.25 מ'.	קומפל	1.00	9,893.68	9,893.68
2.51.6.0190	שוחה מלבנית במידות פנים 120/140 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400, בעומק מעל מעל 3.25 מ' ועד 3.75 מ'.	קומפל	1.00	10,913.03	10,913.03
2.51.6.0200	שוחה מלבנית במידות פנים 120/140 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400, בעומק מעל 4.25 מ' ועד 4.75 מ'.	קומפל	1.00	11,992.34	11,992.34
2.51.6.0210	שוחה מרובעת במידות פנים 150/150 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400, בעומק מעל 3.25 מ' ועד 3.75 מ'.	קומפל	1.00	16,549.43	16,549.43
2.51.6.0220	שוחה מרובעת במידות פנים 150/150 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400, בעומק מעל 3.75 מ' ועד 4.25 מ'.	קומפל	1.00	17,988.51	17,988.51
2.51.6.0230	שוחה מרובעת במידות פנים 150/150 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400, בעומק מעל 4.25 מ' ועד 4.75 מ'.	קומפל	1.00	22,305.75	22,305.75
2.51.6.0240	שוחה מרובעת במידות פנים 150/150 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D 400, בעומק 4.75 ועד 5.25	קומפל	1.00	22,305.75	22,305.75
2.51.6.0250	תוספת מחיר למכסה ממין D-400 מברזל או חומרים מרוכבים כולל מסגרת בכפוף לדרישות ת"י 489 בקוטר 50 ס"מ.	יח'	19.00	403.08	7,658.52
2.51.6.0260	קולטן ראשי עמוק צמוד לאבן שפה במידות פנים 48/78 ס"מ בגובה 140 ס"מ עם חור לצינור 40 מבטון כדוגמת MD-1 של וולפמן או ש"ע כולל מסגרת ורשת תיקנית מברזל או חומרים מרוכבים בכפוף לדרישות ת"י 489.	יח'	20.00	2,341.74	46,834.80
2.51.6.0270	קולטן צדדי צמוד לאבן שפה במידות פנים 48/78 בגובה 65 ס"מ כדוגמת MD-2 של וולפמן או ש"ע כולל מסגרת ורשת תיקנית מברזל או חומרים מרוכבים בכפוף לדרישות ת"י 489.	יח'	20.00	2,022.03	40,440.60
2.51.6.0280	ריצוף אבן לניקוז (ריפ - ראפ).	מ"ר	200.00	221.62	44,324.00
2.51.6.0290	בטון רזה בעובי 10 ס"מ.	מ"ר	200.00	65.00	13,000.00

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: פרק א' - כבישים שלב א'

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.51.6.0300	מתקני כניסה ויציאה למעבירי מים מבטון מזויין בהתאם למפורט בתכניות. כולל פלדת זיון.	מ"ק	15.00	1,657.94	24,869.10

סה"כ לתת פרק:	51.6	פרק 51.6 עבודות תיעול וניקוז	930,257.20
---------------	------	------------------------------	------------

תת פרק: 51.9 פרק 51.9 שונות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	תמרורים, צביעה ואביזרי דרך				
	על התקני התנועה ואביזרי הבטיחות להיות מאושרים ובתוקף כנדרש ע"י הועדה הבין משרדית לבחינת התקני תנועה ובטיחות .				
2.51.9.0030	אספקה והתקנה של עמוד מגולוון לתמרורי דרך מסוג עירוני.	יח'	11.00	198.02	2,178.22
2.51.9.0040	אספקה והתקנה של תמרורים מסוג עירוני ללא עמוד.	יח'	11.00	154.02	1,694.22
2.51.9.0050	צביעת קווי הפרדה או הדרכה ברוחב 12 ס"מ, לבן מלא. (מדידה לפי צביעה נטו).	מ"א	4,200.00	2.96	12,432.00
2.51.9.0060	צביעת איי תנועה, קווים ברוחב מ-20 ס"מ עד 25 ס"מ, לבן/צהוב/כתום מלא (מדידה לפי צביעה נטו).	מ"ר	130.00	22.05	2,866.50
2.51.9.0070	צביעת מעברי חציה, קו עצירה או אחרים, לבן/צהוב/כתום מלא (מדידה לפי צביעה נטו).	מ"ר	100.00	25.01	2,501.00
2.51.9.0080	צביעת חץ בודד.	יח'	14.00	32.96	461.44
2.51.9.0090	צביעת חץ כפול.	יח'	12.00	41.04	492.48
2.51.9.0100	צביעת אבני שפה.	מ"א	2,800.00	5.00	14,000.00

סה"כ לתת פרק:	51.9	פרק 51.9 שונות	36,625.86
---------------	------	----------------	-----------

סה"כ לפרק:	51	פרק 51 כבישים ופיתוח	1,964,363.24
------------	----	----------------------	--------------

פרק: 52 פרק 52 שכבות אספלטיות במסעה

תת פרק: 52.1 שכבות אספלטיות במסעה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	המחיר באספלטים כולל הובלה, פיזור והידוק				

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: פרק א' - כבישים שלב א'

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.52.1.0020	תא"צ 25 בעובי 5 ס"מ עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG70-10.	מ"ר	11,200.00	35.24	394,688.00
2.52.1.0030	תא"צ 25 בעוביים שונים עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG70-10.	טון	10.00	296.68	2,966.80

סה"כ לתת פרק:	52.1	שכבות אספלטיות במסעה	397,654.80
---------------	------	----------------------	------------

תת פרק: 52.2 שונות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.52.2.0010	ריסוס ביטומן יסוד בשיעור 1 ליטר/מ"ר.	מ"ר	11,200.00	1.82	20,384.00
2.52.2.0020	מישק התחברות אספלט קיים לאספלט חדש.	מ"א	30.00	27.76	832.80

סה"כ לתת פרק:	52.2	שונות	21,216.80
---------------	------	-------	-----------

סה"כ לפרק:	52	פרק 52 שכבות אספלטיות במסעה	418,871.60
------------	----	-----------------------------	------------

סה"כ לתת כתב:	2	פרק א' - כבישים שלב א'	5,419,309.07
---------------	---	------------------------	--------------

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה
תת כתב: פרק ב' - קירות תומכי שצ"פ וע"ע במגרשים

פרק: 2 פרק 02 קירות תומכים
תת פרק: 2.1 קירות תומכי שצ"פ

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	בסעיפי קירות כובד המחיר כולל את עבודות העפר ליסוד ולקיר, את המילוי החוזר, היסוד, הקיר, התפרים, הנקזים וכל הנדרש לביצוע מושלם של הקיר.				
	קירות תומכים קונבנציונאליים-כובד				
3.2.1.0030	קיר כובד בטון ב-20, בגובה עד 4.0 מ' עם חזית אבן פראית/ אבן לקט. התשלום כולל עב' חפירה/חציבה, יסוד, נקזים, תפרים, עיבוד ראש קיר מבטון עם פאזות חיון, מילוי גרנולרי בגב הקיר, נקז מבניה יבשה/יריעת ניקוז, האבנים ובנייתן, כיחול וכל הנדרש לביצוע הקיר לפי התכניות והמפרט וימדד לפי נפח הבטון יצוק נטו.	מ"ק		760.84	
3.2.1.0031	קיר כובד בטון ב-20, בגובה מעל 4.01 מ' עם חזית אבן פראית/ אבן לקט. התשלום כולל עב' חפירה/חציבה, יסוד, נקזים, תפרים, עיבוד ראש קיר מבטון עם פאזות חיון, מילוי גרנולרי בגב הקיר, נקז מבניה יבשה/יריעת ניקוז, האבנים ובנייתן, כיחול וכל הנדרש לביצוע הקיר לפי התכניות והמפרט וימדד לפי נפח הבטון יצוק נטו.	מ"ק	964.85	664.47	641,113.88
3.2.1.0070	הגבהת קיר כובד קיים ע"י בניית אבן (מכל סוג) בחזית ויציקת גב בטון וראש קיר מבטון ב- 30 ס"מ ההכנות הנדרשות לרבות סיתות, ניקוי, שטיפה, קידוח והכנסת קוצים, זיון בראש קיר, קשירת האבן וכיחול, הכל לפי המפרט	מ"ק	1,200.00	1,019.29	1,223,148.00

1,864,261.88	סה"כ לתת פרק: 2.1 קירות תומכי שצ"פ
--------------	------------------------------------

תת פרק: 2.4 חיפויים ונדבכי ראש (קופינג)

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.2.4.0050	חיפוי דו פנים לקירות כובד באבן "פראית" עיבוד האבן טבעי	מ"ר	350.00	230.84	80,794.00

80,794.00	סה"כ לתת פרק: 2.4 חיפויים ונדבכי ראש (קופינג)
-----------	---

תת פרק: 2.6 שונות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.2.6.0015	בטון מובא ב- 20.המחיר כולל שפיכת/פיזור הבטון באתר בסיוע פועל אם נדרש	מ"ק	150.00	384.21	57,631.50

57,631.50	סה"כ לתת פרק: 2.6 שונות
-----------	-------------------------

2,002,687.38	סה"כ לפרק: 2 פרק 02 קירות תומכים
--------------	----------------------------------

פרק: 44 פרק 44 גדרות ומעקות
תת פרק: 44.1 פרק 44.1 גדרות ומעקות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
-----------	------------	-----	------	------	------

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: פרק ב' - קירות תומכי שצ"פ וע"ע במגרשים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.44.1.0010	מעקה חנן מק"ט T-6005 של אורלי גדרות (כולל עיגון בבטון לקרקע או לקירות)	מ"א	1,100.00	413.74	455,114.00

סה"כ לתת פרק:	44.1	פרק 44.1 גדרות ומעקות	455,114.00
---------------	------	-----------------------	------------

סה"כ לפרק:	44	פרק 44 גדרות ומעקות	455,114.00
------------	----	---------------------	------------

פרק: 51 פרק 51 כבישים ופיתוח

תת פרק: 51.1 פרק 51.1 עבודות הכנה ופירוק

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.51.1.0010	חישוף לעומק של עד 20 ס"מ, כולל ניקוי פסולת, פינוי בולדריים והורדת צמחיה לרבות פינוי וסילוק.	מ"ר	21,733.87	4.18	90,847.58

סה"כ לתת פרק:	51.1	פרק 51.1 עבודות הכנה ופירוק	90,847.58
---------------	------	-----------------------------	-----------

תת פרק: 51.2 פרק 51.2 עבודות עפר

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	מחירי ע"ע (לרבות חישוף ופירוקים) כוללים הובלה והעברה לשטחי מילוי ו/או לאתר שפיכה מאושר בכל מרחק שיידרש מגבולות ביצוע של הפרויקט ופיזור בשכבות ובאישור המפקח לרבות אגרות הטמנה אם ישנן והסדרי תנועה				
3.51.2.0020	חפירה ו/או חציבה בכל סוגי סלע וקרקע	מ"ק	3,088.00	27.58	85,167.04

סה"כ לתת פרק:	51.2	פרק 51.2 עבודות עפר	85,167.04
---------------	------	---------------------	-----------

סה"כ לפרק:	51	פרק 51 כבישים ופיתוח	176,014.62
------------	----	----------------------	------------

סה"כ לתת כתב:	3	פרק ב' - קירות תומכי שצ"פ וע"ע במגרשים	2,633,816.00
---------------	---	--	--------------

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה
תת כתב: פרק ג' - כביש גישה מזרחי לשכונת המגורים

פרק: 2 פרק 02 קירות תומכים
תת פרק: 2.1 קירות תומכים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	בסעיפי קירות כובד המחיר כולל את עבודות העפר ליסוד ולקיר, את המילוי החוזר, היסוד, הקיר, התפרים, הנקזים וכל הנדרש לביצוע מושלם של הקיר.				
	קירות תומכים קונבנציונאליים-כובד				
4.2.1.0030	קיר כובד בטון ב-20, בגובה עד 4.0 מ' עם חזית אבן פראית/ אבן לקט. התשלום כולל עב' חפירה/חציבה, יסוד, נקזים, תפרים, עיבוד ראש קיר מבטון עם פאזות חיון, מילוי גרנולרי בגב הקיר, נקז מבניה יבשה/יריעת ניקוז, האבנים ובנייתן, כיחול וכל הנדרש לביצוע הקיר לפי התכניות והמפרט וימדד לפי נפח הבטון יצוק נטו.	מ"ק	120.00	760.84	91,300.80
4.2.1.0031	קיר כובד בטון ב-20, בגובה מעל 4.01 מ' עם חזית אבן פראית/ אבן לקט. התשלום כולל עב' חפירה/חציבה, יסוד, נקזים, תפרים, עיבוד ראש קיר מבטון עם פאזות חיון, מילוי גרנולרי בגב הקיר, נקז מבניה יבשה/יריעת ניקוז, האבנים ובנייתן, כיחול וכל הנדרש לביצוע הקיר לפי התכניות והמפרט וימדד לפי נפח הבטון יצוק נטו.	מ"ק	780.00	664.47	518,286.60

סה"כ לתת פרק:	2.1	קירות תומכים	609,587.40
---------------	-----	--------------	------------

סה"כ לפרק:	2	פרק 02 קירות תומכים	609,587.40
------------	---	---------------------	------------

פרק: 8 פרק 8 הכנות חשמל ותקשורת
תת פרק: 8.1 הכנות לתאורת חוץ

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	הכנות לתאורת חוץ				
	כל המחירים כוללים אספקה, הובלה, התקנה ואחריות.				
	התאור בכתב הכמויות הוא תמציתי בלבד, ואינו גורע מהכתוב ב"ספר החול" פרק 08 והמפרט המיוחד למכרז זה.				
	השלמות לכתב הכמויות וכן איפיוני ציוד והטברים מפורטים יותר, ראה פירוט במפרט הטכני הרלוונטי למכרז זה.				
	הקבלן חייב לתמחר את הציוד לפי המצויין במכרז ולא ציוד אחר.				
	מובלים				
	מחיר הצינור כולל את כל החיזוקים, התומכות, השלות (חבקים), קשתות, תיבות חיבורים, תיבות מעבר, אטמים וכד', חבל משיכה, סגירת קצוות הצינור, אספקה, הובלה, התקנה ואחריות וכל העבודות הנדרשות על פי מסמכי החוזה.				

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה
תת כתב: פרק ג' - כביש גישה מזרחי לשכונת המגורים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	ביצוע לפי סעיף 08.03.07 במפרט הבין משרדי ולפי פרט.				
	צינורות פלסטיים כפיפים פ"נ "כבה מאליו"				
	צינורות פלסטיים גמישים שרשרייים זו שכבתי				
4.8.1.0110	צינור שרשרי דו שכבתי בקוטר 75 מ"מ כולל מופות יחודיות לצנרת זו כולל חוטי משיכה 8 מ"מ מניילון כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.021.	מ"א	1,196.00	13.64	16,313.44
	שרוולים				
4.8.1.0130	שרוול לחציית כביש מצינור פי.וי.טי קשיח קוטר 160 מ"מ דרג 8 בעובי דופן 4.7 מ"מ כולל סימון בר קיימא על קרקעי של קצוות השרוול וסרט סימון תקני כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.021.	מ"א	100.00	69.34	6,934.00
	תאים יצוקים או בנויים או טרומיים				
	מחיר תא כולל כל עבודות העפר, חומרי ועבודות העזר והלוואי לרבות הזיון, תקרה, מכסה מבטון, שילוט המכסה, סמל הרשות טבוע ביציקה, עוגנים, ניקוז, רפידות, שכבתחצץ, פתחים עבור צינורות, כניסות ויציאות לתא לרבות איטום, אספקה, הובלה, התקנה ואחריות וכל העבודות הנדרשות במסמכי החוזה.				
	ביצוע לפי סעיף 08.03.09.02 במפרט הבין משרדי ולפי פרט.				
4.8.1.0170	תא בקרה לכבלים /צינורות טרומי כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.162 בקוטר פנימי 80 ס"מ ועומק 100 ס"מ מסגרת ומכסה מסוג B125 לפי ת"י 489.	קומפל	8.00	1,807.38	14,459.04
4.8.1.0180	תוספת למחיר תא בקרה בקוטר 80 ס"מ עבור תקרה ומכסה בטון C250 לפי ת"י 489.	קומפל	8.00	488.79	3,910.32
	גומחות בטון עבור חח"י				
	מחיר גומחה כולל תעלת כבלים וצנרת יצוקה מבטון מתחת לגומחה, הצבה וביטוס בהתאם לתוכניות, תאום עם חח"י לפי פרט מעודכן באתר חח"י, וכולל את כל עבודות העפר, חומרי ועבודות העזר והלוואי, אספקה, הובלה, התקנה ואחריות וכל העבודות הנדרשות במסמכי החוזה.				
4.8.1.0210	גומחת בטון מקורה לארון מונים כפול חח"י במידות פנים 80X40 ס"מ וגובה חיצוני 250 ס"מ כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.231	קומפל	1.00	1,576.77	1,576.77
	עבודות חפירה ו/או חציבה ומילוי				

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: פרק ג' - כביש גישה מזרחי לשכונת המגורים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	מחיר חפירה ו/או חציבה כולל מילוי מהודק בשכבות בהתאם לפרטי מבנה הכביש/מדרכה/שצ"פ ופרק 51 במפרט הכללי, חול לריפוד הכבלים או הצינורות ולכיסויים, לרבות שכבות חול בין שכבות צינורות, סרטי סימון, הידוק, החזרת פני השטח לקדמותו וסילוק עודפי חפירה ו/או חציבה.				
	ביצוע לפי סעיף 08.02.03 במפרט הבין משרדי ולפי פרט.				
4.8.1.0250	חפירה ו/או חציבה של תעלות לכבלים כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.252 ברוחב 40 ס"מ ועומק 100 ס"מ באמצעות כל כלי מכאני שיידרש לרבות חופר-תעלות או בעבודת ידיים, בכל סוגי הקרקע.	מ"א	1,050.00	45.42	47,691.00
4.8.1.0260	תוספת מחיר לסעיף 08.1.258 עבור כל 20 ס"מ של העמקת החפירה ו/או חציבה לעומק מעל 100 ס"מ עבור תעלות ברוחב 40 ס"מ.	מ"א	100.00	7.20	720.00
4.8.1.0270	פתיחת מדרכה/שביל קיימים עבור הנחת צנרת לרבות ניסור אספלט, שבירת בטון בעומק השכבות הקיימות ו/או פירוק ריצוף בשטח המדרכה/שביל, חפירה וחציבה לרבות עבודת ידיים לעומק עד 150 ס"מ ורוחב עד 60 ס"מ, ריפוד וכיסוי חול, מילוי החפירה בשכבות מצע, תיקון מדרכה/שביל החזרת המצב לקדמותו וסימון בר קיימא של קצות הצנרת.	מ"א	20.00	126.18	2,523.60
4.8.1.0280	פתיחת כביש קיים לצורך הנחת צנרת לרבות ניסור אספלט ושבירת בטון קיים בעומק השכבות הקיימות ו/או פירוק ריצוף בשטח כבישים, חפירה וחציבה לרבות בעבודת ידיים לעומק עד 150 ס"מ וברוחב עד 60 ס"מ, ריפוד וכיסוי חול, מילוי החפירה בשכבות המצע, תיקון הכביש, החזרת המצב לקדמותו וסימון בר קיימא של קצות הצנרת.	מ"א	30.00	138.79	4,163.70
	יסודות לעמודי תאורה				
	מחיר יסוד לעמוד תאורה כולל מדידה, סימון, חפירה וחציבת בור, בטון, זיון, מערכת בורגי עיגון (לרבות פסי פלדה אומים ודסקיות), שרוולי מעבר, מילוי מרווחים, סילוק עודפי עפר, החזרת מצב לקדמותו, תכנון ביצוע ע"ח הקבלן כולל השכרת שרותי מהנדס ביסוס וקונסטרוקטור וכל עבודות וחומרי העזר הנדרשים על פי מסמכי החוזה.				
	מידות סופיות של בסיס של יציקת הבטון יחושבו ויאושרו על ידי מהנדס קונסטרוקטור מטעם הקבלן ועל חשבונו, בהתאם לתנאי קרקע, מיקום, והעומסים על העמוד.				
	ביצוע לפי סעיף 08.06.02 במפרט הבין משרדי ולפי פרט.				
4.8.1.0330	יסוד לעמוד תאורה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.360 בגובה 8 מ' יצוק מבטון ב- 30 במידות 80/80/100 ס"מ.	קומפל	41.00	1,119.75	45,909.75
	עבודות פירוק וחיבורים				

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: פרק ג' - כביש גישה מזרחי לשכונת המגורים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	העבודות יבוצעו בתאום עם הרשות המקומית ולפי כל כללי הבטיחות הנדרשים כולל ניתוק מהמתח, הפירוק יכלול את העמוד, הפנסים, הזרועות, וכל ציוד המותקן על העמוד, הציוד שפורק יובל למקום שיורה המפקח.				
4.8.1.0360	פירוק יסוד בטון של עמוד תאורה קיים, הוצאתו והעברתו לאתר איסוף פסולת המאושר ע"י הרשויות המוסמכות, לפי הנחיית המפקח, כולל החרדת פני השטח לקדמותם במילוימצע סוג א' מהודק בשכבות לרבות תיקון אספלט ו/או ריצוף.	קומפל	4.00	336.18	1,344.72
4.8.1.0370	פירוק עמוד תאורה קיים מפלדה בגובה 4-8 מ', כולל זרועות, פנסים וכל מרכיבי, כולל פירוק חיבורי חשמל וכבל ההזנה ובידודם, והעברתו למקום שיורה המפקח.	קומפל	2.00	646.51	1,293.02
4.8.1.0380	פירוק עמוד תאורה קיים מפלדה בגובה 9-12 מ', כולל זרועות, פנסים וכל מרכיבי, כולל פירוק חיבורי חשמל וכבל ההזנה ובידודם, והעברתו למקום שיורה המפקח.	קומפל	2.00	1,034.41	2,068.82
4.8.1.0390	פירוק עמוד עץ קיים כולל חפירה ו/או חציבה סביב יסוד העמוד ושליפתו מהקרקע בשלמותו לשימוש חוזר או לצורך מסירתו למזמין כולל פרוק חיבורי החשמל על העמוד, פרוק הזרוע, הפנס, האביזרים וכל ציוד העזר, הובלה ופריקה לכל מקום שיורה המפקח.	קומפל	20.00	232.74	4,654.80
4.8.1.0400	פירוק פנס מעמוד תאורה קיים כולל פירוק מגש האביזרים, חיבורי החשמל וכבל הזנה מהמגש לפנס והעברתם למקום שיורה המפקח.	קומפל	20.00	129.30	2,586.00
4.8.1.0410	התחברות למרכזיית תאורה קיימת, כולל החרדת צנרת, כבלים ומוליכי הארקה לפי מס' המעגלים המתחברים דרך היסוד, כל החיבורים והתיאומים הנדרשים, תוספת ו/או עידכון שילוט למעגלים במרכזיה בהתאם להזנות חשמל והתוכניות, חיווט, איטום הצנרת והחרדת המצב לקדמותו.	קומפל	1.00	725.31	725.31
4.8.1.0420	התחברות לעמוד תאורה קיים כולל החרדת הכבל דרך היסוד ועד לתא האביזרים לרבות חפירה ו/או חציבה מסביב ליסוד, חדירה ליסוד, הכנסת שרוול שרשרי 80 מ"מ קוטר ביסוד, החלפת מגש, תוספת מאמ"ת תלת פאזי במגש קיים מתאים לחתך הכבל הקטן יותר, חיווט, מופות, סופיות, חיבור מוליך הארקה, תיקוני בטון והחרדת המצב לקדמותו.	קומפל	2.00	782.29	1,564.58
4.8.1.0430	החלפת גוף תאורה על עמוד קיים כולל פרוק הגוף הישן והובלתו למקום שיורה הפיקוח והתקנת גוף תאורה חדש במקומו כולל כל העבודות והחומרים הנדרשים לפעולה מושלמת(לא כולל עלות הגוף החדש).	קומפל	5.00	328.06	1,640.30
4.8.1.0440	החלפת זרוע על עמוד קיים בזרוע חדשה והובלת הזרוע המפורקת למקום שיורה הפיקוח והתקנת זרוע חדשה במקומה כולל כל העבודות והחומרים הנדרשים לפעולה מושלמת (לא כולל עלות הזרוע).	קומפל	5.00	277.59	1,387.95

סה"כ לתת פרק:	8.1	הכנות לתאורת חוץ	161,467.12
---------------	-----	------------------	------------

תת פרק: 8.2 עמודים זרועות לתאורת חוץ

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
-----------	------------	-----	------	------	------

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה
תת כתב: פרק ג' - כביש גישה מזרחי לשכונת המגורים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	כל המחירים כוללים אספקה, הובלה, התקנה ואחריות.				
	התאור בכתב הכמויות הוא תמציתי בלבד, ואינו גורע מהמפרט הטכני 08 והמפרט המיוחד למכרז זה.				
	השלמות לכתב הכמויות וכן איפיוני ציוד והסברים מפורטים יותר, ראה פירוט במפרט הטכני הרלוונטי למכרז זה.				
	הקבלן חייב לתמחר את הציוד לפי המצויין במכרז ולא ציוד אחר.				
	חלה חובה על הקבלן להציג תעודת C.O.C מטעם היצרן וחתומה על ידו, על כל משלוח של ציוד כנדרש במפרט הטכני.				
	כולל הטבעת מספר של מכון התקנים				
	מחיר עמוד תאורה כולל מילוי המרווח בין לוח הבסיס לפני היסוד, הכנות וחיוקים לזרוע ולגוף התאורה, צביעה, שילוט, פיזור העמודים בשטח, הצבת העמוד, פילוס.				
	ביצוע לפי מפרט 08 סעיף 08.06.02.01 ולפי פרט.				
	לוח הבסיס של העמוד והחלק התחתון של העמוד, עד לגובה של 30 ס"מ מעל לוח הבסיס, יצופו בביטומן חם או סיקה.				
	עמוד תאורה (ת"י 812) בחתך קוני עגול קוטר עליון 90 מ"מ עשוי מפלדה טבול באבץ חם לרבות פלטת בסיס עם חיוקים בין הפלטה לגוף העמוד, פתח לדלת, דלת, מעברים דקורטיביים, צלחת תחתונה מיציקת אלומיניום, וכל האביזרים הדרושים להצבת העמוד ולחיבור הזרוע בראשו, עמוד התאורה צבוע בשיטה אלקטרוסטטית קלוי בתנור.				
4.8.2.0110	עמוד תאורה בחתך קוני עגול עשוי מפלדה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.066 באורך 6.8 או 7 מ'.	קומפל	41.00	3,717.62	152,422.42
	זרועות פלדה לעמודי תאורה				
	זרוע (ת"י 812) קשתית קונית עשויה מברזל מגולוון בקוטר מותאמת לעמוד ולגוף התאורה הנבחר ומחוברת לעמוד ולגוף התאורה כולל צביעה, חיוקים מגולוונים לעמוד, בורגי אלן שקועים ומגולוונים בהיקף העמוד.				
	ביצוע לפי מפרט 08 סעיף 08.06.05.01 ולפי פרט.				
4.8.2.0150	זרוע יחידה באורך 150 ס"מ עשויה מפלדה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.348	קומפל	38.00	479.69	18,228.22
4.8.2.0160	זרוע כפולה באורך 150 ס"מ עשויה מפלדה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.348	קומפל	3.00	683.56	2,050.68

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה
תת כתב: פרק ג' - כביש גישה מזרחי לשכונת המגורים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
סה"כ לתת פרק: 8.2 עמודים חרועות לתאורת חוץ 172,701.32					

תת פרק: 8.3 אביזרי תאורה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	כל המחירים כוללים אספקה, הובלה, התקנה ואחריות				
	התאור בכתב הכמויות הוא תמציתי בלבד, ואינו גורע מהמפרט הבין משרדי למתקני חשמל 08, ת"י 20, מפרט טכני ליישום תאורת לד בכבישים ובשטחים ציבוריים פתוחים בהוצאת משהב"ש והמפרט המיוחד למכרז זה				
	השלמות לכתב הכמויות וכן איפיוני ציוד והסברים מפורטים יותר, ראה פירוט במפרט הטכני הרלוונטי למכרז זה.				
	הקבלן חייב לתמחר את הציוד לפי המצויין במכרז ולא ציוד אחר.				
	התקנת גוף תאורה				
	מגשים				
	מגש מחומר פלסטי כבה מאליו, כולל מהדקים דגם BC2 ו- BC3 תוצרת SOGEXI או ש"ע מאושר, לכבלים בחתך עד 35 מ"מ, כולל פסים למבטיחים חצי אוטומט ולחיבורי הארקה, כולל מבטח חצי אוטומטי דו קוטבי 2X10AC, 10KA, כיסוי (מבטח נפרד עבור כל ג.ת) וכולל כבלים בין המגש לג.ת ולבית התקע, בורג הארקה וחיבורי הארקות.				
	ביצוע לפי מפרט 08 סעיף 08.09.02.07 ולפי פרט.				
4.8.3.0090	מגש אביזרים לגוף תאורה אחד כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.036	קומפל	38.00	284.18	10,798.84
4.8.3.0100	מגש אביזרים לשני גופי תאורה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.036	קומפל	3.00	363.75	1,091.25
	כבלים נחושת				
	כבל מטיפוס N2XY כולל השחלה בצינור או הנחה בתעלה, התחברות בתוך אבזר או לוח או עמוד או מרכזיה, מהדקים למיניהם, נעלי כבל, חיווקים, חיבורים בשני הקצוות, סימון לזיהוי הכבל והסימונים על מוליכי הכבל.				
	ביצוע לפי מפרט 08 סעיף 08.04.06. ולפי פרט.				
4.8.3.0140	כבל מטיפוס N2XY בחתך 5X16 מ"מ כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.057 כולל סופיות מפצלות מתכוצות ("כפפות").	מ"א	1,196.00	61.55	73,613.80

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: פרק ג' - כביש גישה מזרחי לשכונת המגורים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
4.8.3.0150	כבל מסיפוס N2XY בחתך 5X25 ממ"ר כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.057 כולל סופיות מפצלות מתכוצות ("כפפות").	מ"א	50.00	98.18	4,909.00
	מופות				
4.8.3.0170	מופה מתכוצת בחום עם דבק תוצרת Raychem או ש"ע לכבל מתח נמוך בחתך עד 5X16 ממ"ר.	יח'	5.00	268.63	1,343.15
	מרכזיות מאור				
	מרכזיית מאור מפוליאסטר משוריין מוגן UV כולל גומחות/יסודות בטון למרכזיה ולמונה כולל תא נפרד לחברת החשמל פסי צבירה,מבדדים, מהדקים, חיוט, שילוט, חיזוקים, מסגרת מסד, סידורי כניסה לכבלים, תריסי אוורור, צביעה וכל שאר העבודות והחומרים הדרושים להשלמת הלוח, חיבורו והפעלתו וכולל הובלה, הצבה, והתקנה.				
	ביצוע לפי מפרט 08 סעיף 08.07.06. ולפי פרט.				
4.8.3.0210	מרכזיה 3X80 אמפר למאור כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.279 לפי פרט.	קומפל	1.00	33,578.55	33,578.55
4.8.3.0220	שדרוג מרכזיית תאורה קיימת מכל סוג עבור מערכת החלפה ח"ח - גנרטור, כולל כל ציוד הנדרש מותקן במרכזיה, לרבות ניתוקים וחיבורים, לרבות כל ציוד העזר הנדרש.	קומפל	1.00	9,051.80	9,051.80
4.8.3.0230	שעון אסטרונומי כדוגמת Grrslin דגם talento 752 pro או ש"ע מאושר, לרבות התקנה בלוח מרכזית תאורה קיימת, כולל כל שינויים המכאניים והחשמליים הנדרשים להתקנה והפעלה מושלמת.	קומפל	1.00	1,868.76	1,868.76
4.8.3.0240	תא ברוחב 100 ס"מ כולל בסיס בטון עבור פיקוד אלקטרוני אל - חוטי ללא ציוד.	קומפל	1.00	700.78	700.78
4.8.3.0250	טבעת הארקת יסוד היקפית למרכזיית תאורה כולל פס פלדה מגולוון בחתך 40X4 מ"מ המרותך לברזל היסוד ומחובר לזיון היסוד של בסיס המרכזייה ולפס פלדה מגולוון במרכזייה.	קומפל	1.00	311.85	311.85
	הארקה				
	מוליך הארקה מנחושת גלויה ושזורה מונח בחפירה בקרקע ו/או מושחל בצינורות שפורטו בנפרד, כולל חיבורו, כולל חדירה לעמודים וכל החומרים וכל העבודות הדרושות לביצוע חיבור הארקה מושלם, לפי סוגו.				
	ביצוע לפי מפרט 08 סעיף 08.05.02. ולפי פרט				
4.8.3.0290	מוליך הארקה מנחושת גלויה ושזורה בחתך 35 ממ"ר כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.327	מ"א	1,196.00	31.99	38,260.04

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: פרק ג' - כביש גישה מזרחי לשכונת המגורים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	אלקטרודת הארקה מודולרית חרושתית ממוט פלדה מצופה נחושת תקועה אנכית בקרקע לרבות שוחת בטון טרומית עם מכסה בטון B125 לפי ת.י 489, מוליך הארקה מנחושת 50 ממ"ר לחיבור בין האלקטרודה לבין תיל הארקה או תיל אפס או תיל הארקה ברשת עילית, חצץ בתחתית הבריכה שילוט וצביעה.				
	ביצוע לפי סעיף 08.05.01 במפרט הבין משרדי ולפי פרט				
4.8.3.0320	אלקטרודת הארקה בקוטר 19 מ"מ ובאורך של 3 מ' תקועה אנכית בקרקע לרבות שוחת בטון טרומית בקוטר 40 ס"מ ובעומק 60 ס"מ כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.381	קומפל	3.00	953.19	2,859.57
4.8.3.0330	אלקטרודת הארקה בקוטר 19 מ"מ ובאורך של 6 מ' תקועה אנכית בקרקע לרבות שוחת בטון טרומית בקוטר 40 ס"מ ובעומק 60 ס"מ כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.381	קומפל	3.00	1,138.07	3,414.21
	שונות				
4.8.3.0350	מחזיק דגלים לעמוד תאורה ל-2 דגלים, לפי מפרט 08 סעיף 08.06.05.05 בנוי מאותו סוג מתכת כמו עמוד התאורה מגולוון וצבוע בצבע זהה לצבע בו נצבע העמוד לפי פרט.	קומפל	41.00	134.32	5,507.12
4.8.3.0360	כיסוי פח דקורטיבי לכסוי ברגי היסוד בעמודי מאור בערוגות שצפים, אי תנועה ואשר בסיסם בולט 15 ס"מ מעל פני האדמה הגננית . הכסוי יהיה עגול או מרובע לפי הנחיות אדריכל הנוף וצבע בתנור בצבע העמוד הכסוי חייב לכסות את כל 4 ברגי היסוד כולל גובהם מעל פני היס.	קומפל	41.00	699.25	28,669.25
4.8.3.0370	בדיקה פוטומטרית של התאורה ע"י בודק המאושר ע"י משהב"ש והנפקת דו"ח על עמידת מתקן התאורה בת.י למאור.	קומפל	1.00	3,027.07	3,027.07
4.8.3.0380	טיפול של הקבלן מול חח"י לביצוע חיבור חדש למתקן חשמל לתאורה, כולל התשלום הנדרש עבור החיבור, התאומים והאישורים, הגשת תכניות, הזמנת ביקורת ולווי עד לקבלתהחיבור והאישור לחיבור, כולל קבלת היתר למיקום מרכזיה/לוח/מתקן חשמלי מוועדת תכנון ובניה/רשות מקומית, לרבות החתמת הרשות על חוזה אספקת חשמל של חח"י.	קומפל	1.00	22,734.29	22,734.29
4.8.3.0390	בדיקת המתקן החשמלי על ידי מהנדס חשמל בודק מוסמך, כולל תיקון הליקויים במידה ויתגלו עד לקבלת אישור הבודק לתקינות המתקן החשמלי לפי חוק החשמל ובהתאם לנדרשבמפרט, לרבות מסירת תעודת רישום ובדיקה של המתקן עם תוצאות הבדיקה ואישורו לחיבור המתקן למתח.	קומפל	1.00	1,136.71	1,136.71
4.8.3.0400	שעות עבודה של חשמלאי מוסמך ברג"י לפי הנחיית מנהל הפרוייקט בכתב בלבד.	ש"ע	30.00	71.01	2,130.30
4.8.3.0410	שעות עבודה של חשמלאי עוזר ברג"י לפי הנחיית מנהל הפרוייקט בכתב בלבד.	ש"ע	30.00	61.67	1,850.10

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה
תת כתב: פרק ג' - כביש גישה מזרחי לשכונת המגורים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
סה"כ לתת פרק: 8.3 אביזרי תאורה 246,856.44					

תת פרק: 8.4 גופי תאורה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	התאור בכתב הכמויות הוא תמציתי בלבד, ואינו גורע מהמפרט הבין משרדי למתקני חשמל 08, ת"י 20, מפרט טכני ליישום תאורת לד בכבישים ובשטחים ציבוריים פתוחים בהוצאת משהב"ש והמפרט המיוחד למכרז זה				
	השלמות לכתב הכמויות וכן איפיוני ציוד והסברים מפורטים יותר, ראה פירוט במפרט הטכני הרלוונטי למכרז זה.				
	הקבלן חייב לתמחר את הציוד לפי המצויין במכרז ולא ציוד אחר.				
	חלה חובה על הקבלן להציג תעודת משלוח מיצרן/יבואן גופי התאורה המעידים על רכישת גופי תאורה אורגינלים כנדרש במכרז זה כולל תעודת בדיקה של מכון התקנים לגופים המסופקים ותעודת C.O.C ו- C.O.T.				
	גופי תאורה לתאורת חוץ				
	מחיר גוף התאורה כולל אספקה, התקנה, אחריות, וכל האביזרים הדרושים להפעלה תקינה המותקנים בתוך הפנס.				
	גופי התאורה המוצעים הינם גופי תאורה בעלי תעודת הסמכה הרשומים במאגר משרד הבינוי והשיכון בלבד בהתאם לרשימה המתעדכנת באתר המשרד.				
	מוצרי חברת 'ח.י פתרונות חכמים בע"מ'				
4.8.4.0090	גוף תאורת רחובות לד, 78W דוגמת MINI MARTIN מתוצרת VIZULO המשווק ע"י ח.י. פתרונות חכמים בע"מ, או ש"ע מאושר וכולל כל הנדרש לפי סעיף 08.004.0018.	יח'	44.00	2,102.35	92,503.40

סה"כ לתת פרק: 8.4 גופי תאורה	92,503.40
------------------------------	-----------

תת פרק: 8.7 עבודות לחברת חשמל

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	העבודה תבוצע בהתאם לסטנדרטים של חח"י, על הקבלן להתעדכן בנתונים הנדרשים עם מח' החל"ב והרשת של חח"י.				
	מידות הגומחות לפילרי חל"ב והרשת.				
	כל התאומים עם חח"י הינם כלולים במחירי יחידה.				

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה
תת כתב: פרק ג' - כביש גישה מזרחי לשכונת המגורים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	עבודות לחברת חשמל				
4.8.7.0050	שרווול מצינור פי.וי.סי. קשיח בחפירה מוכנה עבור כבלים של חח"י הצינור בקוטר 4 אינץ' ועובי דופן לפי דרישות חברת החשמל 5.3 מ"מ כולל חוט משיכה מנילון 8 מ"מ וסרט סימון תקני (סעיף זה יופעל במידה וחח"י לא מספקת צנרת).	מ"א	200.00	40.92	8,184.00
4.8.7.0060	שרווול מצינור פי.וי.סי. קשיח בחפירה מוכנה עבור כבלים של חח"י הצינור בקוטר 6 אינץ' ועובי דופן לפי דרישות חברת החשמל 7.7 מ"מ כולל חוט משיכה מנילון 8 מ"מ וסרט סימון תקני (סעיף זה יופעל במידה וחח"י לא מספקת צנרת).	מ"א	200.00	69.34	13,868.00
4.8.7.0070	שרווול מצינור פי.וי.סי. קשיח בחפירה מוכנה עבור כבלים של חח"י הצינור בקוטר 8 אינץ' ועובי דופן לפי דרישות חברת החשמל 10.8 מ"מ כולל חוט משיכה מנילון 8 מ"מ וסרט סימון תקני (סעיף זה יופעל במידה וחח"י לא מספקת צנרת).	מ"א	200.00	125.04	25,008.00
4.8.7.0080	צינור שרשרתי דו שכבתי סטנדרט חח"י 4" בחפירה מוכנה עבור כבלים של חח"י, לפי דרישות חח"י כולל חוט משיכה מניילון וסרט סימון תיקני.	מ"א	100.00	29.55	2,955.00
4.8.7.0090	חפירה וחציבה של תעלות לכבלים ו/או לצינורות בידיים ו/או בכלים, כולל ריפוד וכיסוי חול, מילוי התעלה, החזרת השטח לקדמותו וסילוק עודפי אדמה החפירה בעומק עד 100 ס"מ ורוחב ל-3 צינורות של 6" מונחים בשכבה אחת המחיר ללא צינור.	מ"א	150.00	45.57	6,835.50
4.8.7.0100	חפירה וחציבה של תעלות לכבלים ו/או לצינורות בידיים ו/או בכלים כולל ריפוד וכסוי חול, מילוי התעלה, החזרת השטח לקדמותו וסילוק עודפי אדמה החפירה בעומק עד 014 ס"מ ורוחב ל-5 צינורות בקוטר 6" מונחים בשכבה אחת המחיר ללא צינור.	מ"א	100.00	70.66	7,066.00
4.8.7.0110	תא בקרה לכבלים של חח"י בנויה מבטון יצוק או מבלוקים במידות 120X120 ס"מ בעומק 100 ס"מ כולל חפירה/חציבה ומכסה מסוג כבד (25-טון) קומפלט כולל סמל חח"י טבועביציקה.	קומפל	4.00	4,010.24	16,040.96
4.8.7.0120	גומחת בטון מקורה עבור חברת חשמל (פילר מונים כפול) במידות: רוחב פנים 80 ס"מ, גובה כולל (מעל ומתחת לקרקע) 225 ס"מ, עומק 40 ס"מ כולל חפירה/חציבה, זיון, ביסוס ופילוס .	קומפל	2.00	1,576.77	3,153.54
4.8.7.0130	גומחת מבטון מקורה לפילר מונים כפול של חברת חשמל במידות : רוחב פנים 160 ס"מ גובה כולל (מעל ומתחת לקרקע) 225 ס"מ עומק 50 ס"מ, כולל חפירה/חציבה זיון ביסוס ופילוס.	קומפל	1.00	3,017.25	3,017.25
4.8.7.0140	גומחת מבטון מקורה לפילר רשת של חברת חשמל במידות : רוחב פנים 200 ס"מ גובה כולל (מעל ומתחת לקרקע) 225 ס"מ עומק 50 ס"מ, כולל חפירה/חציבה זיון ביסוס ופילוס.	קומפל	2.00	3,017.25	6,034.50
4.8.7.0150	הרכבת בסיס לפילר חב' חשמל, כולל הובלה ממחסני חב' החשמל, בטון, ציוד עזר הכל לפי דרישות חב' החשמל לפי מפרט 08 וסטנדרטים של חח"י ולפי פרט ביצוע.	קומפל	2.00	221.66	443.32

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: פרק ג' - כביש גישה מזרחי לשכונת המגורים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
4.8.7.0160	הנחה בלבד של שרוול מצינור פי.וי.סי. קשיח בחפירה מוכנה עבור כבלים של חברת חשמל. הצינור בקוטר של 4 אינץ, כולל הובלה ממחסני חב' חשמל, חוט משיכה מניילון 8 מ"מ וסרט סימון תקני, לפי מפרט 08.03.07 לפי פרט.	מ"א	400.00	9.59	3,836.00
4.8.7.0170	הנחה בלבד של שרוול מצינור פי.וי.סי. קשיח בחפירה מוכנה עבור כבלים של חברת חשמל. הצינור בקוטר של 6 אינץ, כולל הובלה ממחסני חב' חשמל, חוט משיכה מניילון 8 מ"מ וסרט סימון תקני, לפי מפרט 08.03.07 לפי פרט.	מ"א	400.00	14.39	5,756.00
4.8.7.0180	הנחה בלבד של שרוול מצינור פי.וי.סי. קשיח בחפירה מוכנה עבור כבלים של חברת החשמל. הצינור בקוטר של 8 אינץ, כולל הובלה ממחסני חב' חשמל, חוט משיכה מניילון 8 מ"מ וסרט סימון תקני, לפי מפרט 08.03.07 לפי פרט.	מ"א	400.00	16.79	6,716.00
4.8.7.0190	בצוע סימון בר קיימא על קרקעי של סיום קצוות המעברים התת קרקעיים (השרולים) שהוכנו עבור חח"י או כבל תת"ק לפי מפרט 08.03.09.03 ולפי פרטי ביצוע כולל ציון הקואורדינטות של קצוות סיום הצנרת ע"י מודד מוסמך בתוכנית עדות.	קומפל	10.00	363.24	3,632.40
4.8.7.0200	בצוע הגנות בהצטלבות של מערכות שונות עם כבלי מתח נמוך של חח"י כנדרש בחוק החשמל כולל שרוולים, בטון, חפירת גישוש ידנית לעומק עד 2 מ' באורך עד 2 מ' בצוע הגנות מכניות ותרמיות הכל לפי פרט.	קומפל	10.00	425.73	4,257.30
4.8.7.0210	בצוע הגנות בהצטלבות של מערכות שונות עם כבלי מתח גבוה של חח"י כנדרש בחוק החשמל כולל שרוולים, בטון, חפירת גישוש ידנית לעומק עד 2 מ' באורך עד 2 מ' כולל בצוע הגנות מכניות ותרמיות הכל לפי פרט.	קומפל	10.00	637.99	6,379.90

סה"כ לתת פרק:	8.7	עבודות לחברת חשמל	123,183.67
---------------	-----	-------------------	------------

תת פרק: 8.8 עבודות לתקשורת לחברת בזק

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	עבודות תקשורת לבזק- צירים ראשיים ומשניים כולל תצפית לפי סטנדרטים של חברת בזק ראה מפרט בזק לבינוי תשתיות ותקשורת פרקים 1070 עד 1081 וכן מפרט 08 של הועדה הבין משרדית.				
	כל הסעיפים כוללים אספקה, הובלה, התקנה, הפעלה ואחריות.				
	העבודה תבוצע לפי סטנדרטים והנחיות של חברת בזק.				
	פקוח ישיר של בזק על ביצוע הכרחי, התאום באחריות הקבלן לרבות תשלום בגין ימי הפקוח אם ידרש כלול במחירי יחידה.				
	התאור בכתב הכמויות הוא תמציתי ואינו גורע מהמציין במפרט השכני של בזק.				
	בכל מקום במכרז זה שרשום חפירה משמעותה חפירה/או חציבה בכלים או בידיים וללא תשלום תוספת כספית בגין חציבה או חפירת ידיים.				

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: פרק ג' - כביש גישה מזרחי לשכונת המגורים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
4.8.8.0070	חפירת תעלה להנחת צנרת פוליאטילן בקטרים 40,50 מ"מ מסוג י.ק.ע. 13.5 כולל חוט משיכה, או שילוב של צנרת פולאתילן וכבלים טמונים, הצנרת תונח עד 4 קנים בשכבה אחת ללא הגבלה של מס' השכבות בעומק עד 100 ס"מ כולל ריפוד חול וכיסוי חול לרבות סרט סימון.	מ"א	200.00	49.21	9,842.00
4.8.8.0080	צינור פוליאטילן מסוג י.ק.ע. 13.5 בקוטר 50 מ"מ עם חוט משיכה מפוליפרופילן בקוטר 8 מ"מ הצינור בעל פסים צבעוניים תוצרת מצר פלסט או פלסטרו גבתסטנדרט בזקמונח בתעלה מוכנה הכל לפי פרט ביצוע ומפרט טכני מיוחד של בזק פרק 1072 כולל כל חומרי האיטום	מ"א	600.00	15.18	9,108.00
4.8.8.0090	חיבור צנרת חדשה מכל סוג וקוטר לתא קיים, או ארון סעף קיים לפי מפרט בזק פרק 1072,1071,1070 והנחיות המפקח באתר.	קומפל	2.00	649.80	1,299.60
4.8.8.0100	ארוווקופסת מעבר לטלפון וואו טל"כ מפוליאסטר משוריין להתקנה חיצונית משולב בקיר תומך או על גומחת הבטון , כדוגמת דגם : C-43 תוצרת ענבר חמדיה או ש"ע דגם : DI-3-150 עם דפנות מרובעות תוצרת ע.ד.א פלסט בע"מ על פי בחירת המתכנן , כולל : גב עץ 20 מ"מ מותקן בקופסה וברגי אל-חלד לחיזוק המכסה לקופסה הקופסה משולבת בקיר או על גומחת הבטון כמצויין בתכניות ובפרטי אדריכל הפיתוח.	יח'	2.00	855.00	1,710.00
4.8.8.0110	ארוווקופסת מעבר לטלפון וואו טל"כ מפוליאסטר משוריין להתקנה חיצונית משולב בקיר תומך או בתוך ארון גומחת בטון (המזוד בנפרד) , כדוגמת דגם : C-64 תוצרת ענבר חמדיה או ש"ע , כולל : גב עץ 20 מ"מ מותקן בקופסה וברגי אל-חלד לחיזוק המכסה לקופסה, הקופסה משולבת בקיר או על גומחת הבטון כמצויין בתכניות ופרטי אדריכל ה פיתוח.	יח'	2.00	1,282.50	2,565.00
4.8.8.0120	פח הגנה לצינורות התקשורת (המספסים לארון התקשורתבזק) מפח מגולבן באבץ חם בעובי 2 מ"מ לפחות כולל החבקים ,בירגי ניירוסטה והחומרים הדרושים לחיזוק הפח לקיר הבטון, הפח יותקן מהקרע לארון התקשורת- C-43 וואו C-64 כנדרש.	קומפל	4.00	267.00	1,068.00

סה"כ לתת פרק:	8.8	עבודות לתקשורת לחברת בזק	25,592.60
---------------	-----	--------------------------	-----------

סה"כ לפרק:	8	פרק 8 הכנות חשמל ותקשורת	822,304.55
------------	---	--------------------------	------------

פרק: 40 פרק 40 פיתוח אתר
תת פרק: 40.1 פרק40.1 אבני שפה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סעיפי אבני שפה וגן כוללים יסוד ומשענת בטון, תקף גם לאבנים קשתיות.				
4.40.1.0020	אבן שפה טרומה באורך 1 מ' במידות 20/25 ס"מ עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות כדוגמת דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	מ"א	1,320.00	102.00	134,640.00
4.40.1.0030	אבן שפה טרומה פינתית חיצונית מעוגלת 135 מעלות במידות חתך 20/25 ס"מ עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	יח'		177.00	
4.40.1.0040	אבן שפה טרומה מונמכת לנכים במעבר חציה במידות 20/25/50 ס"מ בגוון אפור.	מ"א	20.00	122.00	2,440.00

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה
תת כתב: פרק ג' - כביש גישה מזרחי לשכונת המגורים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
4.40.1.0050	אבן שפה טרומה משופעת במידות 23/100/23 ס"מ .	מ"א	100.00	102.00	10,200.00
4.40.1.0060	אבן שפה טרומה באורך 1/4 מ' לאי תנועה במידות 23/25/23 ס"מ.	מ"א	20.00	143.00	2,860.00

סה"כ לתת פרק:	40.1	פרק 40.1 אבני שפה	150,140.00
---------------	------	-------------------	------------

תת פרק: 40.2 מסלעות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
4.40.2.0010	מסלעה מאבנים ארגזיות, לפי הפרט והמיפרט. המחיר כולל כל החומרים והעבודה כנדרש בתכניות המהנדס לרבות בטון רזה יריעות גיאוטכניות וכיסי אדמה לשתיילה. ימדד לפי המפרט הכללי. יבוצע לגובה של עד 2.5 מ' בלבד לגובה רב מכך יש לבצע הפרדה עם ברמה או לתכנן מסלעה קונסטרוקטיבית.	מ"ר	50.00	382.31	19,115.50

סה"כ לתת פרק:	40.2	מסלעות	19,115.50
---------------	------	--------	-----------

סה"כ לפרק:	40	פרק 40 פיתוח אתר	169,255.50
------------	----	------------------	------------

פרק: 44 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה
תת פרק: 44.1 פרק 44.1 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
4.44.1.0010	מעקה חנן מק"ט 6005-D' של אורלי גדרות או שר"ע	מ"א	482.00	413.74	199,422.68

סה"כ לתת פרק:	44.1	פרק 44.1 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה	199,422.68
---------------	------	-------------------------------------	------------

סה"כ לפרק:	44	פרק 44 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה	199,422.68
------------	----	-----------------------------------	------------

פרק: 51 פרק 51 כבישים ופיתוח
תת פרק: 51.1 פרק 51.1 עבודות הכנה ופירוק

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
4.51.1.0010	חישוף לעומק של עד 20 ס"מ, כולל ניקוי פסולת, פינוי בולדריים והורדת צמחיה לרבות פינוי וסילוק.	מ"ר	7,815.00	4.18	32,666.70
4.51.1.0020	פירוק משטחי בטון מזוין בעובי משתנה כולל סילוק הפסולת מהשטח.	מ"ר	10.00	172.10	1,721.00
4.51.1.0030	פירוק כבישים ומדרכות אספלט בכל עובי שיידרש לרבות פינוי וסילוק .	מ"ר	1,500.00	20.80	31,200.00
4.51.1.0040	פירוק מדרכות מרוצפות מכל סוג לרבות פינוי וסילוק.	מ"ר	50.00	19.55	977.50

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: פרק ג' - כביש גישה מזרחי לשכונת המגורים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
4.51.1.0050	פירוק תמרור ושלט המותקן על עמוד לרבות פירוק העמוד והיסוד, לרבות פינוי וסילוק.	יח'	3.00	153.80	461.40
4.51.1.0060	החלפת מכסה שוחת ביקורת כולל תושבת(טבעת) קיימים למכסה ותושבת כביש 40 טון בקוטר 60 ס"מ.	יח'	2.00	1,518.37	3,036.74
4.51.1.0070	ניסור אספלט ברוחב עד 50 ס"מ לצורך התחברות, בכל עובי שיידרש.	מ"א	100.00	18.93	1,893.00
4.51.1.0080	פתיחת כביש אספלט/משתלבות, ע"י ניסור/או פירוק לצורך הנחת תשתיות קוויות לעומק של מ-120 ס"מ ועד 300 ס"מ, והחזרת המצב לקדמותו, כולל שכבת האספלט/ריצוף משתלב. רוחב הפתיחה כנדרש.	מ"א	30.00	202.47	6,074.10
4.51.1.0090	מילוי מבטון מסוג CLSM (בחנ"מ בעל חוזק גבוה) בהיקף תאים בגודל כלשהו. סעיף זה מוגבל עד כמות של 100 מ"ק, מעבר לכך יש להשתמש בסעיף 51.1.405.	מ"ק	10.00	380.44	3,804.40
4.51.1.0100	פירוק תא קליטה בודד (כולל אבן קולטת) לרבות פינוי וסילוק, איטם הצינור ומילוי הבור הנוצר בתערובת CLSM.	יח'	1.00	418.81	418.81
4.51.1.0110	פירוק והריסת מתקני כניסה יציאה של מעבירי מים (עד קוטר צינור 150 ס"מ) כולל רצפה, כנפיים, ריפוף וכל הדרוש לרבות פינוי וסילוק.	קומפל	1.00	987.26	987.26
4.51.1.0120	פירוק והריסות קירות תומכים מבטון מזוין והיסודות, לרבות פינוי וסילוק.	מ"ק	10.00	178.20	1,782.00
4.51.1.0130	פירוק צינור ניקוז (מבטון) בקוטר עד 100 ס"מ בעומק עד 4 מ' כולל חפירה וכל העבודות הדרושות לרבות פינוי וסילוק.	מ"א	42.20	335.60	14,162.32
4.51.1.0140	קראצוף מיסעת אספלט קיים בעובי 5-1 ס"מ לרבות טאטוא, פינוי וסילוק. המחיר הינו לשטח עד 1,000 מ"ר.	מ"ר	1,000.00	221.00	221,000.00

סה"כ לתת פרק:	51.1	פרק 51.1 עבודות הכנה ופירוק	320,185.23
---------------	------	-----------------------------	------------

תת פרק: 51.2 פרק 51.2 עבודות עפר

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	מחירי ע"ע (לרבות חישוב ופירוקים) כוללים הובלה והעברה לשטחי מילוי ו/או לאתר שפיכה מאושר בכל מרחק שיידרש מגבולות ביצוע של הפרויקט ופיזור בשכבות ובאישורמהפקח לרבות אגרות הסמנה אם ישנן והסדרי תנועה				
4.51.2.0020	חפירה ו/או חציבה בכל סוגי סלע וקרקע	מ"ק	2,000.00	27.58	55,160.00
4.51.2.0030	יישור והידוק מלא של שתית לכבישים ומדרכות לאחר עבודות עפר (צורת דרך), לעומק עד 20 ס"מ.	מ"ר	13,090.00	8.39	109,825.10

סה"כ לתת פרק:	51.2	פרק 51.2 עבודות עפר	164,985.10
---------------	------	---------------------	------------

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה
תת כתב: פרק ג' - כביש גישה מזרחי לשכונת המגורים

תת פרק: 51.3 פרק 51.3 מילוי מובא מחומר נברר

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	מחיר סופי למילוי מובא ייקבע ע"י המתכנן לפי תנאי המקום ומרחק הובלה.				
	מצעים ותשתית				
4.51.3.0030	מצע סוג א' מפוזר בשכבות בעובי שכבה 15 ס"מ או 20 ס"מ, לאחר ההידוק בהידוק מבוקר של 100% לפי מודיפיד אאשטו.	מ"ק	1,583.00	143.26	226,780.58
4.51.3.0040	מצע סוג א' במדרכות בעובי שכבה עד 20 ס"מ, לאחר ההידוק מבוקר של 100% לפי מודיפיד אאשטו.	מ"ק	2,145.00	143.26	307,292.70
4.51.3.0050	מילוי מובא מחומר נברר, מפוזר בשכבות בעובי מקס' של 15 ס"מ לאחר ההידוק בהידוק מבוקר, לפי הנדרש במפרט הכללי-ספר כחול סעיפים 51.04.09.05, 51.04.09.05, 06.51.04.09 (המחיר כולל ההידוק) - לפי הנחיות יועץ הקרקע,שיוזמן לאתר עם הגעה למפלט תחתית השכבות	מ"ק	2,740.00	73.96	202,650.40
4.51.3.0060	טיפול בחומר חפור להתאמתו לחומר נברר כולל הובלה,פיזור והידוק מבוקר, מפוזר בשכבות בעובי מקס' של 15 ס"מ לאחר ההידוק בהידוק מבוקר לכל דרגת צפיפות נדרשת לפי מוד אאשטו (המחיר כולל הובלה לאזור המילוי)	מ"ק	4,100.00	25.18	103,238.00
4.51.3.0070	אספלט מקורצץ וגרוס לשבילים, רחבות ודרכים חקלאיות	מ"ר	1,000.00	55.00	55,000.00

סה"כ לתת פרק:	51.3	פרק 51.3 מילוי מובא מחומר נברר	894,961.68
---------------	------	--------------------------------	------------

תת פרק: 51.6 פרק 51.6 עבודות תיעול וניקוז

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	מחירי הצינורות והאביזרים המונחים בקרקע כוללים את כל מלאכת ההטמנה כולל עבודות החפירה ו/או החציבה, מילוי חוזר סימון וכו'.				
	עבור חציבה בסלע מוצק רצוף ובכל עומק שהוא תינתן תוספת בגובה 15% למחיר היחידה הבסיסי של צינורות ותאי בקרה.				
	תוספת 20% עבור כל מטר עומק נוסף.				
	צינור בטון מזויין בדרג 1-5 עם אטם גומי מיוחד על הזכר, אטום לתיעול, כולל אספקה והנחה בעומק הנדרש.				
4.51.6.0050	צינור בטון מזויין אטום לניקוז בקוטר 40 ס"מ דרג 2 בעומק עד 2.0 מ'.	מ"א	10.00	765.00	7,650.00
4.51.6.0060	צינור בטון מזויין אטום לניקוז בקוטר 60 ס"מ דרג 2 בעומק עד 2.0 מ'.	מ"א	30.00	765.11	22,953.30
4.51.6.0070	צינור בטון מזויין אטום לניקוז בקוטר 60 ס"מ דרג 2 בעומק מ-2.0מ' עד 3.0 מ'.	מ"א	30.00	851.70	25,551.00

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה
תת כתב: פרק ג' - כביש גישה מזרחי לשכונת המגורים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
4.51.6.0080	צינור בטון מזויין אטום לניקוז בקוטר 60 ס"מ דרג 5 כנ"ל בעומק מ-3.0מ' עד 4.0 מ'.	מ"א	5.00	1,050.05	5,250.25
4.51.6.0090	שוחה מלבנית במידות פנים 120/100 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400, בעומק מעל 1.25 מ' ועד 1.75 מ'.	קומפל	2.00	6,715.71	13,431.42
4.51.6.0100	שוחה מלבנית במידות פנים 120/100 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400, בעומק מעל 1.75 מ' ועד 2.25 מ'.	קומפל	1.00	7,255.36	7,255.36
4.51.6.0110	שוחה מלבנית במידות פנים 120/140 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400, בעומק מעל מעל 3.25 מ' ועד 3.75 מ'.	קומפל		10,913.03	
4.51.6.0120	שוחה מרובעת במידות פנים 150/150 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400, בעומק מעל 1.75 מ' ועד 2.25 מ'.	קומפל	2.00	12,352.11	24,704.22
4.51.6.0130	תוספת מחיר למכסה ממין D-400 מברזל או חומרים מרוכבים כולל מסגרת בכפוף לדרישות ת"י 489 בקוטר 50 ס"מ.	יח'	5.00	403.08	2,015.40
4.51.6.0140	תוספת עבור הקמת תא ניקוז על קו קיים (התא ישולם בנפרד).	קומפל	1.00	665.30	665.30
4.51.6.0150	קולטן ראשי עמוק צמוד לאבן שפה במידות פנים 48/78 ס"מ בגובה 140 ס"מ עם חור לצינור 40 מבטון כדוגמת MD-1 של וולפמן או ש"ע כולל מסגרת ורשת תיקנית מברזל או חומרים מרוכבים בכפוף לדרישות ת"י 489.	יח'	3.00	2,341.71	7,025.13
4.51.6.0160	קולטן צדדי צמוד לאבן שפה במידות פנים 48/78 בגובה 65 ס"מ כדוגמת MD-2 של וולפמן או ש"ע כולל מסגרת ורשת תיקנית מברזל או חומרים מרוכבים בכפוף לדרישות ת"י 489.	יח'	5.00	2,022.03	10,110.15

סה"כ לתת פרק:	51.6	פרק 51.6 עבודות תיעול וניקוז	126,611.53
---------------	------	------------------------------	------------

תת פרק: 51.9 פרק 51.9 שונות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	תמרורים, צביעה ואביזרי דרך				
	על התקני התנועה ואביזרי הבטיחות להיות מאושרים ובתוקף כנדרש ע"י הועדה הבין משרדית לבחינת התקני תנועה ובטיחות .				
4.51.9.0030	אספקה והתקנה של עמוד מגולוון לתמרורי דרך מסוג עירוני.	יח'	6.00	198.02	1,188.12
4.51.9.0040	אספקה והתקנה של תמרורים מסוג עירוני ללא עמוד.	יח'	6.00	154.02	924.12

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה
תת כתב: פרק ג' - כביש גישה מזרחי לשכונת המגורים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
4.51.9.0050	צביעת קווי הפרדה או הדרכה ברוחב 12 ס"מ, לבן מלא. (מדידה לפי צביעה נטו).	מ"א	1,000.00	2.96	2,960.00
4.51.9.0060	צביעת איי תנועה, קווים ברוחב 20-ס"מ עד 25 ס"מ, לבן/צהוב/כתום מלא (מדידה לפי צביעה נטו).	מ"ר	10.00	22.05	220.50
4.51.9.0070	צביעת מעברי חציה, קו עצירה או אחרים, לבן/צהוב/כתום מלא (מדידה לפי צביעה נטו).	מ"ר	30.00	25.01	750.30
4.51.9.0080	צביעת חץ בודד.	יח'	6.00	32.96	197.76
4.51.9.0090	צביעת חץ כפול.	יח'	2.00	41.01	82.02
4.51.9.0100	צביעת אבני שפה.	מ"א	2,000.00	5.00	10,000.00

סה"כ לתת פרק:	51.9	פרק 51.9 שונות	16,322.82
---------------	------	----------------	-----------

סה"כ לפרק:	51	פרק 51 כבישים ופיתוח	1,523,066.36
------------	----	----------------------	--------------

פרק: 52 פרק 52 שכבות אספלטיות במסעה
תת פרק: 52.1 שכבות אספלטיות במסעה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	המחיר באספלטים כולל הובלה, פיזור והידוק				
4.52.1.0020	תא"צ 25 בעובי 5 ס"מ עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG70-10.	מ"ר	5,300.00	35.24	186,772.00
4.52.1.0030	תא"צ 25 בעוביים שונים עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG70-10.	טון	10.00	296.68	2,966.80

סה"כ לתת פרק:	52.1	שכבות אספלטיות במסעה	189,738.80
---------------	------	----------------------	------------

תת פרק: 52.2 שונות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
4.52.2.0010	ריסוס ביטומן יסוד בשיעור 1 ליטר/מ"ר.	מ"ר	6,900.00	1.82	12,558.00
4.52.2.0020	ריסוס ביטומן בשעור 0.4-0.5 ליטר/מ"ר. (בעבודת ריבוד כבישים).	מ"ר	1,000.00	1.71	1,710.00
4.52.2.0030	מישק התחברות אספלט קיים לאספלט חדש.	מ"א	20.00	27.76	555.20

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה
תת כתב: פרק ג' - כביש גישה מזרחי לשכונת המגורים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
סה"כ לתת פרק: 52.2 שונות 14,823.20					
סה"כ לפרק: 52 פרק 52 שכבות אספלטיות במסעה 204,562.00					

פרק: 57 פרק 57 קוי מים וביוב
תת פרק: 57.1 קווי מים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	מחירי היחידה כוללים: פינוי סלעים, מטרדים שונים בתוואי, חישוב מצמחיה ועצים, גיזום עצים, פריצת תוואי, חפירה/חציבה, הנחת צינור, ריפוד, ועטיפת חול, מילוי חוזר לפי פרט ת-412 ומפרט, הרחקת עודפים, חיטוי ובדיקת לחץ ואת כל האביזרים והספחים הדרושים להתקנה מושלמת כולל החזרת השטח לקדמותו.				
4.57.1.0020	אספקה, הובלה, חפירה / חציבה והנחה של צינור פלדה עם עטיפה חיצונית פוליאאתילן שחול תלת שכבתי APC GAL וציפוי פנים מלט צמנט (APC3) בקוטר 2" ועובי דופן 53.6 מ"מ מונח בקרקע בעומק עד 1.25 מ' וכל הספחים והאבזרים הדרושים להתקנה מושלמת, רפוד חול, מילוי חוזר לפי פרט ת-412.	מ"א	20.00	162.33	3,246.60
4.57.1.0030	אספקה, הובלה, חפירה / חציבה והנחה של צינור פלדה עם עטיפה חיצונית פוליאאתילן שחול תלת שכבתי ועטיפה חיצונית בטון דחוס וציפוי פנים מלט צמנט (APC4) בקוטר 4" ועובי דופן 5/32 מונח בקרקע עד עומק 1.25 מ'.	מ"א	70.00	253.20	17,724.00
4.57.1.0040	אספקה, הובלה, חפירה / חציבה והנחה של צינור פלדה עם עטיפה חיצונית פוליאאתילן שחול תלת שכבתי ועטיפה חיצונית בטון דחוס וציפוי פנים מלט צמנט (APC4) בקוטר 6" ועובי דופן 5/32 מונח בקרקע עד עומק 1.25 מ'.	מ"א	385.00	330.38	127,196.30
4.57.1.0050	אספקה, הובלה, חפירה / חציבה והנחה של צינור פלדה עם עטיפה חיצונית פוליאאתילן שחול תלת שכבתי ועטיפה חיצונית בטון דחוס וציפוי פנים מלט צמנט (APC4) בקוטר 8" ועובי דופן 5/32 מונח בקרקע עד עומק 1.25 מ'.	מ"א	650.00	370.20	240,630.00
4.57.1.0060	הכנת חיבור לבית בודד כולל זקף 4" ומגוף טריז 4" .	קומפל	5.00	3,586.10	17,930.50
	מחירי היחידה כוללים: אספקה,הרכבה ואת כל האביזרים והספחים הדרושים להתקנה מושלמת לפי הפרטים השונים				
4.57.1.0080	מפרט מים לפי פרט ת-205 כולל : הידרנט 3" דגם 430 מאוגן תוצרת הכוכב לחץ עבודה 16 אטמ' כולל מתקן שבירה 4" תוצרת זאט לחץ עבודה 16 אטמ' או ש"ע .	קומפל	9.00	3,367.00	30,303.00
4.57.1.0090	מפרט מים לפי פרט ת-203 כולל : הידרנט 3" כפול מאוגן תוצרת הכוכב לחץ עבודה 16 אטמ' כולל מתקן שבירה 4" תוצרת זאט לחץ עבודה 16 אטמ' או ש"ע .	קומפל	1.00	4,184.00	4,184.00
4.57.1.0100	מפרט מים לפי פרט ת-101-1 הכולל : שני מגופי טריז 6" דגם אקו צר תוצרת הכוכב לחץ עבודה 16 אטמ' נושא תו תקן ישראל 61 כולל ש.א 2" תוצרת א.ר.י לחץ עבודה 16 אטמ' ומגוף שגיב 2" או ש"ע .	קומפל	1.00	9,506.91	9,506.91

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: פרק ג' - כביש גישה מזרחי לשכונת המגורים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
4.57.1.0110	מפרט מים לפי פרט ת-2-101 הכולל : הידרנט "3 דגם 430 מאוגן תוצרת הכוכב לחץ עבודה 16 אטמ' ושני מגופי טריז "6 דגם אקו צר תוצרת הכוכב לחץ עבודה 16 אטמ' נושא תו תקן ישראל 61 כולל ש.א "2 תוצרת א.ר.י לחץ עבודה 16 אטמ' ומגוף שגיב "2 או ש"ע .	קומפל	1.00	10,685.00	10,685.00
4.57.1.0120	מפרט מים לפי פרט ת-110 הכולל : הידרנט "3 דגם 430 מאוגן תוצרת הכוכב לחץ עבודה 16 אטמ' ומגוף טריז "8 דגם אקו צר תוצרת הכוכב לחץ עבודה 16 אטמ' נושא תו תקן ישראל 61 כולל ש.א "2 תוצרת א.ר.י לחץ עבודה 16 אטמ' ומגוף שגיב "2 או ש"ע .	קומפל	1.00	9,323.00	9,323.00
4.57.1.0130	חיבור צינור פלדה "8 חדש לקו פלדה "8 קיים כולל חיוץ לפי פרט ת-403.	קומפל	2.00	3,433.94	6,867.88
4.57.1.0140	זקף ומגוף שגיב "2 הכנה לגינון/ לעתיד .	קומפל	1.00	683.50	683.50
4.57.1.0150	אוגן ואוגן עיוור "4 הכנה לעתיד.	קומפל	1.00	234.80	234.80
4.57.1.0160	אוגן ואוגן עיוור "6 הכנה לעתיד.	קומפל	2.00	387.50	775.00
4.57.1.0170	משטח בטון מזוין בעובי 20 ס"מ בשטח בשטח של עד 16 מ"ר כולל חפירה והידוק שתיית, שכבת מצע מהודק בעובי 20 ס"מ, בטון רזה, גדר, פשפש ברוחב 1 מ' וכו' הכל קומפלט כמפורט בפרט ת-1600 ו ת-1602.	קומפל	2.00	14,533.78	29,067.56
4.57.1.0180	מפרט מים לפי פרט ת-340 הכולל: שני שוברי לחץ "4, ארבע מגופי טריז "4, שתי מלכודות אבנים "4, שובר לחץ "2, שני מגופי טריז "2, מלכודת אבנים "2, פורק לחץ "2, שסתום אוויר ומגוף שגיב "2 ואת כל הספחים והאבזרים והמצרים להתקנה מושלמת- הכל כמפורט בתכנית הפרטים בשלמות	קומפל	1.00	65,842.98	65,842.98

סה"כ לתת פרק:	57.1	קווי מים	574,201.03
---------------	------	----------	------------

תת פרק: 57.2 קוי ביוב

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	אספקה הובלה פיזור והנחת צנורות כולל : פינוי סלעים , מטרדים שונים בתוואי , חישוב מצמחיה ועצים , גיזום עצים, פריצת תוואי לפי פרט ת-541, חפירה/חציבה, הנחת צינור , ריפוד, ועטיפת חול, מילוי חוזר לפי פרט ת-412 ומפרט , הרחקת עודפים הכנת דרך גישה ושירות .				
4.57.2.0020	צנרת ביוב מ- P.V.C קשיח לביוב, סוג עבה,המיוצרים לפי ת"י 884, חלק 1, דרגת קשיחות טבעתית SN-8, קוטר 160 מ"מ, מונח בקרקע בעומק עד 1.75 מ' .	מ"א	38.10	261.40	9,959.34
4.57.2.0030	צנרת ביוב מ- P.V.C קשיח לביוב, סוג עבה,המיוצרים לפי ת"י 884, חלק 1, דרגת קשיחות טבעתית SN-8, קוטר 200 מ"מ, מונח בקרקע בעומק עד 1.75 מ' .	מ"א	226.00	284.92	64,391.92

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: פרק ג' - כביש גישה מזרחי לשכונת המגורים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
4.57.2.0040	כנ"ל, אך בעומק מעל 1.75 מ' עד עומק 2.25 מ'.	מ"א	58.00	301.03	17,459.74
4.57.2.0050	צנרת ביוב מ- P.V.C קשיח לביוב, סוג עבה,המיוצרים לפי ת"י 884, חלק 1, דרגת קשיחות טבעיתית SN-8, קוטר 250 מ"מ, מונח בקרקע בעומק עד 1.75 מ'.	מ"א	504.00	343.15	172,947.60
4.57.2.0060	כנ"ל, אך בעומק מעל 2.25 מ' עד עומק 2.75 מ'.	מ"א	70.00	412.52	28,876.40
4.57.2.0070	שרוויל פלדה שחור קוטר 14" עובי דופן 3/16" ללא ציפוי פנימי וללא ציפוי חיצוני, מונח בקרקע בעומק עד 3.75 מ'.	מ"א	40.00	619.32	24,772.80
4.57.2.0080	תוספת עבור תא בקרה עם מפל פנימי בקוטר 160 מ"מ לפי פרט 918.	קומפל	2.00	1,092.97	2,185.94
4.57.2.0090	תוספת עבור תא בקרה עם מפל פנימי בקוטר 200 מ"מ לפי פרט 918.	קומפל	1.00	1,257.03	1,257.03
4.57.2.0100	תוספת עבור תא בקרה עם מפל פנימי בקוטר 250 מ"מ לפי פרט 918.	קומפל	1.00	1,414.01	1,414.01
	כל שוחות הבקרה תהיינה טרומיות מובאות עם חוליה ראשונה ותחתית כיחידה אחת והחבור בין החוליות ע"י איטופלסט, חבור הצנורות לשוחה יהיה עם מחברי "אוטוביב". הקידוחים בשוחות יעשו במפעל. הכנה עם עיבוד סניטרי לקליטת שפכי הבתים בצנור P.V.C 160 מ"מ או 9.160 מ"מ לפי התוכנית, תקרות שוחות הבקרה בכבישים ומדרכות יה יו עם צוארון תקרה 3 חלקים ואלו שוחות בקרה בשטחים פתוחים יהיו עם תקרות 2 חלקים, בתקרות 3 חלקים תהיה הגבהה (לפי פרט) לפחות 10 ס"מ ולא יותר מ 30 ס"מ.				
4.57.2.0120	אספקה והנחת שוחת בקרה עגולה בקוטר פנימי 100 ס"מ עם תקרה בינונית ומכסה ב.ב קוטר 60 ס"מ (B125), ובעומק עד 1.75 מ', כולל כל חומרי העזר הנדרשים.	יח'	25.00	3,686.33	92,158.25
4.57.2.0130	שוחה כנ"ל, אך בעומק מעל 1.75 מ' עד 2.50 מ'.	יח'	1.00	4,687.00	4,687.00
4.57.2.0140	שוחה כנ"ל, אך בקוטר פנימי 125 ס"מ ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ בעומק מעל 2.50 מ' עד 3.25 מ'.	יח'	1.00	5,540.71	5,540.71
4.57.2.0150	שוחה כנ"ל, אך בעומק מעל 3.25 מ' עד 3.75 מ'.	יח'	1.00	6,072.45	6,072.45
4.57.2.0160	תוספת למחיר שוחה עבור הקמת תא בקרה בכל קוטר ובכל עומק על קו קיים בכל קוטר ובכל עומק.	יח'	1.00	1,369.59	1,369.59
4.57.2.0170	תוספת למחיר שוחה מבטון בקוטר 100 ס"מ עבור תקרה כבדה ומכסה ב.ב. בקוטר 60 ס"מ (D400) במקום (B125).	יח'	29.00	812.39	23,559.31
4.57.2.0180	תוספת למחיר שוחה מבטון בקוטר 125 ס"מ עבור תקרה כבדה ומכסה ב.ב. בקוטר 60 ס"מ (D400) במקום (B125).	יח'	3.00	812.39	2,437.17

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: פרק ג' - כביש גישה מזרחי לשכונת המגורים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
סה"כ לתת פרק: 57.2 קוי ביוב 459,089.26					
סה"כ לפרק: 57 פרק 57 קוי מים וביוב 1,033,290.29					
סה"כ לתת כתב: 4 פרק ג' - כביש גישה מזרחי לשכונת המגורים 4,561,488.78					

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: פרק ד' - קירות תומכי מגרשים

פרק: 2 פרק 02 קירות תומכים
תת פרק: 2.1 קירות תומכי מגרשים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	בסעיפי קירות כובד המחיר כולל את עבודות העפר ליסוד ולקיר, את המילוי החוזר, היסוד, הקיר, התפרים, הנקזים וכל הנדרש לביצוע מושלם של הקיר.				
	קירות תומכים קונבנציונאליים-כובד				
5.2.1.0030	קיר כובד בטון ב-20, בגובה עד 4.0 מ' עם חזית אבן פראית/ אבן לקט. התשלום כולל עב' חפירה/חציבה, יסוד, נקזים, תפרים, עיבוד ראש קיר מבטון עם פאזות חיון, מילוי גרנולרי בגב הקיר, נקז מבניה יבשה/יריעת ניקוז, האבנים ובנייתן, כיחול וכל הנדרש לביצוע הקיר לפי התכניות והמפרט וימדד לפי נפח הבטון יצוק נטו.	מ"ק	1,667.74	760.84	1,268,883.30
5.2.1.0031	קיר כובד בטון ב-20, בגובה מעל 4.01 מ' עם חזית אבן פראית/ אבן לקט. התשלום כולל עב' חפירה/חציבה, יסוד, נקזים, תפרים, עיבוד ראש קיר מבטון עם פאזות חיון, מילוי גרנולרי בגב הקיר, נקז מבניה יבשה/יריעת ניקוז, האבנים ובנייתן, כיחול וכל הנדרש לביצוע הקיר לפי התכניות והמפרט וימדד לפי נפח הבטון יצוק נטו.	מ"ק	1,689.61	664.47	1,122,695.16

סה"כ לתת פרק:	2.1	קירות תומכי מגרשים	2,391,578.46
---------------	-----	--------------------	--------------

סה"כ לפרק:	2	פרק 02 קירות תומכים	2,391,578.46
------------	---	---------------------	--------------

פרק: 44 פרק 44 גדרות ומעקות
תת פרק: 44.1 פרק 44.1 גדרות ומעקות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
5.44.1.0010	מעקה חנן מק"ט 6005-T של אורלי גדרות או שו"ע	מ"א	2,334.00	413.74	965,669.16

סה"כ לתת פרק:	44.1	פרק 44.1 גדרות ומעקות	965,669.16
---------------	------	-----------------------	------------

סה"כ לפרק:	44	פרק 44 גדרות ומעקות	965,669.16
------------	----	---------------------	------------

סה"כ לתת כתב:	5	פרק ד' - קירות תומכי מגרשים	3,357,247.62
---------------	---	-----------------------------	--------------

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: פרק ז' - דרך שירות מס' 8

פרק: 44 פרק 44 גדרות ומעקות

תת פרק: 44.1 פרק 44.1 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
6.44.1.0010	גדר בטיחון לפי דרישות פיקוד העורף	מ"א	200.00	220.00	44,000.00

סה"כ לתת פרק:	44.1	פרק 44.1 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה	44,000.00
---------------	------	-------------------------------------	-----------

סה"כ לפרק:	44	פרק 44 גדרות ומעקות	44,000.00
------------	----	---------------------	-----------

פרק: 51 פרק 51 כבישים ופיתוח

תת פרק: 51.1 פרק 51.1 עבודות הכנה ופירוק

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
6.51.1.0010	חישוף לעומק של עד 20 ס"מ, כולל ניקוי פסולת, פינוי בולדוזים והורדת צמחיה לרבות פינוי וסילוק.	מ"ר	1,000.00	4.18	4,180.00

סה"כ לתת פרק:	51.1	פרק 51.1 עבודות הכנה ופירוק	4,180.00
---------------	------	-----------------------------	----------

תת פרק: 51.2 פרק 51.2 עבודות עפר

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	מחירי ע"ע (לרבות חישוף ופירוקים) כוללים הובלה והעברה לשטחי מילוי ו/או לאתר שפיכה מאושר בכל מרחק שיידרש מגבולות ביצוע של הפרויקט ופיזור בשכבות ובאישורהמפקח לרבות אגרות הטמנה אם ישנן והסדרי תנועה				
6.51.2.0020	חפירה ו/או חציבה בכל סוגי סלע וקרקע	מ"ק		27.58	
6.51.2.0030	יישור והידוק מלא של שתיית לכבישים ומדרכות לאחר עבודות עפר (צורת דרך), לעומק עד 20 ס"מ.	מ"ר	1,000.00	8.39	8,390.00
6.51.2.0040	הידוק מבוקר של מילוי בשטחים ובכבישים. בשכבות בעובי עד 20 ס"מ (לאחר ההידוק).	מ"ק	200.00	8.39	1,678.00

סה"כ לתת פרק:	51.2	פרק 51.2 עבודות עפר	10,068.00
---------------	------	---------------------	-----------

תת פרק: 51.3 פרק 51.3 מצעים ומילוי מובא

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	מחיר סופי למילוי מובא ייקבע ע"י המתכנן לפי תנאי המקום ומרחק הובלה.				
	מצעים ותשתית				
6.51.3.0030	מצע סוג א' מפורז בשכבות בעובי שכבה 15 ס"מ או 20 ס"מ, לאחר ההידוק בהידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אאשטו.	מ"ק	300.00	143.26	42,978.00

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: פרק ז' - דרך שירות מס' 8

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
6.51.3.0040	מילוי מעפר מקומי באתר או במקום המרוחק עד 15 ק"מ ממנו, שנחפר במסגרת חוזה אחר, מפוזר בשכבות בעובי מקס' של 20 ס"מ לאחר ההידוק בהידוק מבוקר לכל דרגת צפיפות נדרשת לפי המפרט הכללי פרק 51 (המחיר כולל העמסה, הובלה לאזורי המילוי, פיזור והידוק) .	מ"ק	200.00	21.19	4,238.00

סה"כ לתת פרק:	51.3	פרק 51.3 מצעים ומילוי מובא	47,216.00
---------------	------	----------------------------	-----------

סה"כ לפרק:	51	פרק 51 כבישים ופיתוח	61,464.00
------------	----	----------------------	-----------

פרק: 52 פרק 52 שכבות אספלטיות במסעה

תת פרק: 52.1 שכבות אספלטיות במסעה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	המחיר באספלטים כולל הובלה, פיזור והידוק				
6.52.1.0020	תא"צ 19 בעובי 4 ס"מ עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG70-10.	מ"ר	720.00	32.96	23,731.20

סה"כ לתת פרק:	52.1	שכבות אספלטיות במסעה	23,731.20
---------------	------	----------------------	-----------

תת פרק: 52.2 שונות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
6.52.2.0010	ריסוס ביטומן יסוד בשיעור 1 ליטר/מ"ר.	מ"ר	800.00	1.82	1,456.00
6.52.2.0020	מישק התחברות אספלט קיים לאספלט חדש.	מ"א	10.00	27.76	277.60

סה"כ לתת פרק:	52.2	שונות	1,733.60
---------------	------	-------	----------

סה"כ לפרק:	52	פרק 52 שכבות אספלטיות במסעה	25,464.80
------------	----	-----------------------------	-----------

סה"כ לתת כתב:	6	פרק ז' - דרך שירות מס' 8	130,928.80
---------------	---	--------------------------	------------

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: דרכי מצעים לביוב

פרק: 51 פרק 51 כבישים ופיתוח
תת פרק: 51.3 פרק 51.3 מילוי מובא מחומר נברר

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
7.51.3.0010	מצע סוג א' מפוזר בשכבות בעובי שכבה 15 ס"מ או 20 ס"מ, לאחר ההידוק בהידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אאשטו.	מ"ק	600.00	143.26	85,956.00

סה"כ לתת פרק:	51.3	פרק 51.3 מילוי מובא מחומר נברר	85,956.00
---------------	------	--------------------------------	-----------

סה"כ לפרק:	51	פרק 51 כבישים ופיתוח	85,956.00
------------	----	----------------------	-----------

סה"כ לתת כתב:	7	דרכי מצעים לביוב	85,956.00
---------------	---	------------------	-----------

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: מעברים, טיפול בשבר

פרק: 40 פיתוח האתר

תת פרק: 40.2 מסלעות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
8.40.2.0010	מסלעה מאבנים ארגזיות, לפי הפרט והמיפרט. המחיר כולל כל החומרים והעבודה כנדרש בתכניות המהנדס לרבות בטון רזה יריעות גיאוטכניות וכיסי אדמה לשתיילה. ימדד לפי המפרט הכללי. יבוצע לגובה של עד 2.5 מ' בלבד לגובה רב מכך יש לבצע הפרדה עם ברמה או לתכנן מסלעה קונסטרוקטיבית.	מ"ר	50.00	382.31	19,115.50
8.40.2.0020	שורת אבני מסלעה ארגזיות עד גובה 40 ס"מ כולל כל החומרים והעבודה כנדרש עפ"י התוכנית.	מ"א	130.00	181.08	23,540.40

סה"כ לתת פרק:	40.2	מסלעות	42,655.90
---------------	------	--------	-----------

סה"כ לפרק:	40	פיתוח האתר	42,655.90
------------	----	------------	-----------

פרק: 44 גדרות ומעקות

תת פרק: 44.1 מעקות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
8.44.1.0010	מעקה בטיחות לפי פרט של מתכנן כבישים.	מ"א	380.00	413.74	157,221.20

סה"כ לתת פרק:	44.1	מעקות	157,221.20
---------------	------	-------	------------

סה"כ לפרק:	44	גדרות ומעקות	157,221.20
------------	----	--------------	------------

פרק: 51 כבישים ופיתוח

תת פרק: 51.1 עבודות הכנה ופירוק

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
8.51.1.0010	חישוף לעומק של עד 20 ס"מ, כולל ניקוי פסולת, פינוי בולדזרים והורדת צמחיה לרבות פינוי וסילוק.	מ"ר	1,650.00	4.18	6,897.00
8.51.1.0020	פירוק גדר רשת מכל סוג שהוא לרבות פינוי וסילוק.	מ"א		27.05	

סה"כ לתת פרק:	51.1	עבודות הכנה ופירוק	6,897.00
---------------	------	--------------------	----------

תת פרק: 51.2 עבודות עפר

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
8.51.2.0010	חפירה בכל סוגי קרקע עד 2,000 מ"ק.	מ"ק		27.58	

סה"כ לתת פרק:	51.2	עבודות עפר	
---------------	------	------------	--

תת פרק: 51.3 מצעים ומילוי מובא

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: מעברים, טיפול בשבר

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
8.51.3.0010	מילוי מעפר מקומי באתר או במקום המרוחק עד 15 ק"מ ממנו, שנחפר במסגרת חוזה אחר, מפוזר בשכבות בעובי מקס' של 20 ס"מ לאחר ההידוק בהידוק מבוקר לכל דרגת צפיפות נדרשת לפי המפרט הכללי פרק 51 (המחיר כולל העמסה, הובלה לאזורי המילוי, פיזור והידוק) .	מ"ק	1,110.00	21.19	23,520.90

סה"כ לתת פרק:	51.3	מצעים ומילוי מובא	23,520.90
---------------	------	-------------------	-----------

סה"כ לפרק:	51	כבישים ופיתוח	30,417.90
------------	----	---------------	-----------

סה"כ לתת כתב:	8	מעברים, טיפול בשבר	230,295.00
---------------	---	--------------------	------------

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: טיפול בעצים

פרק: 41 עבודות גינון
תת פרק: 41.3 שתילה ונטיעה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
9.41.3.0010	הענקה ושתילה מחדש של עץ בוגר קיים בקוטר גזע 20-40 ס"מ ובגובה מעל 3 מ' בתחום הרשות כולל כל ההכנות הנדרשות עפ"י המפרט המצורף.	יח'	1.00	1,200.00	1,200.00

סה"כ לתת פרק:	41.3	שתילה ונטיעה	1,200.00
---------------	------	--------------	----------

סה"כ לפרק:	41	עבודות גינון	1,200.00
------------	----	--------------	----------

פרק: 51 כבישים ופיתוח
תת פרק: 51.1 עבודות הכנה ופירוק

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
9.51.1.0010	כרייתה ו/או עקירה של עצים, לרבות שורשים, לרבות בית השורשים בעומק עד 1.0 מ' כולל פינוי וסילוק.	יח'	30.00	299.55	8,986.50

סה"כ לתת פרק:	51.1	עבודות הכנה ופירוק	8,986.50
---------------	------	--------------------	----------

סה"כ לפרק:	51	כבישים ופיתוח	8,986.50
------------	----	---------------	----------

סה"כ לתת כתב:	9	טיפול בעצים	10,186.50
---------------	---	-------------	-----------

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: הר צפייה 76 יח"ד

פרק: 57 קוי מים וביוב
תת פרק: 57.1 קווי מים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	מחירי היחידה כוללים: פינוי סלעים, מטרדים שונים בתוואי, חישוף מצמחיה ועצים, גיזום עצים, פריצת תוואי, חפירה/חציבה, הנחת צינור, ריפוד, ועטיפת חול, מילוי חוזר לפי פרט ת-412 ומפרט, הרחקת עודפים, חיטוי ובדיקת לחץ ואת כל האביזרים והספחים הדרושים להתקנה מושלמת כולל החזרת השטח לקדמותו.				
10.57.1.0020	אספקה, הובלה, חפירה / חציבה הנחה צינור פלדה עם עטיפה חיצונית פוליאטילן שחול תלת שכבתי APC GAL וציפוי פנים מלט צמנט (APC3) בקוטר 2" ועובי דופן 3.65 מ"מ מונח בקרקע בעומק עד 1.25 מ' וכל הספחים והאבזרים הדרושים להתקנה מושלמת, רפוד חול, מילוי חוזר לפי פרט ת-412.	מ"א	535.00	162.33	86,846.55
10.57.1.0030	כנ"ל אך צינור פלדה עם עטיפה חיצונית פוליאטילן שחול תלת שכבתי ועטיפה חיצונית בטון דחוס וציפוי פנים מלט צמנט (APC4) בקוטר 4" ועובי דופן 5/32" מונח בקרקע עד עומק 1.25 מ'.	מ"א	346.00	253.20	87,607.20
10.57.1.0040	כנ"ל אך צינור פלדה בקוטר 6".	מ"א	2,181.00	330.38	720,558.78
10.57.1.0050	הכנת חיבור לבית בודד כולל זקף 2" ומגוף שגיב 1" לפי פרט ת-1346.	קומפל	18.00	683.50	12,303.00
10.57.1.0060	הכנת חיבור לזוג בתים כולל זקף 2" ושני מגופי שגיב 1" לפי פרט ת-1347.	קומפל	31.00	1,171.30	36,310.30
	מחירי היחידה כוללים: אספקה, הרכבה ואת כל האביזרים והספחים הדרושים להתקנה מושלמת לפי הפרטים השונים				
10.57.1.0080	מפרט מים לפי פרט ת-205 כולל: הידרנט 3" דגם 430 מאוגן תוצרת הכוכב לחץ עבודה 16 אטמ' כולל מתקן שבירה 4" תוצרת זאט לחץ עבודה 16 אטמ' או ש"ע.	קומפל	37.00	353.35	13,073.95
10.57.1.0090	החזר תשלום בעבור התשלומים ששולמו על ידי הקבלן לרשויות שונות בהתאם להנחית המפקח מראש ובכתב, התשלום יהיה כנגד הצגת הנחיית המפקח וקבלה על התשלום. החזר על התשלום יכולול תוספת של 5% דמי טיפול.	קומפל	1.00	50,000.00	50,000.00

סה"כ לתת פרק:	57.1	קווי מים	1,006,699.78
---------------	------	----------	--------------

תת פרק: 57.2 צנרת ביוב ואביזרים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
10.57.2.0010	צנרת ביוב מ-P.V.C קשיח לביוב, סוג עבה,המיוצרים לפי ת"י 884, חלק 1, דרגת קשיחות טבעתית SN-8, קוטר 160 מ"מ, מונח בקרקע בעומק עד 1.75 מ'.	מ"א	820.00	261.40	214,348.00
10.57.2.0020	כנ"ל, אך בעומק מעל 1.75 מ' עד עומק 2.25 מ'.	מ"א	325.00	272.02	88,406.50

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: הר צפייה 76 יח"ד

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
10.57.2.0030	צנרת ביוב מ- P.V.C קשיח לביוב, סוג עבה,המיוצרים לפי ת"י 884, חלק 1, דרגת קשיחות טבעתית SN-8, קוטר 200 מ"מ, מונח בקרקע בעומק עד 1.75 מ'.	מ"א	500.00	293.30	146,650.00
10.57.2.0040	כנ"ל, אך בעומק מעל 1.75 מ' עד עומק 2.25 מ'.	מ"א	300.00	307.13	92,139.00
10.57.2.0050	כנ"ל, אך בעומק מעל 2.25 מ' עד עומק 2.75 מ'.	מ"א	90.00	334.77	30,129.30
10.57.2.0060	כנ"ל, אך בעומק מעל 2.75 מ' עד עומק 3.25 מ'.	מ"א	31.00	358.17	11,103.27
10.57.2.0070	כנ"ל, אך בעומק מעל 3.25 מ' עד עומק 3.75 מ'.	מ"א	96.00	383.69	36,834.24
10.57.2.0080	כנ"ל, אך בעומק מעל 3.75 מ' עד עומק 4.25 מ'.	מ"א	107.00	429.41	45,946.87
10.57.2.0090	כנ"ל, אך בעומק מעל 4.25 מ' עד עומק 4.75 מ'.	מ"א	174.00	465.56	81,007.44
10.57.2.0100	כנ"ל, אך בעומק מעל 4.75 מ' עד עומק 5.25 מ'.	מ"א	29.00	499.59	14,488.11
10.57.2.0110	צנור מפוליאטילין מצולב או מפוליאטילין מסוג 100 קוטר 160 מ"מ עובי דופן 9.5 מ"מ דרג 10 SDR 17 במוטות, כולל ריתוך הצינורות יהיה במופות ריתוך בטכניקת חיבור חשמלי (E.F), הרייתוכים יבוצעו ע"י צוות העבודה של יצרן הצנרת בלבד , מונח בקרקע בעומק עד 1.75 מ' , כולל חפירה/חציבה רפוד ועטיפת חול מילוי חוזר לפי פרט ת-412 ומפרט .	מ"א	50.00	284.92	14,246.00
10.57.2.0120	צנור מפוליאטילין מצולב או מפוליאטילין מסוג 100 קוטר 200 מ"מ עובי דופן 11.9 מ"מ דרג 10 SDR 17 במוטות, כולל ריתוך הצינורות יהיה במופות ריתוך בטכניקת חיבור חשמלי (E.F), הרייתוכים יבוצעו ע"י צוות העבודה של יצרן הצנרת בלבד , מונח בקרקע בעומק עד 2.25 מ' , כולל חפירה/חציבה רפוד ועטיפת חול מילוי חוזר לפי פרט ת-412 ומפרט .	מ"א	20.00	301.03	6,020.60
10.57.2.0130	תוספת עבור תא בקרה עם מפל פנימי בקוטר 160 מ"מ לפי פרט 918 .	קומפל	20.00	1,092.97	21,859.40
10.57.2.0140	תוספת עבור תא בקרה עם מפל פנימי בקוטר 200 מ"מ לפי פרט 918 .	קומפל	4.00	1,257.03	5,028.12
10.57.2.0150	אספקה והנחת מפל בנישה/ אחרי קיר תומך, במרחק תאים משוקלל של עד 10 מ' ובהפרש גובה של עד 6 מ' (על מרחקים גדולים יותר תשולם תוספת לפי מחיר מ"א צנור כמופיע לעיל) מצנור פוליאטילין מצולב או פוליאטילין מסוג 100 קוטר 160 מ"מ, דרג 10 עובי דופן 9.5 מ"מ בכל עומק,כולל ריתוך הצינורות יהיה במופות ריתוך בטכניקת חיבור חשמלי (E.F), הרייתוכים יבוצעו ע"י צוות העבודה של יצרן הצנרת בלבד , חפירה/חציבה, ריפוד חול גושי עיגון , קדיחה/חציבה בקיר התומך הקיים למעבר צנורות , מילוי חוזר לפי פרט ת-412 וכל האביזרים והספחים הדרושים להתקנה מושלמת לפי פרט ת-928 , ת-925, ת-929.	קומפל	33.00	2,508.00	82,764.00

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: הר צפייה 76 יח"ד

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
10.57.2.0160	אספקה והנחת מפל אחרי/ גלוי על קיר תומך, במרחק תאים משוקלל של עד 10 מ' ובהפרש גובה של עד 6 מ' (על מרחקים גדולים יותר תשולם תוספת לפי מחיר מ"א צנור כמופיע לעיל) מצנור פוליאתילין מסוג 100 קוטר 200 מ"מ , דרג 10 עובי דופן 11.9 מ"מ בכל עומק,כולל ריתוך הצינורות יהיה במופות ריתוך בטכניקת חיבור חשמלי (F .E) ,הריתוכים יבוצעו ע"י צוות העבודה של יצרן הצנרת בלבד , חפירה/חציבה, ריפוד חול גושי עיגון , קדיחה/חציבה בקיר התומך הקיים למעבר צנורות , מילוי חוזר לפי פרט ת-412 וכל האביזרים והספחים הדרושים להתקנה מושלמת לפי פרט ת-928 , ת-925, ת-929.	קומפל	1.00	4,000.00	4,000.00
10.57.2.0170	אספקה והנחת מפל מסלעה/ מדרון, במרחק תאים משוקלל של עד 10 מ' ובהפרש גובה של עד 6 מ' (על מרחקים גדולים יותר תשולם תוספת לפי מחיר מ"א צנור כמופיע לעיל) מצנור פוליאתילין מסוג 100 קוטר 200 מ"מ , דרג 10 עובי דופן 11.9 מ"מ בכל עומק,כולל ריתוך הצינורות יהיה במופות ריתוך בטכניקת חיבור חשמלי (E.F) ,הריתוכים יבוצעו ע"י צוות העבודה של יצרן הצנרת בלבד , חפירה/חציבה, ריפוד חול גושי עיגון , קדיחה/חציבה בקיר התומך הקיים למעבר צנורות , מילוי חוזר לפי פרט ת-241 וכל האביזרים והספחים הדרושים להתקנה מושלמת לפי פרט ת-902 .	קומפל	1.00	4,000.00	4,000.00
	כל שוחות הבקרה תהיינה טרומיות מובאות עם חוליה ראשונה ותחתית כיחידה אחת והחבור בין החוליות ע"י איטופלסט, חבור הצנורות לשוחה יהיה עם מחברי "אוטוביב". הקידוחים בשוחות יעשו במפעל . הכנה עם עיבוד סניטרי לקליטת שפכי הבתים בצנור 160 P.V.C מ"מ או 160 מ"מ לפי התוכנית, תקרות שוחות הבקרה בכבישים ומדרכות יו עם צוארון תקרה 3 חלקים ואלו שוחות בקרה בשטחים פתוחים יהיו עם תקרות 2 חלקים , בתקרות 3 חלקים תהיה הגבהה (לפי פרט) לפחות 10 ס"מ ולא יותר מ 30 ס"מ .				
10.57.2.0190	אספקה והנחת שוחות בקרה עגולה בקוטר פנימי 100 ס"מ עם תקרה בינונית ומכסה ב.ב קוטר 60 ס"מ (B125), ובעומק עד 1.75 מ', כולל כל חומרי העזר הנדרשים .	יח'	50.00	4,154.13	207,706.50
10.57.2.0200	שוחה כנ"ל, אך בעומק מעל 1.75 מ' עד 2.50 מ'.	יח'	21.00	4,687.00	98,427.00
10.57.2.0210	שוחה כנ"ל, אך בקוטר פנימי 125 ס"מ ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ בעומק מעל 2.50 מ' עד 3.25 מ'.	יח'	5.00	5,540.71	27,703.55
10.57.2.0220	שוחה כנ"ל, אך בעומק מעל 3.25 מ' עד 3.75 מ'.	יח'	2.00	6,072.45	12,144.90
10.57.2.0230	שוחה כנ"ל, אך בעומק מעל 3.75 מ' עד 4.25 מ'.	יח'	5.00	6,600.83	33,004.15
10.57.2.0240	שוחה כנ"ל, אך בעומק מעל 4.25 מ' עד 4.75 מ'.	יח'	3.00	7,128.09	21,384.27
10.57.2.0250	שוחה כנ"ל, אך בקוטר פנימי 150 ס"מ ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ בעומק מעל 4.75 מ' עד 5.25 מ'.	יח'	5.00	11,825.19	59,125.95
10.57.2.0260	תוספת עבור כל 0.5 מ' עומק לתא בקרה קוטר 150ס"מ, מעל עומק 5.25	יח'	3.00	1,330.93	3,992.79
10.57.2.0270	תוספת למחיר שוחה מבטון בקוטר 100 ס"מ עבור תקרה כבדה ומכסה ב.ב. בקוטר 60 ס"מ (D400) במקום (B125).	יח'	65.00	812.39	52,805.35

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: הר צפייה 76 יח"ד

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
10.57.2.0280	תוספת למחיר שוחה מבטון בקוטר 125 ס"מ עבור תקרה כבדה ומכסה ב.ב. בקוטר 60 ס"מ (D400) במקום (B125).	יח'	14.00	812.39	11,373.46
10.57.2.0290	תוספת למחיר שוחה מבטון בקוטר 150 ס"מ עבור תקרה כבדה ומכסה ב.ב. בקוטר 60 ס"מ (D400) במקום (B125).	יח'	5.00	1,673.70	8,368.50

סה"כ לתת פרק:	57.2	צנרת ביוב ואביזרים	1,435,007.27
---------------	------	--------------------	--------------

תת פרק: 57.3 קווי סניקה .

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	אספקה הובלה פיזור והנחת צנורות כולל : פינוי סלעים , מטרדים שונים בתוואי , חישוף מצמחיה ועצים , גיזום עצים, פריצת תוואי לפי פרט ת-541, חפירה/חציבה, הנחת צינור , ריפוד, ועטיפת חול, מילוי חוזר לפי פרט ת-412 ומפרט , הרחקת עודפים הכנת דרך גישה ושירות .				
10.57.3.0020	צנור מפוליאתילין מצולב או מפוליאתילן מסוג 100 קוטר 200 מ"מ עובי דופן 11.9 מ"מ דרג SDR 17 10 במוטות, כולל ריתוך הצינורות יהיה במופות ריתוך בטכניקת חיבור חשמלי (E.F), הרייתוכים יבוצעו ע"י צוות העבודה של יצרן הצנרת בלבד , מונח בקרקע בעומק עד 1.75 מ' , כולל חפירה/חציבה רפוד ועטיפת חול מילוי חוזר לפי פרט ת-412 ומפרט .	מ"א	1,045.00	301.03	314,576.35
	כל שוחות הבקרה תהיינה טרומיות מובאות עם חוליה ראשונה ותחתית כיחידה אחת והחבור בין החוליות ע"י איטופלסט, חבור הצנורות לשוחה יהיה עם מחברי "אוטוביב". הקידוחים בשוחות יעשו במפעל . הכנה עם עיבוד סניטרי לקליטת שפכי הבתים בצנור P.V.C 160 מ"מ או 9 א. 160 מ"מ לפי התוכנית, תקרות שוחות הבקרה בכבישים ומדרכות יה יו עם צוארון תקרה 3 חלקים ואלו שוחות בקרה בשטחים פתוחים יהיו עם תקרות 2 חלקים , בתקרות 3 חלקים תהיה הגבהה (לפי פרט) לפחות 10 ס"מ ולא יותר מ 30 ס"מ .				
10.57.3.0040	יציקת טבעת בטון ב- 200 מברזל מזוין בקוטר פנימי לפי קוטר פנימי של השוחה ועובי דופן 30 ס"מ וגובה 40 ס"מ, הטבעת וכל שטח החפירה ימולא בחצץ לכל גובה הטבעת.	יח'	6.00	800.00	4,800.00
10.57.3.0050	תא בקרה יבש קוטר פנימי 125 ס"מ עם תקרה בינונית ומכסה ב.ב קוטר 60 ס"מ (B125) ובעומק עד 1.75 מ' מתועש עם בקורת כולל מסעף "T" פעמון אוגן ואוגן עוור, החוליה הראשונה תהיה בגובה 65 ס"מ עם קדוח ונסורים משיקים לקדוח כלפי מטה, החוליה התחתונה תונח על טבעת בטון, ושא" 2' לביוב תוצרת א.ר.י דגם D020 ומגוף סכין " 2' לביוב תוצרת רפאל דגם T4001 ופתח אוורור לפי פרט ת-510/4.	קומפל	1.00	8,000.00	8,000.00
10.57.3.0060	תא בקרה יבש קוטר פנימי 125 ס"מ עם תקרה בינונית ומכסה ב.ב קוטר 60 ס"מ (B125) ובעומק עד 1.75 מ' מתועש עם בקורת כולל מסעף "T" פעמון אוגן ואוגן עוור, החוליה הראשונה והתחתית תהיה בגובה 200 ס"מ לפי פרט ת-510/3 .	קומפל	4.00	7,000.00	28,000.00
10.57.3.0070	אספקה והנחת תא בקרה לניקוז קו סניקה בקוטר פנימי 125 ס"מ עם תקרה בינונית ומכסה ב.ב קוטר 60 ס"מ (B125), ובעומק עד 1.75 מ', החוליה הראשונה תהיה בגובה 65 ס"מ עם קדוח ונסורים משיקים לקדוח כלפי מטה, החוליה התחתונה תונח על טבעת בטון, ומגוף טריז סכין לביוב "6 תוצרת רפאל דגם DIN 3202 F5 רחב TRL, ציר נירוסטה עם מינימום של 13% כרום, ST.ST316 וציפוי פנים אמאייל בעובי 300 מיקרון וציפוי חיצוני אפוקסי קלוי בתנור בעובי 150 מיקרון, כולל כל חומרי העור הנדרשים לפי פרט ת-519.	קומפל	1.00	10,000.00	10,000.00

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: הר צפייה 76 יח"ד

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
10.57.3.0080	אספקה והנחת שוחת בקרה -תא שאיבה- עגולה בקוטר פנימי 100 ס"מ עם תקרה בינונית ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ (B125) ובעומק עד 2.50 מ', כולל כל חומרי העזר הנדרשים.	קומפל	1.00	4,511.00	4,511.00
10.57.3.0090	תוספת למחיר שוחה מבטון בקוטר 100 ס"מ עבור תקרה כבדה ומכסה ב.ב. בקוטר 60 ס"מ (D400) במקום (B125).	יח'	1.00	764.00	764.00
10.57.3.0100	תוספת למחיר שוחה מבטון בקוטר 125 ס"מ עבור תקרה כבדה ומכסה ב.ב. בקוטר 60 ס"מ (D400) במקום (B125).	יח'	6.00	764.00	4,584.00

סה"כ לתת פרק:	57.3	קווי סניקה .	375,235.35
---------------	------	--------------	------------

סה"כ לפרק:	57	קוי מים וביוב	2,816,942.40
------------	----	---------------	--------------

סה"כ לתת כתב:	10	הר צפייה 76 יח"ד	2,816,942.40
---------------	----	------------------	--------------

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: חדר טרנספורמציה

פרק: 8

תת פרק: 8.3

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	1. קידום הכנות תכניות,כולל מדידה,הגשה לקבלת היתר,תכניות עבודה ופרטי חח"י השונים.				
	2. תיאומים ואישורים מכל הגורמים הרלוונטיים לקבלת היתר בניה,תשלומי כל האגרות הנדרשות (אגרות הועדה,אגרות מינהל מקרקעי ישראל וכו'.ישולם ע"י אחרים).				
	3. הסדרת ובצוע ביוקרטיית זכויות בקרקע ממנהל מקרקעי ישראל לחח"י,בבסיס מדידה ותשלומי האגרות/שכר ורו"ח/עו"ד.				
	4. הכשרת השטח למפלסים,לפי תכניות פתוח יועצים אחרים.				
	5. מסירה מושלמת וקבלתו ע"י חח"י-מושלם, ללא ליקויים.				

	סה"כ לתת פרק: 8.3
--	-------------------

	סה"כ לפרק: 8
--	--------------

	סה"כ לתת כתב: 11 חדר טרנספורמציה
--	----------------------------------

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: הקצבים

פרק: 92 בקרת איכות
תת פרק: 92.1 הקצב עבור ביצוע מערך בקרת איכות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	הפעלת מערכת בקרת איכות יהיה ללא הנחה ו/או תוספת וישולם לפי האחוז שנקבע על פי סעיף 7 במבוא למחירון זה (X.X%) התשלום ינתן בכל חשבון חלקי ויחושב לפי האחוז הנ"ל כפול התשלום החלקי בפועל.				
	כמו כן מודגש כי הנ"ל הינו הקצב להשתתפות משרד בקרת איכות ולא השתתפות מלאה בכל העלות. הסכום הינו סכום סופי ולא תשלום תוספת בסעיף זה עקב התמשכות משך ביצוע, או מכל סיבה אחרת.				
	הקצב ניתן בכפוף לתפקוד מערכת בקרת איכות עצמית של הקבלן. במקרה של תפקוד לקוי של בקרת איכות בחודש מסויים ינוכה, כאמור, סכום הקצב מחשבון הקבלן בגין אי עמידה במטלות הביצוע של בקרת איכות ולא יוחזר גם אם השלים הקבלן בחודשים הבאים את דיווחים ומטלות כאמור בתנאי החוזה.				
12.92.1.0040	בסעיף זה ישולמו 90% בלבד לצורך מערך הסעיף כפי שמפורט מעלה	קומפל	1.00	431,913.83	431,913.83
12.92.1.0050	בסעיף זה ישולמו 10% לצורך השלמת תשלום של 100%. התשלום עבור סעיף זה יעשה בסיום הפרויקט יחד עם תשלום החשבון הסופי לקבלן ובתנאי של השלמת תיק בקרת איכות מלא למסירה.	קומפל	1.00	47,990.42	47,990.42

סה"כ לתת פרק:	92.1	הקצב עבור ביצוע מערך בקרת איכות	479,904.25
---------------	------	---------------------------------	------------

סה"כ לפרק:	92	בקרת איכות	479,904.25
------------	----	------------	------------

פרק: 93 הבטחת איכות
תת פרק: 93.1 הקצב עבור בטיחות באתר

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	התשלום בגין השתתפות המשרד בבטיחות באתר יהיה ללא הנחה ו/או תוספת וישולם לפי האחוז שנקבע על פי סעיף 8 במבוא למחירון זה (X.X%)				
	סכום ההקצב שנקבע באומדן המשרד יחולק במספר החודשים שנקבעו כתקופת הביצוע המקורית, וישולם כסכום קבוע מידי חודש עד לסיומה של תקופת הביצוע המקורית				
	כמו כן מודגש כי הנ"ל הינו הקצב להשתתפות המשרד בקיום מערך בטיחות באתר והינו סכום סופי ולא ישתנה לפי הוצעות בפועל שיש לקבלן ולא תשלום תוספת בסעיף זה עקב התמשכות משך ביצוע, או מכל סיבה אחרת				
	השתתפות המשרד בהקצב עבור בטיחות, אינה גורעת מאחריות הקבלן לעמידה מלאה בהתחייבויותיו כלפי המזמין בהוראות החוזה והוראות כל דין בנושא בטיחות האתר והעובדים				

כתב כמויות למכרז מספר 25/2025

השלמת תשתיות שלב א' - הר צפיה 76 יח"ד מטולה

תת כתב: הקצבים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
12.93.1.0050	הקצב השתתפות המשרד עבור בטיחות באתר. ישולם לאחר הגשת דוח בטיחות תקין אחת לחודש יחד עם החשבון של הקבלן ויהווה תנאי לאישור החשבון	קומפל	1.00	307,138.72	307,138.72

סה"כ לתת פרק:	93.1	הקצב עבור בטיחות באתר	307,138.72
---------------	------	-----------------------	------------

סה"כ לפרק:	93	הבטחת איכות	307,138.72
------------	----	-------------	------------

סה"כ לתת כתב:	12	הקצבים	787,042.97
---------------	----	--------	------------