

מכרז מספר: 18/2025
השלמות פיתוח שלב ב במרחב עם

אומדן (ללא מע"מ):	3,885,829.96
מנהל פרוייקט:	
פרוייקט:	52 מרחבעם

ריכוז למכרז

נושא	סה"כ
תת פרק: 40.4 אבני שפ	51,000.00
סה"כ לפרק: 40 פיתוח האת	51,000.00
תת פרק: 44.1 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה	23,691.00
סה"כ לפרק: 44 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה	23,691.00
תת פרק: 51.1 עבודות הכנה ופירוק שונות	11,144.96
תת פרק: 51.3 מצעים ומילוי מוב	7,195.00
תת פרק: 51.6 עבודות תיעול וניקוז	63,366.52
תת פרק: 51.9 תמרורים, צביעה ואביזרי דרך	26,139.50
סה"כ לפרק: 51 עבודות עפר, כבישים ופיתוח	107,845.98
תת פרק: 52.1 שכבות אספלטיות במיסעות ומדרכות	514,400.25
תת פרק: 52.2 ציפוי ביטומן	22,522.50
סה"כ לפרק: 52 עבודות אספלט	536,922.75

תת כתב: 1 כביש מס' 1

נושא	סה"כ
תת פרק: 1.40.1 ריצוף שבילים, מדרכות	741,978.71
סה"כ לפרק: 1.40 פיתוח האתר	741,978.71
תת פרק: 1.41.1 קרקע לשתילה וחיפוי קרקע	70,065.00
תת פרק: 1.41.2 עבודות השקיה	51,579.30
תת פרק: 1.41.3 שתילה ונטיעות	33,889.90
סה"כ לפרק: 1.41 עבודות גינון והשקיה	155,534.20
תת פרק: 1.42.4 אשפתונים	9,160.00
סה"כ לפרק: 1.42 ריהוט רחוב	9,160.00

סה"כ לתת כתב: 1	כביש מס' 1	906,672.91
-----------------	------------	------------

תת כתב: 2 כביש מס' 4

נושא	סה"כ
תת פרק: 2.40.1 ריצוף שבילים, מדרכות	662,490.00
סה"כ לפרק: 2.40 פיתוח האתר	662,490.00
תת פרק: 2.41.1 קרקע לשתילה וחיפוי קרקע	54,182.52
תת פרק: 2.41.2 עבודות השקיה	173,998.01
תת פרק: 2.41.3 שתילה ונטיעות	44,316.00
סה"כ לפרק: 2.41 עבודות גינון והשקיה	272,496.53
תת פרק: 2.42.4 אשפתונים	4,580.00
סה"כ לפרק: 2.42 ריהוט רחוב	4,580.00

סה"כ לתת כתב: 2	כביש מס' 4	939,566.53
-----------------	------------	------------

תת כתב: 3 כביש מס' 5

נושא	סה"כ
------	------

נושא	סה"כ
תת פרק: 3.40.1 ריצוף שבילים , מדרכות	501,650.00
סה"כ לפרק: 3.40 פיתוח האתר	501,650.00
תת פרק: 3.41.1 קרקע לשתילה וחיפוי קרקע	28,157.68
תת פרק: 3.41.2 עבודות השקיה	122,743.74
תת פרק: 3.41.3 שתילה ונטיעות	31,666.20
סה"כ לפרק: 3.41 עבודות גינון והשקיה	182,567.62
תת פרק: 3.42.4 אשפתונים	3,435.00
סה"כ לפרק: 3.42 ריהוט רחוב	3,435.00
סה"כ לתת כתב: 3 כביש מס' 5	687,652.62

תת כתב: 4 כביש מס' 2

נושא	סה"כ
תת פרק: 4.40.1 ריצוף שבילים , מדרכות	242,073.40
סה"כ לפרק: 4.40 פיתוח האתר	242,073.40
תת פרק: 4.41.1 קרקע לשתילה וחיפוי קרקע	27,387.00
תת פרק: 4.41.2 עבודות השקיה	47,117.64
תת פרק: 4.41.3 שתילה ונטיעות	14,396.80
סה"כ לפרק: 4.41 עבודות גינון והשקיה	88,901.44
תת פרק: 4.42.4 אשפתונים	3,435.00
סה"כ לפרק: 4.42 ריהוט רחוב	3,435.00
סה"כ לתת כתב: 4 כביש מס' 2	334,409.84

תת כתב: 5 שצ"פ 204

נושא	סה"כ
תת פרק: 5.1.2	23,195.26
סה"כ לפרק: 5.1	23,195.26
תת פרק: 5.40.2 מסלעות	46,496.70
סה"כ לפרק: 5.40 פיתוח האתר	46,496.70
תת פרק: 5.57.71	1,520.00
סה"כ לפרק: 5.57	1,520.00
סה"כ לתת כתב: 5 שצ"פ 204	71,211.96

תת כתב: 6

נושא	סה"כ
תת פרק: 6.99.92	128,064.08
תת פרק: 6.99.93	98,792.29
סה"כ לפרק: 6.99	226,856.37
סה"כ לתת כתב: 6	226,856.37

סה"כ לכל כתב הכמויות:	3,885,829.96
------------------------------	---------------------

כתב כמויות למכרז מספר 18/2025

השלמות פיתוח שלב ב במרחב עם

פרק: 40 פיתוח האת

תת פרק: 40.4 אבני שפ

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
0.40.4.0010	אבן תעלה חד/דו שיפועית טרומה במידות 30/50/10 ס"מ בגוון אפור. המחיר כולל יסוד ומשענת בטון.	מ"א	500.00	87.00	43,500.00
0.40.4.0020	אבן שפה לתחנת אוטובוס במידות בגובה 18 ס"מ מהמסעה, במידות לפי פרט מתכנן מצ"ב, כדוגמת אקרשטיין או שו"ע.	מ"א	50.00	150.00	7,500.00

סה"כ לתת פרק:	40.4	אבני שפ	51,000.00
---------------	------	---------	-----------

סה"כ לפרק:	40	פיתוח האת	51,000.00
------------	----	-----------	-----------

פרק: 44 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה

תת פרק: 44.1 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
0.44.1.0010	גדר סבכה מעוצבת בגובה 1.20 מ' מגולוונת וצבועה בתנור לפי פרט מעוגנת על ראש קיר או יסודות באדמה / רצפת בטון .	מ"א	50.00	473.82	23,691.00

סה"כ לתת פרק:	44.1	גדרות ומעקות מפרופילי פלדה	23,691.00
---------------	------	----------------------------	-----------

סה"כ לפרק:	44	גדרות ומעקות מפרופילי פלדה	23,691.00
------------	----	----------------------------	-----------

פרק: 51 עבודות עפר, כבישים ופיתוח

תת פרק: 51.1 עבודות הכנה ופירוק שונות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
0.51.1.0010	התאמת גובה של מכסה תא ביקורת בכל קוטר שהוא, כולל פירוק תקרה.	יח'	10.00	524.14	5,241.40
0.51.1.0020	התאמת גובה עד 30 ס"מ (הגבהה/הנמכה) של מכסה תא ביקורת בכל קוטר שהוא.	יח'	13.00	454.12	5,903.56

סה"כ לתת פרק:	51.1	עבודות הכנה ופירוק שונות	11,144.96
---------------	------	--------------------------	-----------

תת פרק: 51.3 מצעים ומילוי מוב

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
0.51.3.0010	מילוי מובא מחומר נברר (מצע סוג ג'), מפורז בשכבות בעובי מקס' של 20 ס"מ לאחר ההידוק בהידוק מבוקר, לפי הנדרש במפרט הכללי פרק 51 (המחיר כולל ההידוק). לרבות חומר ממוחזר ממפעל המאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה	מ"ק	100.00	71.95	7,195.00

סה"כ לתת פרק:	51.3	מצעים ומילוי מוב	7,195.00
---------------	------	------------------	----------

תת פרק: 51.6 עבודות תיעול וניקוז

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
0.51.6.0010	צינור בטון מזויין אטום לניקוז בקוטר 60 ס"מ דרג 3 בעומק עד 2.0 מ'.	מ"א	50.00	783.10	39,155.00

כתב כמויות למכרז מספר 18/2025

השלמות פיתוח שלב ב במרחב עם

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
0.51.6.0020	קולטן ראשי עמוק צמוד לאבן שפה במידות פנים 48/78 ס"מ בגובה 140 ס"מ עם חור לצינור 40 מבטון כדוגמת MD-1 של וולפמן או ש"ע כולל מסגרת ורשת תיקנית מברזל כבדה או חומרים מרוכבים בכפוף לדרישות ת"י 489.	יח'	4.00	2,219.66	8,878.64
0.51.6.0030	קולטן צדדי צמוד לאבן שפה במידות פנים 48/78 בגובה 65 ס"מ כדוגמת MD-2 של וולפמן או ש"ע כולל מסגרת ורשת תיקנית C250 מברזל כבדה או חומרים מרוכבים בכפוף לדרישות ת"י 489.	יח'	8.00	1,916.61	15,332.88

סה"כ לתת פרק:	51.6	עבודות תיעול וניקוז	63,366.52
---------------	------	---------------------	-----------

תת פרק: 51.9 תמרורים, צביעה ואביזרי דרך

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
0.51.9.0010	אספקה והתקנה של עמוד מגולוון לתמרורי דרך מסוג עירוני.	יח'	30.00	198.02	5,940.60
0.51.9.0020	אספקה והתקנה של תמרורים מסוג עירוני ללא עמוד.	יח'	10.00	154.02	1,540.20
0.51.9.0030	צביעת קווי הפרדה או הדרכה ברוחב 10 עד 15 ס"מ, בצבע לבן/צהוב/כתום. (מדידה לפי צביעה נטו).	מ"א	1,320.00	2.96	3,907.20
0.51.9.0040	צביעת מעברי חציה, קו עצירה או אחרים, ברוחב 30 ס"מ ומעלה בצבע לבן/צהוב/כתום מלא (מדידה לפי צביעה נטו).	מ"ר	150.00	25.01	3,751.50
0.51.9.0050	צביעת אבני שפה.	מ"א	2,200.00	5.00	11,000.00

סה"כ לתת פרק:	51.9	תמרורים, צביעה ואביזרי דרך	26,139.50
---------------	------	----------------------------	-----------

סה"כ לפרק:	51	עבודות עפר, כבישים ופיתוח	107,845.98
------------	----	---------------------------	------------

פרק: 52 עבודות אספלט

תת פרק: 52.1 שכבות אספלטיות במיסעות ומדרכות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
0.52.1.0010	תא"צ 25 בעובי 5 ס"מ עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG68-10.	מ"ר	6,825.00	35.24	240,513.00
0.52.1.0020	תא"צ 19 בעובי 5 ס"מ עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG70-10.	מ"ר	6,825.00	40.13	273,887.25

סה"כ לתת פרק:	52.1	שכבות אספלטיות במיסעות ומדרכות	514,400.25
---------------	------	--------------------------------	------------

תת פרק: 52.2 ציפוי ביטומן

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
0.52.2.0010	ציפוי יסוד באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.8-1.2 ליטר/מ"ר	מ"ר	6,825.00	1.82	12,421.50
0.52.2.0020	ציפוי מאחה באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.3 ליטר/מ"ר	מ"ר	6,825.00	1.48	10,101.00

כתב כמויות למכרז מספר 18/2025

השלמות פיתוח שלב ב במרחב עם

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
סה"כ לתת פרק:	52.2	ציפוי ביטומן	22,522.50		
סה"כ לפרק:	52	עבודות אספלט	536,922.75		

כתב כמויות למכרז מספר 18/2025

השלמות פיתוח שלב ב במרחב עם

תת כתב: כביש מס' 1

פרק: 40 פיתוח האתר
תת פרק: 40.1 ריצוף שבילים , מדרכות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1.40.1.0010	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, בגמר מחוספס צבע מסוג מלבנית 20/20 , 10/20 או שו"ע לפי תכנית	מ"ר	300.00	110.00	33,000.00
1.40.1.0020	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, בגוונים מסוג אקרסטון סיטי או ש"ע במידות 10/10,15/15,20,20,15/30,30/40 ס"מ	מ"ר	3,600.00	181.00	651,600.00
1.40.1.0030	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ מסוג אבן סימון לעיווריים, בגוון עם צבע עם בליטות(בהנמכת ריצוף במעברי חציה, ברוחב 60 ס"מ במידות 20/20/6 ס"מ לרבות יסוד.	מ"ר	30.00	192.00	5,760.00
1.40.1.0040	אבן סימון והכוונה לעיווריים עם פסים 20/20/6 ס"מ לרבות גוון לבן כדוגמתאקרשטיין או ש"ע.	מ"ר	30.00	369.00	11,070.00
1.40.1.0050	מגן לעץ במדרכות ממתכת בגובה 170 ס"מ קוטר בסיס 60 ס"מ, מגולוון וצבוע בתנור לפי פרט.	יח'	53.00	225.07	11,928.71
1.40.1.0060	גומה לעץ מורכבת משש יחידות אבן גן במידות 10/20/100 ס"מ על בסיס צמנט לבן גוון לפי פרט תוצרת אקרשטיין או ש"ע כולל חגורה סמויה	קומפל	53.00	540.00	28,620.00

סה"כ לתת פרק:	40.1	ריצוף שבילים , מדרכות	741,978.71
---------------	------	-----------------------	------------

סה"כ לפרק:	40	פיתוח האתר	741,978.71
------------	----	------------	------------

פרק: 41 עבודות גינון והשקיה
תת פרק: 41.1 קרקע לשתילה וחיפוי קרקע

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1.41.1.0020	קרקע לנטיעה מובאת המותאמת לאדמה המקומית לצורך מילוי נפח בתי גידול לעצים. המחיר כולל אספקת קומפוסט בכמות של 20% מנפח האדמה המובאת כולל ערבוב לפני הכנסתה לבור השתילה ומילוי הבור. המחיר כולל בדיקת קרקע.	מ"ק	300.00	120.08	36,024.00
1.41.1.0030	מגביל שורשים גובה 100 ס"מ. המחיר כולל חיתוך והתקנה לפי הנחיות הספק	מ"א	300.00	85.07	25,521.00
1.41.1.0040	ריסוס בחומר מאושר לקטילת עשבים. הדברה תעדה לפי הנדרש במפרט הכללי (הספר הכחול).	מ"ר	4,000.00	2.13	8,520.00

סה"כ לתת פרק:	41.1	קרקע לשתילה וחיפוי קרקע	70,065.00
---------------	------	-------------------------	-----------

תת פרק: 41.2 עבודות השקיה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	צנרת השקיה מחירי הצנרת כוללים גם חפירה וכיסוי מחירי הצנרת כוללים אתכל החיבורים והאביזרים הנדרשים לביצוע העבודה, מחברים, מחברי T וכו', כל חיבורי הצנרת התת קרקעית ועל קרקעית יהיו במצמד ולא באביזרי שן.				
1.41.2.0020	צינור פוליאיתילן בקוטר 16 מ"מ דרג 10	מ"א	200.00	6.82	1,364.00

כתב כמויות למכרז מספר 18/2025

השלמות פיתוח שלב ב במרחב עם

תת כתב: כביש מס' 1

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1.41.2.0030	צחנור פוליאתילן בקוטר 25 מ"מ דרג 410		30.00	13.60	408.00
1.41.2.0040	צינור פוליאתילן בקוטר 32 מ"מ דרג 10	מ"א	250.00	20.45	5,112.50
1.41.2.0050	צינור פוליאתילן בקוטר 40 מ"מ דרג 10	מ"א	250.00	30.67	7,667.50
1.41.2.0080	טבעת מצינור 16 מ"מ עם 10 טפטפות כולל 4 מייצבים. (נטיעה חדשה)	יח'	47.00	60.20	2,829.40
1.41.2.0090	שרוול פוליאתילן בקוטר 75 מ"מ בדרג 10	מ"א	200.00	37.49	7,498.00
1.41.2.0100	שרוול פוליאתילן בקוטר 90 מ"מ בדרג 10	מ"א	250.00	48.84	12,210.00
1.41.2.0110	שרוול P.V.C . בקוטר " 4 או 110 מ"מ בדרג 12.5	מ"א	100.00	51.12	5,112.00
	בכל מחשב השקיה מסוג מוטורולה או אגם או ש"ע המחיר כולל שידור למרכז המנהל של בקרת ההשקיה - 41.002.0436 הערה:				
	מאדן/מארז מחשבי ההשקיה יהיו אטומים למים - 41.002.0437 הערה:				
1.41.2.0140	שוחת אבזורים מבטון בקוטר 80 ס"מ כולל מכסה עם כיתוב השקיה	קומפל	5.00	1,875.58	9,377.90

סה"כ לתת פרק:	41.2	עבודות השקיה	51,579.30
---------------	------	--------------	-----------

תת פרק: 41.3 שתילה ונטיעות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	גודל וטיב הצמחים והעצים יהיו בהתאם ל"הגדרת סטנדרטים לשיתילי גננות ונוי", של משרד החקלאות בגרסה העדכנית למועד פרסום המכרז.				
	הקבלן המבצע אחראי לקליטה והתפתחות טובה של כל הצמחיה והעצים.				
	בשתילת שיחים יוצנעו קומפוסט בנפח של 20% מנפח המיכל הנדרש ודשנים איטיי תמס, באדמת הגן שהוצאה לצורך השתילה לעומק בור השתילה.				
	צמחיה למיניה(דשא, שיחים, שתילים, עצים וכו') תסופק לשטח אך ורק לאחר בדיקה במשתלה ואישור בכתב של המפקח מטעם המזמין. האישור בכתבלתקינות השתילים ימסר גם למזמין ע"י הקבלן.				
	מחירי העצים כוללים חפירה ונטיעת העץ בבית הגידול, הוספת 50 ליטר קומפוסט מאושר לגינון ודשן מבוקר-תמס בכמות של 0.5 ק"ג, כולל אספקה והתקנה של סמוכות עציסלעיגון בגובה 2.5 מ', צינור טיפטוף באורך 10 מ'עם טפטפת אינטגרלית כל 30 ס"מ, חיבור למערכת ההשקיה קיימת, יתדות עיגון, ואחריות לקליטת העץ למשך שנה.				

כתב כמויות למכרז מספר 18/2025

השלמות פיתוח שלב ב במרחב עם

תת כתב: כביש מס' 1

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	תנאי לאספקת העצים לאתר, הוא הצגת טופס הזמנת העצים ואישור מקור האספקה ע"י המפקח.				
	כל עץ יאושר ויסומן במשתלה בשלב מוקדם לרבות אישור המשתלה על ידיבקר איכות גינון. ובנוסף יאושר בשטח בשלב השתילה לפני הורדת העץ לבורעל ידי בקר איכות גינון.				
	השתיל יסופק לאתר העבודות בשק גידול. אם הותר לספק שתילים חשופי שורש- ראה הוראות המפרט המיוחד והמפרט הכללי.				
	"קבוצות עצים לצורך תמחור במחירון לעבודות פיתוח בהוצאת משרד הבינוי והשיכון" מפורסמת באתר המשרד ביחד עם המחירון.				
	שימוש בעצים מעל גודל 8.5 מחוייב באישור רפרנט נוף מטעם המזמין לאחר קבלת הסבר בכתב.				
1.41.3.0110	צמחים רב-שנתיים, גודל 4 , במיכל בנפח - 2.5 ליטר.	יח'	285.00	19.14	5,454.90
1.41.3.0190	עצים גודל 9.5 לפחות מתוך קבוצה א'.	יח'	47.00	605.00	28,435.00
	המחיר לא כולל העתקה בשיטת "רפטודה"				
	קוטר הגזע מדוד בגובה 1.30 מ' (גזע אחד או רב גזעי)				
	המחיר כולל הכנת העץ להעתקה, הובלה, הכנת מערכת השקייה, התחברותלראש מערכת השקיה קיימת שמיקומה הוא עד 50 מ' ממקום השתילה ושתילה בתחום הרשות. הכל לפי מפרטמיוחד.				
	שלושה חודשי אחזקה ראשונים של השצ"פ על רכיביו הינם על חשבון הקבלן כמפורט במפרט הבינמשרדי ועל פי הנחיות המזמין. כל חודש נוסף - 41.003.130 :הערה ישולם לפי הסעיפים הבאים ולפי המפרט הבינמשרדי והנחיות המזמין .				
	חודש אחזקה של 1 דונם כלל שטחי שצ"פ אינטנסיבי, לרבות שטחים מרוצפים/מחופים, מתקני משחק, מדרגות, משטחי גומי/סמרטפליי ושטחי גינון. בהתאם לה :הערה נחיות המזמין וה מפרט הכללי, כולל תשלום עבור מים ופינוי אשפה.				
	הקבלן המבצע אחראי לשימור וטיפול בעצים המצויים בפרויקט או בקרבתו.				

סה"כ לתת פרק:	41.3	שתילה ונטיעות	33,889.90
---------------	------	---------------	-----------

סה"כ לפרק:	41	עבודות גינון והשקיה	155,534.20
------------	----	---------------------	------------

פרק: 42 ריהוט רחוב
תת פרק: 42.4 אשפתונים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1.42.4.0010	אשפתון מדגם תמר תוצרת שחם אריאכ או ש"ע בקוטר "45 גובה 60 ס"מ הובלה והתקנה לפי הוראות היצרן	יח'	8.00	1,145.00	9,160.00

כתב כמויות למכרז מספר 18/2025

השלמות פיתוח שלב ב במרחב עם

תת כתב: כביש מס' 1

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
סה"כ לתת פרק:					
	42.4	אשפתונים			9,160.00
סה"כ לפרק:					
	42	ריהוט רחוב			9,160.00
סה"כ לתת כתב:					
	1	כביש מס' 1			906,672.91

כתב כמויות למכרז מספר 18/2025

השלמות פיתוח שלב ב במרחב עם

תת כתב: כביש מס' 4

פרק: 40 פיתוח האתר
תת פרק: 40.1 ריצוף שבילים , מדרכות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.40.1.0010	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, בגוונים מסוג אקרסטון סיטי או ש"ע במידות 10/10,15/15,20,20,15/30,30/40 ס"מ	מ"ר	3,000.00	181.00	543,000.00
2.40.1.0020	אבן גן שיפועית קטומה צבעונית עבור תיחום ערוגות וכדו' לרבות יחידות פינה מעוגלת (1/8 מעגל), זזית 90 מעלות,זזית 135 מעלות תוצרת "אקרשטיין" או ש"ע. המחירכולל יסוד ומשענת בטון.	מ"א	630.00	151.00	95,130.00
2.40.1.0030	אבן תעלה דו שיפועית טרומה במידות 30/50/10 ס"מ בגוון אפור. המחיר כולל יסוד ומשענת בטון.0		280.00	87.00	24,360.00

סה"כ לתת פרק:	40.1	ריצוף שבילים , מדרכות	662,490.00
---------------	------	-----------------------	------------

סה"כ לפרק:	40	פיתוח האתר	662,490.00
------------	----	------------	------------

פרק: 41 עבודות גינון והשקיה
תת פרק: 41.1 קרקע לשתילה וחיפוי קרקע

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.41.1.0010	הכשרת קרקע לשתילה ונסיעה, כולל חריש ותיחוח לעומק 40 ס"מ, אספקת והצנעת קומפוסט 20 ליטר למ"ר ויישור פני שטח. המחיר כולל שימוש בכלים מכניים וידניים.	מ"ר	450.00	6.38	2,871.00
2.41.1.0020	קרקע לשתילה מובאת (אדמת גן) המותאמת לאדמה המקומית כולל פיזור ויישור. המחיר כולל בדיקת קרקע	מ"ק	150.00	85.07	12,760.50
2.41.1.0030	רסק נץ תוצרת קק"ל או ש"ע. המחיר כולל אספקה,פיזור ויישור בשכבה של 15 ס"מ.	מ"ר	600.00	20.74	12,444.00
2.41.1.0040	מגביל שורשים גובה 100 ס"מ. המחיר כולל חיתוך והתקנה לפי הנחיות הספק	מ"א	216.00	85.07	18,375.12
2.41.1.0050	ריסוס בחומר מאושר לקטילת עשבים. הדברה תעדה לפי הנדרש במפרט הכללי (הספר הכחול).	מ"ר	3,630.00	2.13	7,731.90

סה"כ לתת פרק:	41.1	קרקע לשתילה וחיפוי קרקע	54,182.52
---------------	------	-------------------------	-----------

תת פרק: 41.2 עבודות השקיה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	צנרת השקיה מחירי הצנרת כוללים גם חפירה וכיסוי מחירי הצנרת כוללים אתנכל החיבורים והאביזורים הנדרשים לביצוע העבודה, מחברים, מחברי T וכו', כל חיבורי הצנרת התת קרקעית ועל קרקעית יהיו במצמד ולא באביזרי שן.				
2.41.2.0020	צינור פוליאתילן בקוטר 16 מ"מ דרג 10	מ"א	150.00	6.82	1,023.00
2.41.2.0030	צחנור פוליאתילן בקוטר 25 מ"מ דרג 410		3,200.00	13.60	43,520.00

כתב כמויות למכרז מספר 18/2025

השלמות פיתוח שלב ב במרחב עם

תת כתב: כביש מס' 4

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.41.2.0040	צינור פוליאתילן בקוטר 32 מ"מ דרג 10	מ"א	50.00	20.45	1,022.50
2.41.2.0050	צינור פוליאתילן בקוטר 40 מ"מ דרג 10	מ"א	1,200.00	30.67	36,804.00
2.41.2.0060	צינור פוליאתילן בקוטר 75 מ"מ דרג 16	מ"א	30.00	30.00	900.00
2.41.2.0070	טפטוף חום 16 מ"מ מווסת רע"מ נטפים או נען דן או ש"ע, 1.6-3.2 ל/ש כל 0.3-0.5 מ' , כולל: מייצבים כל 2 מ' לקרקע.	מ"א	850.00	3.98	3,383.00
2.41.2.0080	טבעת מצינור 16 מ"מ עם 10 טפטפות כולל 4 מייצבים. (נטיעה חדשה)	יח'	36.00	60.20	2,167.20
2.41.2.0100	שרוול פוליאתילן בקוטר 90 מ"מ בדרג 10	מ"א	600.00	48.84	29,304.00
2.41.2.0110	שרוול P.V.C . בקוטר " 4 או 110 מ"מ בדרג 12.5	מ"א	100.00	51.12	5,112.00
2.41.2.0120	ראש מערכת -בקוטר "1 1/2 לספטוף והמטרה ללא הפעלות מופעל ע"י בקר השקיה לפי כמות, כולל מד לחץ, מגוף הידראולי ראשי מברונזה, מד מים עם פלט חשמלי או הידרומטמטנן, מקטין לחץ, משחרר אויר משולב כדוגמת א.ר.י או שו"ע, מגוף אלכסון, ברז גן "3/4 יציאה למי פיקוד,ברז"4/3 בריייה, ואביזרי חיבור מודולרים מסוג פלטאון או שו"ע	יח'	1.00	5,865.40	5,865.40
2.41.2.0130	תוספת לראש מערכת עבור הפעלה בקוטר " 1 1/2 הכוללת מגוף הידראולימברונזה עם רקוד,ברזון תלת דרכי, התפצלות ממניפול ואביזרי חיבור.	יח'	4.00	981.84	3,927.36
2.41.2.0140	תוספת עבור שסתום ואקום עמק " 3/4 ואו ש"וע מותקן על הפעלה בראשמערכת.	יח'	4.00	143.45	573.80
2.41.2.0150	תוספת עבור חבק מגולוון המקיף את ארון ראש המערכת/מחשב ההשקיהכולל מנעול לפי דרישת הרשות המקומית.	יח'	2.00	1,020.00	2,040.00
2.41.2.0170	ארון לראש מערכת 2/1250 "אורלייט" בלוס גארד/"פלטגן", או ש"ע מאושר, מידות לפי גודל ראש המערכת + 15 ס"מ בכל צד רווח לתחזוקה, כולל סוקל תואם עליו יותקן הארון, יציקת בטון לסוקל וכל העבודות הדרושות להתקנה, ומנעול מסטר.	יח'	1.00	7,957.00	7,957.00
2.41.2.0180	חיבור למקור מים להשקיה בקוטר "2 מצינור מים קיים, כולל מד- מים, חפירה, גילוי הצנרת, תיאומים, אישורים, מגופים, הכל לפי דרישות ספק המים לפי פרט.	קומפל	1.00	8,525.36	8,525.36
	<p>בכל מחשב השקיה מסוג מוטורולה או אגם או ש"ע המחיר כולל שידור למרכז המנהל של בקרת ההשקיה -</p><p>41.002.0436</p>:הערה</p>				
	<p>ארון/מארז מחשבי ההשקיה יהיו אטומים למים -</p><p>41.002.0437</p>:הערה</p>				
2.41.2.0210	מחשב השקייה ל-4 הפעלות תוצרת מוטורולה או אגם או שו"ע, כולל מטען , מצבר ,שמסופקים ע"י ספק המחשב, חיבור לחשמל עמודים או לחילופין תא פוטואלקטרי לטעינה סולארית, שמסופק ע"י ספק המחשב,בארון הגנה מסוג 54 - C בעל נעילה כפולה על יציקת בטון או על תלוי לצד ארון ההשקייה, כולל אישור חשמלאי מוסמך לחיבורי החשמל.	קומפל	1.00	11,338.73	11,338.73

כתב כמויות למכרז מספר 18/2025

השלמות פיתוח שלב ב במרחב עם

תת כתב: כביש מס' 4

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.41.2.0220	תוספת למחשב השקיה עבור הפעלה בין 5-7 הפעלות	יח'	2.00	716.13	1,432.26
2.41.2.0230	סולנואיד תלת דרכי להפעלת מגוף הידראולי על פס סולנואידים מחוזק לארון.	יח'	5.00	320.00	1,600.00
2.41.2.0240	שטיפת המנקז לפי פרט, כולל: הגנה בארגז ריין ליין או ש"ע.	קומפל	20.00	375.12	7,502.40

סה"כ לתת פרק:	41.2	עבודות השקיה	173,998.01
---------------	------	--------------	------------

תת פרק: 41.3 שתילה ונטיעות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	גודל וטיב הצמחים והעצים יהיו בהתאם ל"הגדרת סטנדרטים לשתילי גננות ונוי", של משרד החקלאות בגרסה העדכנית למועד פרסום המכרז.				
	הקבלן המבצע אחראי לקליטה והתפתחות טובה של כל הצמחיה והעצים.				
	בשתילת שיחים יוצנעו קומפוסט בנפח של 20% מנפח המיכל הנדרש ודשניםאיטיי תמס, באדמת הגן שהוצאה לצורך השתילה לעומק בור השתילה.				
	צמחיה למיניה(דשא, שיחים, שתילים, עצים וכו') תסופק לשטח אך ורק לאחר בדיקה במשתלה ואישור בכתב של המפקח מטעם המזמין. האישור בכתבלתקינות השתילים ימסר גם למזמין ע"י הקבלן.				
	מחירי העצים כוללים חפירה ונטיעת העץ בבית הגידול, הוספת 50 ליטרקומפוסט מאושר לגינון ודשן מבוקר-תמס בכמות של 0.5 ק"ג, כולל אספקהוהתקנה של סמוכות עצים לעיגון בגובה 2.5 מ', צינור טיפסוף באורך 10 מ'עם טפטפת אינטגרלית כל 30 ס"מ, חיבור למערכת ההשקיה קיימת, יתדותעיגון, ואחריות לקליטת העץ למשך שנה.				
	תנאי לאספקת העצים לאתר, הוא הצגת טופס הזמנת העצים ואישור מקור האספקה ע"י המפקח.				
	כל עץ יאושר ויסומן במשתלה בשלב מוקדם לרבות אישור המשתלה על ידיבקר איכות גינון. ובנוסף יאושר בשטח בשלב השתילה לפני הורדת העץ לבורעל ידי בקר איכות גינון.				
	השתיל יסופק לאתר העבודות בשק גידול. אם הותר לספק שתילים חשופי שורש- ראה הוראות המפרט המיוחד והמפרט הכללי.				
	"קבוצות עצים לצורך תמחור במחירון לעבודות פיתוח בהוצאת משרד הבינוי והשיכון" מפורסמת באתר המשרד ביחד עם המחירון.				
	שימוש בעצים מעל גודל 8.5 מחוייב באישור רפרנט נוף מטעם המזמין לאחר קבלת הסבר בכתב.				
2.41.3.0110	צמחים רב-שנתיים, גודל 4 , במיכל בנפח - 2.5 ליטר.	יח'	900.00	19.14	17,226.00

כתב כמויות למכרז מספר 18/2025

השלמות פיתוח שלב ב במרחב עם

תת כתב: כביש מס' 4

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	המחיר לא כולל העתקה בשיטת "רפסודה"				
	קוטר הגזע מדוד בגובה 1.30 מ' (גזע אחד או רב גזעי)				
	המחיר כולל הכנת העץ להעתקה, הובלה, הכנת מערכת השקייה, התחברות לראש מערכת השקייה קיימת שמיקומה הוא עד 50 מ' ממקום השתילה ושתילה בתחום הרשות. הכל לפי מפרט מיוחד.				
	שלושה חודשי אחזקה ראשוניים של השצ"פ על רכיביו הינם על חשבון הקבלן כמפורט במפרט הבינמשרדי ועל פי הנחיות המזמין. כל חודש נוסף - 41.003.130 <p>הערה:</p>ישולם לפי הסעיפים הבאים ולפי המפרט הבינמשרדי והנחיות המזמין. </p>				
	הקבלן המבצע אחראי לשימור וטיפול בעצים המצויים בפרויקט או בקרבתו.				
2.41.3.0290	המחיר כולל כל הנדרש לביצוע העבודה כגון שימוש בכלים מכניים והצנ<p>דישון יסוד בכמות של 80 ק"ג סופר פוספט לדונם. ו- 100 ק"ג דשן אשלגן כלורי לדונם<p>ע"ה (ממחירון 7/19)</p>	מ"ר	450.00	3.00	1,350.00
2.41.3.0300	עצים מורכבים בגודל 9.5 לפחות מתוך קבוצה א'	יח'	36.00	715.00	25,740.00

סה"כ לתת פרק:	41.3	שתילה ונטיעות	44,316.00
---------------	------	---------------	-----------

סה"כ לפרק:	41	עבודות גינון והשקיה	272,496.53
------------	----	---------------------	------------

פרק: 42 ריהוט רחוב

תת פרק: 42.4 אשפתונים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.42.4.0010	אשפתון מדגם תמר תוצרת שחם אריכא או ש"ע בקוטר 45" גובה 60 ס"מ הובלה והתקנה לפי הוראות היצרן	יח'	4.00	1,145.00	4,580.00

סה"כ לתת פרק:	42.4	אשפתונים	4,580.00
---------------	------	----------	----------

סה"כ לפרק:	42	ריהוט רחוב	4,580.00
------------	----	------------	----------

סה"כ לתת כתב:	2	כביש מס' 4	939,566.53
---------------	---	------------	------------

כתב כמויות למכרז מספר 18/2025

השלמות פיתוח שלב ב במרחב עם

תת כתב: כביש מס' 5

פרק: 40 פיתוח האתר
תת פרק: 40.1 ריצוף שבילים , מדרכות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.40.1.0010	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, בגוונים מסוג אקרסטון סיטי או ש"ע במידות 10/10,15/15,20,20,15/30,30/40 ס"מ	מ"ר	2,300.00	181.00	416,300.00
3.40.1.0020	אבן גן שיפועית קטומה צבעונית עבור תיחום ערוגות וכדו' לרבות יחידות פינה מעוגלת (1/8 מעגל), זזית 90 מעלות,זזית 135 מעלות תוצרת "אקרשטיין" או ש"ע. המחירכולל יסוד ומשענת בטון.	יח'	450.00	151.00	67,950.00
3.40.1.0030	אבן תעלה דו שיפועית טרומה במידות 30/50/10 ס"מ בגוון אפור. המחיר כולל יסוד ומשענת בטון.	מ"א	200.00	87.00	17,400.00

סה"כ לתת פרק:	40.1	ריצוף שבילים , מדרכות	501,650.00
---------------	------	-----------------------	------------

סה"כ לפרק:	40	פיתוח האתר	501,650.00
------------	----	------------	------------

פרק: 41 עבודות גינון והשקיה
תת פרק: 41.1 קרקע לשתילה וחיפוי קרקע

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.41.1.0010	הכשרת קרקע לשתילה ונסיעה, כולל חריש ותיחוח לעומק 40 ס"מ, אספקת והצנעת קומפוסט 20 ליטר למ"ר ויישור פני שטח. המחיר כולל שימוש בכלים מכניים וידניים.	מ"ר	200.00	6.38	1,276.00
3.41.1.0020	קרקע לשתילה מובאת (אדמת גן) המותאמת לאדמה המקומית כולל פיזור ויישור. המחיר כולל בדיקת קרקע	מ"ק	60.00	85.07	5,104.20
3.41.1.0030	רסק נץ תוצרת קק"ל או ש"ע. המחיר כולל אספקה,פיזור ויישור בשכבה של 15 ס"מ.	מ"ר	300.00	20.74	6,222.00
3.41.1.0040	מגביל שורשים גובה 100 ס"מ. המחיר כולל חיתוך והתקנה לפי הנחיות הספק	מ"א	114.00	85.07	9,697.98
3.41.1.0050	ריסוס בחומר מאושר לקטילת עשבים. הדברה תעדה לפי הנדרש במפרט הכללי (הספר הכחול).	מ"ר	2,750.00	2.13	5,857.50

סה"כ לתת פרק:	41.1	קרקע לשתילה וחיפוי קרקע	28,157.68
---------------	------	-------------------------	-----------

תת פרק: 41.2 עבודות השקיה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	צנרת השקיה מחירי הצנרת כוללים גם חפירה וכיסוי מחירי הצנרת כוללים אתנכל החיבורים והאביזורים הנדרשים לביצוע העבודה, מחברים, מחברי T וכו', כל חיבורי הצנרת התת קרקעית ועל קרקעית יהיו במצמד ולא באביזרי שן.				
3.41.2.0020	צינור פוליאתילן בקוטר 16 מ"מ דרג 10	מ"א	100.00	6.82	682.00
3.41.2.0030	צחנור פוליאתילן בקוטר 25 מ"מ דרג 410		3,150.00	13.60	42,840.00

כתב כמויות למכרז מספר 18/2025

השלמות פיתוח שלב ב במרחב עם

תת כתב: כביש מס' 5

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.41.2.0040	צינור פוליאתילן בקוטר 32 מ"מ דרג 10	מ"א	350.00	20.45	7,157.50
3.41.2.0050	צינור פוליאתילן בקוטר 40 מ"מ דרג 10	מ"א	300.00	30.67	9,201.00
3.41.2.0060	צינור פוליאתילן בקוטר 75 מ"מ דרג 16	מ"א	30.00	30.00	900.00
3.41.2.0070	טפטוף חום 16 מ"מ מווסת רע"מ נטפים או ננן דן או ש"ע, 1.6-3.2 ל/ש כל 0.3-0.5 מ', כולל: מייצבים כל 2 מ' לקרקע.	מ"א	400.00	3.98	1,592.00
3.41.2.0080	טבעת מצינור 16 מ"מ עם 10 טפטפות כולל 4 מייצבים. (נטיעה חדשה)	יח'	19.00	60.20	1,143.80
3.41.2.0090	שרוול פוליאתילן בקוטר 75 מ"מ בדרג 10	מ"א	200.00	37.49	7,498.00
3.41.2.0100	שרוול פוליאתילן בקוטר 90 מ"מ בדרג 10	מ"א	100.00	48.84	4,884.00
3.41.2.0110	שרוול P.V.C . בקוטר " 4 או 110 מ"מ בדרג 12.5	מ"א	100.00	51.12	5,112.00
3.41.2.0120	ראש מערכת -בקוטר "1 1/2 לטפטוף והמטרה ללא הפעלות מופעל ע"י בקר השקיה לפי כמות, כולל מד לחץ, מגוף הידראולי ראשי מברונזה, מד מים עם פלט חשמלי או הידרומטמסנן, מקטין לחץ, משחרר אויר משולב כדוגמת א.ר.י או שו"ע, מגוף אלכסון, ברז גן "3/4 יציאה למי פיקוד,ברז"3/4 ברוייה, ואביזרי חיבור מודולרים מסוג פלסאון או שו"ע	יח'	1.00	5,865.40	5,865.40
3.41.2.0130	תוספת לראש מערכת עבור הפעלה בקוטר " 1 1/2 הכוללת מגוף הידראולימברונזה עם רקורד,ברזון תלת דרכי, התפצלות ממניפול ואביזרי חיבור.	יח'	2.00	981.84	1,963.68
3.41.2.0140	תוספת עבור שסתום ואקום עמק " 3/4 ואו ש"וע מותקן על הפעלה בראשמערכת.	יח'	2.00	143.45	286.90
3.41.2.0150	תוספת עבור חבק מגולוון המקיף את ארון ראש המערכת/מחשב ההשקיהכולל מנעול לפי דרישת הרשות המקומית.	יח'	2.00	1,020.00	2,040.00
3.41.2.0160	ארון לראש מערכת 2/1100 "אורלייט" בלום גארד/פלטגן", או ש"ע מאושר, מידות לפי גודל ראש המערכת + 15 ס"מ בכל צד רווח לתחזוקה, כולל סוקל תואם עליו יותקן הארון, יציקת בשון לסוקל וכל העבודות הדרושות להתקנה, ומנעול מסטר.	קומפל	1.00	6,251.93	6,251.93
3.41.2.0180	חיבור למקור מים להשקיה בקוטר "2 מצינור מים קיים, כולל מד- מים, חפירה, גילוי הצנרת, תיאומים, אישורים, מגופים, הכל לפי דרישות ספק המים לפי פרט.	קומפל	1.00	8,525.36	8,525.36
	<p>בכל מחשב השקיה מסוג מוטורולה או אגם או ש"ע המחיר כולל שידור למרכז המנהל של בקרת ההשקיה -</p><p>41.002.0436</p>:הערה</p>				
	<p>ארון/מארז מחשבי ההשקיה יהיו אטומים למים -</p><p>41.002.0437</p>:הערה</p>				

כתב כמויות למכרז מספר 18/2025

השלמות פיתוח שלב ב במרחב עם

תת כתב: כביש מס' 5

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.41.2.0210	מחשב השקייה ל-4 הפעלות תוצרת מוטורולה או אגם או שר"ע, כולל מטען , מצבר , שמסופקים ע"י ספק המחשב, חיבור לחשמל עמודים או לחילופין תא פוטואלקטרי לטעינה סולארית, שמסופק ע"י ספק המחשב, בארון הגנה מסוג C - 54 בעל נעילה כפולה על יציקת בטון או על תלוי לצד ארון ההשקייה, כולל אישור חשמלאי מוסמך לחיבורי החשמל.	קומפל	1.00	11,338.73	11,338.73
3.41.2.0220	סולנואיד תלת דרכי להפעלת מגוף הידראולי על פס סולנואידים מחוזק לארון.	יח'	3.00	320.00	960.00
3.41.2.0230	שטיפת המנקז לפי פרט, כולל: הגנה בארגז ריין ליין או ש"ע.	קומפל	12.00	375.12	4,501.44

סה"כ לתת פרק:	41.2	עבודות השקיה	122,743.74
---------------	------	--------------	------------

תת פרק: 41.3 שתילה ונטיעות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	גודל וטיב הצמחים והעצים יהיו בהתאם ל"הגדרת סטנדרטים לשיתילי גננות ונוי", של משרד החקלאות בגרסה העדכנית למועד פרסום המכרז.				
	הקבלן המבצע אחראי לקליטה והתפתחות טובה של כל הצמחיה והעצים.				
	בשתילת שיחים יוצנעו קומפוסט בנפח של 20% מנפח המיכל הנדרש ודשנים איטיי תמס, באדמת הגן שהוצאה לצורך השתילה לעומק בור השתילה.				
	צמחיה למיניה(דשא, שיחים, שתילים, עצים וכו') תסופק לשטח אך ורק לאחר בדיקה במשתלה ואישור בכתב של המפקח מטעם המזמין. האישור בכתבתלקינות השתילים ימסר גם למזמין ע"י הקבלן.				
	מחירי העצים כוללים חפירה ונטיעת העץ בבית הגידול, הוספת 50 ליטרקומפוסט מאושר לגינון ודשן מבוקר-תמס בכמות של 0.5 ק"ג, כולל אספקהוההתקנה של סמוכות עצים לעיגון בגובה 2.5 מ', צינור טיפסוף באורך 10 מ'עם טפטפת אינטגרלית כל 30 ס"מ, חיבור למערכת ההשקיה קיימת, יתדותעיגון, ואחריות לקליטת העץ למשך שנה.				
	תנאי לאספקת העצים לאתר, הוא הצגת טופס הזמנת העצים ואישור מקור האספקה ע"י המפקח.				
	כל עץ יאושר ויסומן במשתלה בשלב מוקדם לרבות אישור המשתלה על ידיבקר איכות גינון. ובנוסף יאושר בשטח בשלב השתילה לפני הורדת העץ לבורעל ידי בקר איכות גינון.				
	השתיל יסופק לאתר העבודות בשק גידול. אם הותר לספק שתילים חשופי שורש- ראה הוראות המפרט המיוחד והמפרט הכללי.				
	"קבוצות עצים לצורך תמחור במחירון לעבודות פיתוח בהוצאת משרד הבינוי והשיכון" מפורסמת באתר המשרד ביחד עם המחירון.				
	שימוש בעצים מעל גודל 8.5 מחייב באישור רפרנט נוף מטעם המזמין לאחר קבלת הסבר בכתב.				

כתב כמויות למכרז מספר 18/2025

השלמות פיתוח שלב ב במרחב עם

תת כתב: כביש מס' 5

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.41.3.0110	צמחים רב-שנתיים, גודל 4 , במיכל בנפח - 2.5 ליטר.	יח'	750.00	19.14	14,355.00
3.41.3.0140	צמחים רב-שנתיים, גודל 7, מיכל בנפח - 10 ליטר.	יח'	20.00	143.55	2,871.00
	המחיר לא כולל העתקה בשיטת "רפסודה"				
3.41.3.0230	שלושה חודשי אחזקה ראשוניים של השצ"פ על רכיביו הינם על חשבון הקבלן כמפורט במפרט הבינמשרדי ועל פי הנחיות המזמין. כל חודש נוסף ישולם לפי הס <p></p>:הערה<p>ע"פ הבאים ולפי המפרט הבינמשרדי והנחיות המזמין.		0.40	638.01	255.20
	קוטר הגזע מדוד בגובה 1.30 מ' (גזע אחד או רב גזעי)				
	המחיר כולל הכנת העץ להעתקה, הובלה, הכנת מערכת השקייה, התחברות לראש מערכת השקיה קיימת שמיקומה הוא עד 50 מ' ממקום השתילה ושתילה בתחום הרשות. הכל לפי מפרטמיוחד.				
	הקבלן המבצע אחראי לשימור וטיפול בעצים המצויים בפרויקט או בקרבתו.				
3.41.3.0290	המחיר כולל כל הנדרש לביצוע העבודה כגון שימוש בכלים מכניים והצנ דישון יסוד בכמות של 80 ק"ג סופר פוספט לדונם. ו- 100 ק"ג דשן אשלגן כלורי לדונם ע"ה (ממחירון 7/19)	מ"ר	200.00	3.00	600.00
3.41.3.0300	עצים מורכבים גודל 9.5 לפחות מתוך קבוצה א'	יח'	19.00	715.00	13,585.00

סה"כ לתת פרק:	41.3	שתילה ונטיעות	31,666.20
סה"כ לפרק:	41	עבודות גינון והשקיה	182,567.62

פרק: 42 ריהוט רחוב

תת פרק: 42.4 אשפתונים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.42.4.0010	אשפתון מדגם תמר תוצרת שחם אריכא או ש"ע בקוטר 45" גובה 60 ס"מ הובלה והתקנה לפי הוראות היצרן	יח'	3.00	1,145.00	3,435.00

סה"כ לתת פרק:	42.4	אשפתונים	3,435.00
סה"כ לפרק:	42	ריהוט רחוב	3,435.00

סה"כ לתת כתב:	3	כביש מס' 5	687,652.62
---------------	---	------------	------------

כתב כמויות למכרז מספר 18/2025

השלמות פיתוח שלב ב במרחב עם

תת כתב: כביש מס' 2

פרק: 40 פיתוח האתר
תת פרק: 40.1 ריצוף שבילים , מדרכות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
4.40.1.0010	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, בגמר מחוספס צבע מסוג מלבנית 20/20, 10/20 או שו"ע לפי תכנית	מ"ר	150.00	110.00	16,500.00
4.40.1.0020	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, בגוונים מסוג אקרסטון סיטי או ש"ע במידות 10/10,15/15,20,20,15/30,30/40 ס"מ	מ"ר	1,100.00	181.00	199,100.00
4.40.1.0030	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ מסוג אבן סימון לעיווריים, בגוון עם צבע עם בליטות(בהנמכת ריצוף במעברי חציה, ברוחב 60 ס"מ במידות 20/20ס"מ לרבות יסוד.	מ"ר	12.00	192.00	2,304.00
4.40.1.0040	אבן סימון והכוונה לעיווריים עם פסים 20/20/6 ס"מ לרבות גוון לבן כדוגמתאקרשטיין או ש"ע.	מ"ר	12.00	369.00	4,428.00
4.40.1.0050	תיחום גומה לעץ מרובע במידות 100/100, בגוון צבע עשוי מ-4 אבנים טרומיות קוטר פנימי 80 ס"מ.	קומפל	20.00	762.00	15,240.00
4.40.1.0060	מגן לעץ במדרכות ממתכת בגובה 170 ס"מ קוטר בסיס 60 ס"מ, מגולוון וצבוע בתנור לפי פרט.	יח'	20.00	225.07	4,501.40

סה"כ לתת פרק:	40.1	ריצוף שבילים , מדרכות	242,073.40
---------------	------	-----------------------	------------

סה"כ לפרק:	40	פיתוח האתר	242,073.40
------------	----	------------	------------

פרק: 41 עבודות גינון והשקיה
תת פרק: 41.1 קרקע לשתילה וחיפוי קרקע

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
4.41.1.0030	קרקע לנטיעה מובאת המותאמת לאדמה המקומית לצורך מילוי נפח בתי גידול לעצים. המחיר כולל אספקת קומפוסט בכמות של 20% מנפח האדמה המובאת כולל ערבוב לפני הכנסתה לבור השתילה ומילוי הבור. המחיר כולל בדיקת קרקע.	מ"ק	120.00	120.08	14,409.60
4.41.1.0040	מגביל שורשים גובה 100 ס"מ. המחיר כולל חיתוך והתקנה לפי הנחיות הספק	מ"א	120.00	85.07	10,208.40
4.41.1.0050	ריסוס בחומר מאושר לקטילת עשבים. הדברה תעדה לפי הנדרש במפרט הכללי (הספר הכחול).	מ"ר	1,300.00	2.13	2,769.00

סה"כ לתת פרק:	41.1	קרקע לשתילה וחיפוי קרקע	27,387.00
---------------	------	-------------------------	-----------

תת פרק: 41.2 עבודות השקיה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	צנרת השקיה מחירי הצנרת כוללים גם חפירה וכיסוי מחירי הצנרת כוללים אתכלל החיבורים והאביזרים הנדרשים לביצוע העבודה, מחברים, מחברי T וכו', כל חיבורי הצנרת התת קרקעית ועל קרקעית יהיו במצמד ולא באביזרי שן.				
4.41.2.0020	צינור פוליאתילן בקוטר 16 מ"מ דרג 10	מ"א	100.00	6.82	682.00

כתב כמויות למכרז מספר 18/2025

השלמות פיתוח שלב ב במרחב עם

תת כתב: כביש מס' 2

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
4.41.2.0030	צחנור פוליאתילן בקוטר 25 מ"מ דרג 410		30.00	13.60	408.00
4.41.2.0040	צינור פוליאתילן בקוטר 32 מ"מ דרג 10	מ"א	150.00	20.45	3,067.50
4.41.2.0050	צינור פוליאתילן בקוטר 40 מ"מ דרג 10	מ"א	200.00	30.67	6,134.00
4.41.2.0080	טבעת מצינור 16 מ"מ עם 10 טפטפות כולל 4 מייצבים. (נטיעה חדשה)	יח'	20.00	60.20	1,204.00
4.41.2.0090	שרוול פוליאתילן בקוטר 75 מ"מ בדרג 10	מ"א	150.00	37.49	5,623.50
4.41.2.0100	שרוול פוליאתילן בקוטר 90 מ"מ בדרג 10	מ"א	150.00	48.84	7,326.00
4.41.2.0110	שרוול P.V.C . בקוטר " 4 או 110 מ"מ בדרג 12.5	מ"א	150.00	51.12	7,668.00
	בכל מחשב השקיה מסוג מוטורולה או אגם או ש"ע המחיר כולל שידור למרכז המנהל של בקרת ההשקיה - 41.002.0436 הערה:				
	ארון/מארז מחשבי ההשקיה יהיו אטומים למים - 41.002.0437 הערה:				
4.41.2.0140	שוחת אבירים מבטון בקוטר 80 ס"מ כולל מכסה עם כיתוב השקיה	קומפל	8.00	1,875.58	15,004.64

סה"כ לתת פרק:	41.2	עבודות השקיה	47,117.64
---------------	------	--------------	-----------

תת פרק: 41.3 שתילה ונטיעות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	גודל וטיב הצמחים והעצים יהיו בהתאם ל"הגדרת סטנדרטים לשיתילי גננות ונוי", של משרד החקלאות בגרסה העדכנית למועד פרסום המכרז.				
	הקבלן המבצע אחראי לקליטה והתפתחות טובה של כל הצמחיה והעצים.				
	בשתילת שיחים יוצנעו קומפוסט בנפח של 20% מנפח המיכל הנדרש ודשנים איטיי תמס, באדמת הגן שהוצאה לצורך השתילה לעומק בור השתילה.				
	צמחיה למיניה (דשא, שיחים, שתילים, עצים וכו') תסופק לשטח אך ורק לאחר בדיקה במשתלה ואישור בכתב של המפקח מטעם המזמין. האישור בכתבלתקינות השתילים ימסר גם למזמין ע"י הקבלן.				
	מחירי העצים כוללים חפירה ונטיעת העץ בבית הגידול, הוספת 50 ליטרקומפוסט מאושר לגינון ודשן מבוקר-תמס בכמות של 0.5 ק"ג, כולל אספקהוההתקנה של סמוכות עצים לעיגון בגובה 2.5 מ', צינור טיפסוף באורך 10 מ'עם טפטפת אינטגרלית כל 30 ס"מ, חיבור למערכת ההשקיה קיימת, יתדותעיגון, ואחריות לקליטת העץ למשך שנה.				

כתב כמויות למכרז מספר 18/2025

השלמות פיתוח שלב ב במרחב עם

תת כתב: כביש מס' 2

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	תנאי לאספקת העצים לאתר, הוא הצגת טופס הזמנת העצים ואישור מקור האספקה ע"י המפקח.				
	כל עץ יאושר ויסומן במשתלה בשלב מוקדם לרבות אישור המשתלה על ידיבקר איכות גינון. ובנוסף יאושר בשטח בשלב השתילה לפני הורדת העץ לבורעל ידי בקר איכות גינון.				
	השתיל יסופק לאתר העבודות בשק גידול. אם הותר לספק שתילים חשופי שורש- ראה הוראות המפרט המיוחד והמפרט הכללי.				
	"קבוצות עצים לצורך תמחור במחירון לעבודות פיתוח בהוצאת משרד הבינוי והשיכון" מפורסמת באתר המשרד ביחד עם המחירון.				
	שימוש בעצים מעל גודל 8.5 מחוייב באישור רפרנט נוף מטעם המזמין לאחר קבלת הסבר בכתב.				
4.41.3.0110	צמחים רב-שנתיים, גודל 4 , במיכל בנפח - 2.5 ליטר.	יח'	120.00	19.14	2,296.80
4.41.3.0190	עצים גודל 9.5 לפחות מתוך קבוצה א'.	יח'	20.00	605.00	12,100.00
	המחיר לא כולל העתקה בשיטת "רפטודה"				
	קוטר הגזע מדוד בגובה 1.30 מ' (גזע אחד או רב גזעי)				
	המחיר כולל הכנת העץ להעתקה, הובלה, הכנת מערכת השקייה, התחברות לראש מערכת השקייה קיימת שמיקומה הוא עד 50 מ' ממקום השתילה ושתילה בתחום הרשות. הכל לפי מפרט מיוחד.				
	שלושה חודשי אחזקה ראשוניים של השצ"פ על רכיביו הינם על חשבון הקבלן כמפורט במפרט הבינמשרדי ועל פי הנחיות המזמין. כל חודש נוסף - 41.003.130 <p>הערה:</p>ישולם לפי הסעיפים הבאים ולפי המפרט הבינמשרדי והנחיות המזמין .</p>				
	חודש אחזקה של 1 דונם כלל שטחי שצ"פ אינטנסיבי, לרבות שטחים מרוצפים/מחופים, מתקני משחק, מדרגות, משטחי גומי/סמרטפליי ושטחי גינון. בהתאם לה<p>הערה:</p>נחיות המזמין וה מפרט הכללי, כולל תשלום עבור מים ופינוי אשפה.<p>				
	הקבלן המבצע אחראי לשימור וטיפול בעצים המצויים בפרויקט או בקרבתו.				

סה"כ לתת פרק:	41.3	שתילה ונטיעות	14,396.80
---------------	------	---------------	-----------

סה"כ לפרק:	41	עבודות גינון והשקיה	88,901.44
------------	----	---------------------	-----------

פרק: 42 ריהוט רחוב

תת פרק: 42.4 אשפתונים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
4.42.4.0010	אשפתון מדגם תמר תוצרת שחם אריאכ או ש"ע בקוטר "45 גובה 60 ס"מ הובלה והתקנה לפי הוראות היצרן	יח'	3.00	1,145.00	3,435.00

כתב כמויות למכרז מספר 18/2025

השלמות פיתוח שלב ב במרחב עם

תת כתב: כביש מס' 2

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
סה"כ לתת פרק:					
	42.4	אשפתונים			3,435.00
סה"כ לפרק:					
	42	ריהוט רחוב			3,435.00
סה"כ לתת כתב:					
	4	כביש מס' 2			334,409.84

כתב כמויות למכרז מספר 18/2025

השלמות פיתוח שלב ב במרחב עם

תת כתב: שצ"פ 204

פרק: 1

תת פרק: 1.2

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
5.1.2.0010	חפירת גישוש, בקריאה מיוחדת, בכלים קטנים (מיני מחפרון או בובקט או מחפרון J.C.B) לגילוי מתקנים תת קרקעיים, לרבות הובלה במידה ונדרש	י"ע	1.00	3,260.00	3,260.00
5.1.2.0020	חפירה ו/או חציבה בכל סוגי סלע וקרקע עד 2,000 מ"ק .	מ"ק	621.00	31.26	19,412.46
5.1.2.0030	טיפול בחומר חפור, לצורך שימוש חוזר כמילוי באתר, כולל מיון וניפוי, הפרדת הפסולת (אם ישנה), והתאמתו למילוי נברר או לדרישת המפרט המיוחד. לרבות אחסונו, העמסתו הובלת החומר לאזור המילוי פיזור והידוק מבוקר לפי המפרט הכללי בשכבות בעובי עד 20 ס"מ. ישולם לפי מ"ק מילוי מהודק בשטח.	מ"ק	40.00	13.07	522.80

סה"כ לתת פרק: 1.2	23,195.26
-------------------	-----------

סה"כ לפרק: 1	23,195.26
--------------	-----------

פרק: 40 פיתוח האתר

תת פרק: 40.2 מסלעות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
5.40.2.0010	מסלעה מאבנים ארגזיות, לפי הפירוט והמפרט. המחיר כולל כל החומרים והעבודה כנדרש בתכניות המהנדס לרבות בטון רזה יריעות גיאוטכניות וכיסי אדמה לשתילה. ימדד לפי המפרט הכללי. יבוצע לגובה של עד 2.5 מ' בלבד. לגובה רב מכך יש לבצע הפרדה עם ברמה או לתכנן מסלעה קונסטרוקטיבית.	מ"ר	135.00	344.42	46,496.70

סה"כ לתת פרק: 40.2 מסלעות	46,496.70
---------------------------	-----------

סה"כ לפרק: 40 פיתוח האתר	46,496.70
--------------------------	-----------

פרק: 57

תת פרק: 57.71

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
5.57.71.0010	הכנה לחיבור מים בודד במגרש, קוטר 1/2 " לרבות קטעי צינור פלדהבאורך כולל של 3 מ' (חלקם תת קרקעי) עם אטיפה חיצונית פוליאטילן שחול תלת שכבתי, ברו כדורי/אלכסוני 1/2 " 1, זקף, מחברים, קשתות, פקק	קומפל	1.00	1,520.00	1,520.00

סה"כ לתת פרק: 57.71	1,520.00
---------------------	----------

סה"כ לפרק: 57	1,520.00
---------------	----------

סה"כ לתת כתב: 5 שצ"פ 204	71,211.96
--------------------------	-----------

כתב כמויות למכרז מספר 18/2025

השלמות פיתוח שלב ב במרחב עם

תת כתב:

פרק: 99

תת פרק: 99.92

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
6.99.92.0010	הקצב עבור בקרת איכות - 90% לתשלום בחשבונות ביניים	קומפל	1.00	115,257.68	115,257.68
6.99.92.0020	הקצב עבור בקרת איכות - 10% לתשלום בחשבון סופי בכפוף למסירת תיק איכות מלא	קומפל	1.00	12,806.40	12,806.40

סה"כ לתת פרק:	99.92	128,064.08
---------------	-------	------------

תת פרק: 99.93

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
6.99.93.0010	הקצב בטיחות	קומפל	1.00	98,792.29	98,792.29

סה"כ לתת פרק:	99.93	98,792.29
---------------	-------	-----------

סה"כ לפרק:	99	226,856.37
------------	----	------------

סה"כ לתת כתב:	6	226,856.37
---------------	---	------------