עדי הדר- יזום יעוץ וניהול בע"מ

חסוי

מכרז מספר :1/2026
עבודות גמר דלתון 77 יח"ד

אומדן (ללא מע"מ):	2,641,739.37	**מנהל פרוייקט:**	יצחק אילוז
פרוייקט:	25	דלתון	

ריכוז למכרז

תת כתב: 1 רחובות- מבנה 1,4

נושא			סה"כ
תת פרק : 1.2.1	קירות תומכים		5,423.04
סה"כ לפרק: 1.2	**עבודות בטון וקירות תומכים**		**5,423.04**
תת פרק : 1.40.1	ריצוף שבילים, מדרכות		30,671.60
סה"כ לפרק: 1.40	**עבודות פיתוח באתר**		**30,671.60**
תת פרק : 1.41.1	קרקע לשתילה וחיפוי קרקע		4,605.76
תת פרק : 1.41.2	עבודות השקיה		77,120.57
תת פרק : 1.41.3	שתילה ונטיעה		20,051.98
סה"כ לפרק: 1.41	**עבודות גינון והשקיה**		**101,778.31**
תת פרק : 1.51.3	מצעים ומילוי מובא		1,432.60
סה"כ לפרק: 1.51	**עבודות עפר**		**1,432.60**
תת פרק : 1.99.1	ריצופים		317,498.72
תת פרק : 1.99.2	ריהוט גן		32,340.00
תת פרק : 1.99.3	תמרורים, צביעה ואביזרי דרך		202,080.00
סה"כ לפרק: 1.99	**חריגים**		**551,918.72**

סה"כ לתת כתב: 1	**רחובות- מבנה 1,4**		**691,224.27**

תת כתב: 2 רחוב מקשר- מבנה 2,3,5

נושא			סה"כ
תת פרק : 2.40.1	ריצוף שבילים, מדרכות		20,553.60
סה"כ לפרק: 2.40	**עבודות פיתוח באתר**		**20,553.60**
תת פרק : 2.41.2	עבודות השקיה		31,464.67
תת פרק : 2.41.3	שתילה ונטיעה		64,333.23
סה"כ לפרק: 2.41	**עבודות גינון והשקיה**		**95,797.90**
תת פרק : 2.51.3	מצעים ומילוי מובא		4,482.30
סה"כ לפרק: 2.51	**עבודות עפר**		**4,482.30**
תת פרק : 2.99.1	ריצופים		60,060.00
תת פרק : 2.99.3	תמרורים, צביעה ואביזרי דרך		22,080.00
תת פרק : 2.99.4	עבודות השקיה		3,560.00
תת פרק : 2.99.5	שונות		1,740.00
סה"כ לפרק: 2.99	**חריגים**		**87,440.00**

סה"כ לתת כתב: 2	**רחוב מקשר- מבנה 2,3,5**		**208,273.80**

תת כתב: 3 כבישי ההרחבה

נושא			סה"כ

נושא		סה"כ
תת פרק: 3.40.1	ריצוף שבילים, מדרכות	38,039.80
סה"כ לפרק: 3.40	**פיתוח האתר**	**38,039.80**
תת פרק: 3.51.1	עבודות הכנה ופירוק שונות	108,697.25
תת פרק: 3.51.2	עבודות עפר	17,640.00
תת פרק: 3.51.3	מצעים ומילוי מובא	114,608.00
סה"כ לפרק: 3.51	**עבודות עפר, כבישים ופיתוח**	**240,945.25**
תת פרק: 3.52.1	שכבות אספלטיות במיסעות ומדרכות	125,748.00
תת פרק: 3.52.2	ציפוי ביטומן	6,610.00
תת פרק: 3.52.3	שונות	13,437.00
סה"כ לפרק: 3.52	**עבודות אספלט**	**145,795.00**

סה"כ לתת כתב: 3	**כבישי ההרחבה**	**424,780.05**

תת כתב: 4 דרך גישה ותעלה

נושא		סה"כ
תת פרק: 4.40.1	ריצוף שבילים, מדרכות	107,986.20
סה"כ לפרק: 4.40	**פיתוח האתר**	**107,986.20**
תת פרק: 4.41.3	שתילה ונטיעה	75.00
סה"כ לפרק: 4.41	**עבודות גינון והשקיה**	**75.00**
תת פרק: 4.51.1	עבודות הכנה ופירוק שונות	5,525.12
תת פרק: 4.51.2	עבודות עפר	42,969.80
תת פרק: 4.51.3	מצעים ומילוי מובא	285,047.01
תת פרק: 4.51.6	עבודות תיעול וניקוז	36,408.60
תת פרק: 4.51.9	תמרורים, צביעה ואביזרי דרך	5,985.59
סה"כ לפרק: 4.51	**עבודות עפר, כבישים ופיתוח**	**375,936.12**
תת פרק: 4.52.1	שכבות אספלטיות במיסעות ומדרכות	95,046.66
תת פרק: 4.52.2	ציפוי ביטומן	4,219.18
תת פרק: 4.52.3	שונות	18,044.00
סה"כ לפרק: 4.52	**עבודות אספלט**	**117,309.85**

סה"כ לתת כתב: 4	**דרך גישה ותעלה**	**601,307.17**

תת כתב: 5 חשמל ותאורה

נושא		סה"כ
תת פרק: 5.8.1	תאורת חוץ	33,885.31
תת פרק: 5.8.2	עמודים וזרועות לתאורת חוץ	69,620.49
תת פרק: 5.8.3	אביזרי תאורה	62,763.31
תת פרק: 5.8.4	גופי תאורה	39,944.65
תת פרק: 5.8.8	עבודות לתקשורת לחברת בזק	10,542.60
סה"כ לפרק: 5.8	**תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת**	**216,756.36**

סה"כ לתת כתב: 5	**חשמל ותאורה**	**216,756.36**

תת כתב: 6 קווי מים וביוב

נושא		סה"כ
תת פרק: 6.57.1	מערכת אספקת מים ל- 6 מגרשים	157,867.59
סה"כ לפרק: 6.57	**קווי מים ומתקני מים**	**157,867.59**

סה"כ לתת כתב: 6	**קווי מים וביוב**	**157,867.59**

תת כתב: 7 עבודות גינון והשקיה

נושא		סה"כ
תת פרק: 7.41.1	עבודות גינון והשקיה	5,265.50
תת פרק: 7.41.2		26,223.60
תת פרק: 7.41.3		155,271.88
סה"כ לפרק: 7.41		**186,760.98**
תת פרק: 7.51.1		299.55

נושא	סה"כ
סה"כ לפרק: 7.51	**299.55**

סה"כ לתת כתב: 7 עבודות גינון והשקיה	**187,060.53**

תת כתב: 8 הקצבים

נושא	סה"כ
תת פרק : 8.92.1 הקצב עבור ביצוע מערך בקרת איכות	87,390.60
סה"כ לפרק: 8.92 בקרת איכות	**87,390.60**
תת פרק : 8.93.1 הקצב עבור בטיחות באתר	67,079.00
סה"כ לפרק: 8.93 בטיחות באתר	**67,079.00**

סה"כ לתת כתב: 8 הקצבים	**154,469.60**

סה"כ לכל כתב הכמויות:	**2,641,739.37**

כתב כמויות למכרז מספר 1/2026

עבודות גמר דלתון 77 יח"ד

תת כתב: רחובות- מבנה 1,4

m

פרק: 2 עבודות בטון וקירות תומכים

תת פרק: 2.1 קירות תומכים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1.2.1.0010	קיר כובד בטון ב-20, בגובה עד 4.0 מ' עם חזית אבן פראית/ אבן לקט. התשלום כולל עב' חפירה/חציבה, יסוד, נקזים, תפרים, עיבוד ראש קיר מבטון עם פאזות וחיון, מילוי גרנולרי בגב הקיר, נקז מבניה יבשה/יריעת ניקוז, האבנים ובנייתן, כיחול וכל הנדרש לביצוע הקיר לפי התכניות והמפרט וימדד לפי נפח הבטון יצוק נטו.	מ"ק	7.00	774.72	5,423.04

סה"כ לתת פרק:	**2.1**	**קירות תומכים**	**5,423.04**

סה"כ לפרק:	**2**	**עבודות בטון וקירות תומכים**	**5,423.04**

פרק: 40 עבודות פיתוח באתר

תת פרק: 40.1 ריצוף שבילים, מדרכות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	?עבודות לביצוע ריצוף ואבני שפה וגן יבוצעו במלואן לפי הנדרש בפרטי הפיתוח, המפרט הטכני המיוחד המצורפים למכרז והוראות היצרן. ובכפוף לנאמר במפרט כללי לעבודות בניין "האוגדן הכפול" כולל אופני מדידה. אלא אם צויין אחרת בסעיף.				
1.40.1.0020	ריצוף באבן טבעית פראית בעובי 5-10 ס"מ בדוגמא ציקלופית .כולל טיט.	מ"ר	21.00	310.00	6,510.00
1.40.1.0030	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ מסוג אבן סימון לעיוורים, בגוון עם צבע (עם בליטות או פסים) בהנמכת ריצוף במעברי חציה, ברוחב 60 ס"מ במידות 20/20/6 ס"מ לרבות יסוד.	מ"ר	60.00	164.36	9,861.60
	אבני שפה, גן ותיחום				
	סעיפי אבני שפה וגן כוללים יסוד ומשענת בטון (חגורה סמויה), תקף גם לאבנים קשתיות.				
	אבני שפה המתאימות למדרכה בגובה 10 או 15 ס"מ מעל המסעה על פי ה"הנחיות לתכנון רחובות בערים".				
1.40.1.0080	אבן גן טרומה במידות 10/100/20 ס"מ בגוון אפור. המחיר כולל יסוד משענת בטון.	מ"א	220.00	65.00	14,300.00

סה"כ לתת פרק:	**40.1**	**ריצוף שבילים, מדרכות**	**30,671.60**

סה"כ לפרק:	**40**	**עבודות פיתוח באתר**	**30,671.60**

פרק: 41 עבודות גינון והשקיה

תת פרק: 41.1 קרקע לשתילה וחיפוי קרקע

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ

כתב כמויות למכרז מספר 1/2026

עבודות גמר דלתון 77 יח"ד

תת כתב: רחובות- מבנה 1,4

m

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1.41.1.0010	הכשרת קרקע לשתילה ונטיעה, כולל חריש ותיחוח לעומק 40 ס"מ, אספקת והצנעת קומפוסט 20 ליטר למ"ר וייישור פני שטח. המחיר כולל שימוש בכלים מכניים וידניים.	מ"ר	592.00	7.78	4,605.76

סה"כ לתת פרק: 41.1 קרקע לשתילה וחיפוי קרקע	4,605.76

תת פרק: 41.2 עבודות השקיה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	צנרת השקיה				
	צנרת השקיה מחירי הצנרת כוללים גם חפירה וכיסוי מחירי הצנרת כוללים את כל החיבורים והאביזרים הנדרשים לביצוע העבודה, מחברים, מחברי T וכו', כל חיבורי הצנרתהתת קרקעית ועל קרקעית יהיו במצמד ולא באביזרי שן.				
1.41.2.0030	צינור פוליאתילן בקוטר 25 מ"מ דרג 6 .	מ"א	495.00	14.22	7,038.90
1.41.2.0040	צינור פוליאתילן בקוטר 32 מ"מ דרג 6 .	מ"א	10.00	15.52	155.20
1.41.2.0050	צינור פוליאתילן בקוטר 40 מ"מ דרג 6 .	מ"א	308.00	23.92	7,367.36
1.41.2.0060	טפטוף חום 16 מ"מ מווסת רע"מ נטפים או נען דן או ש"ע, 1.6-2.3 ל"ש כל 0.5 0.3- מ' , כולל מייצבים כל 2 מ' לקרקע.	מ"א	1,600.00	4.53	7,248.00
	שרוולים				
	מחירי השרוולים כוללים חפירה, הטמנת השרוול, כיסוי בחול וסגירה.				
1.41.2.0100	שרוול פוליאטילן בקוטר 75 מ"מ בדרג 10.	מ"א	1,159.30	42.67	49,467.33
1.41.2.0110	תוספת למחיר שרוול עבור פתיחה זהירה של אספלט/ריצוף כולל החזרת המצב לקדמותו.	מ"א	10.00	168.00	1,680.00
	ראשי מערכת				
	המחיר לראשי המערכת הינו ללא הפעלות יש להוסיף את ההפעלות לפי הקוטר בתוכנית.				
	כל ראש מערכת לפני הבאתו לשטח יאושר על-ידי מתכנן ההשקייה.				

כתב כמויות למכרז מספר 1/2026

עבודות גמר דלתון 77 יח"ד

m

תת כתב: רחובות- מבנה 1,4

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1.41.2.0150	ראש מערכת בקוטר "1/2 1 לטפטוף והמטרה ללא הפעלות מופעל ע"י בקר השקייה לפי כמות,כולל מד לחץ,מגוף הידראולי ראשי מברונזה,מד מים עם פלט חשמלי או הידרומטר,מנן,מקטין לחץ,משחרר אויר משולב כדוגמת א.ר.י או שו"ע,מגוף אלכסון,ברז גן "3/4 יציאה למי פיקוד,ברז"3/4 ברזייה,ואביזרי חיבור מודולרים מסוג פלסאון או שו"ע	קומפל		6,026.70	
1.41.2.0160	תוספת לראש מערכת עבור הפעלה בקוטר "1/2 1 הכוללת מגוף הידראולי מברונזה עם רקורד,ברזון תלת דרכי, התפצלות ממניפול ואביזרי חיבור.	קומפל		982.53	
1.41.2.0170	תוספת לראש מערכת עבור הפעלה בקוטר "1 הכוללת מגוף הידראולי מברונזה עם רקורד,ברזון תלת דרכי, התפצלות ממניפול ואביזרי חיבור.	קומפל		723.07	
1.41.2.0180	תוספת עבור שסתום ואקום עמק "3/4 ואו ש"וע מותקן על הפעלה בראש מערכת.	קומפל		143.55	
1.41.2.0190	תוספת עבור חבק מגולוון המקיף את ארון ראש המערכת/מחשב ההשקיה כולל מנעול לפי דרישת הרשות המקומית.	יח'		1,020.81	
1.41.2.0200	ארון לראש מערכת 2/6422 "אורלייט" בלום גארד/"פלסגן", או ש"ע מאושר, מידות לפי גודל ראש המערכת + 15 ס"מ בכל צד רווח לתחזוקה, כולל סוקל תואם עליו יותקן הארון, יציקת בטון לסוקל וכל העבודות הדרושות להתקנה, ומנעול מסטר.	קומפל		7,942.00	
1.41.2.0210	חיבור למקור מים להשקייה בקוטר של "1/2 1 מצינור מים קיים, כולל מד-מים, חפירה, גילוי הצנרת, תיאומים, אישורים, מגופים, הכל לפי דרישות ספק המים לפי פרט.	קומפל		7,007.85	
	מערכת מיחשוב				
	בכל מחשב השקייה מסוג מוטורולה או אגם או ש"ע המחיר כולל שידור למרכז המנהל של בקרת ההשקייה				
	ארון/ מארז מחשבי ההשקייה יהיו אטומים למים				
1.41.2.0250	פאנל סולארי ליחידת בקרה כולל: התקנה על גבי ארון ראש המערכת או ע"ג עמוד מגולוון, חיבור הפנל לבקר, כבל N.Y.Y ואחריות לשנה.	קומפל		2,330.11	
1.41.2.0260	סולונואיד תלת דרכי להפעלת מגוף הידראולי על פס סולונואידים מחוזק לארון.	יח'		382.41	
1.41.2.0270	התקנת חצי מאמ"ת, שקע וכבל 3x2.5 N.Y.Y ממ"ר עד 15 מטר כולל עבודות חשמלאי מוסמך.	קומפל		2,841.79	
	אביזרי השקייה שונים				

כתב כמויות למכרז מספר 1/2026

עבודות גמר דלתון 77 יח"ד

m

תת כתב: רחובות- מבנה 1,4

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	בכפוף לאישור מפקח בלבד.				
1.41.2.0300	שוחת אביזרים מבטון בקוטר 80 ס"מ כולל מכסה עם כיתוב השקייה.	קומפל	2.00	2,081.89	4,163.78
1.41.2.0310	בקר השקיה מבוסס כמות וזמן דגם "OMEGA M" תוצרת "ברמד" או ש"ע עם 9 תחנות	יח'		3,560.00	

סה"כ לתת פרק:	41.2	עבודות השקיה	77,120.57

תת פרק: 41.3 שתילה ונטיעה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	גודל וטיב הצמחים והעצים יהיו בהתאם ל"הגדרת סטנדרטים לשתילי גננות ונוי", של משרד החקלאות בגרסה העדכנית למועד פרסום המכרז.				
	הקבלן המבצע אחראי לקליטה והתפתחות טובה של כל הצמחיה והעצים.				
	בשתילת שיחים יוצנער קומפוסט בנפח של 20% מנפח המיכל הנדרש ודשנים איטיי תמס, באדמת הגן שהוצאה לצורך השתילה לעומק בור השתילה.				
	צמחיה למיניה (דשא, שיחים, שתילים, עצים וכו') תסופק לשטח אך ורק לאחר בדיקה במשתלה ואישור בכתב של המפקח מטעם המזמין. האישור בכתב לתקינות השתילים ימסר גסלמזמין ע"י הקבלן.				
1.41.3.0070	ורדים חשופי-שורש (בחורף), או מסופקים במיכל /עטיפה בנפח 2.5 ליטר לפחות .	יח'	614.00	29.51	18,119.14
1.41.3.0080	גיאופיטים מקבוצת תשלום 1, כדוגמת: כלנית, נרקיס, נורית, נץ החלב, כרכום, מוסקרי, ספרקסיס, איקסיה, פרזיה, אירים, הברנתוס, זפירנתוס.	יח'	546.00	3.54	1,932.84

סה"כ לתת פרק:	41.3	שתילה ונטיעה	20,051.98

סה"כ לפרק:	41	עבודות גינון והשקיה	101,778.31

פרק: 51 עבודות עפר

תת פרק: 51.3 מצעים ומילוי מובא

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1.51.3.0010	מצע סוג א' במדרכות בעובי שכבה עד 15 ס"מ, לאחר ההידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אאשטו.	מ"ק	10.00	143.26	1,432.60

סה"כ לתת פרק:	51.3	מצעים ומילוי מובא	1,432.60

כתב כמויות למכרז מספר 1/2026

עבודות גמר דלתון 77 יח"ד

m

תת כתב: רחובות- מבנה 1,4

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ לפרק: 51 עבודות עפר				**1,432.60**

פרק: 99 חריגים

תת פרק: 99.1 ריצופים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	לביצוע ריצוף ואבני שפה וגן יבוצעו במלואן לפי הנדרש בפרטי הפיתוח, המפרט הטכני המיוחד המצורפים למכרז והוראות היצרן. ובכפוף לנאמר במפרט כללי לעבודות בניין "האוגדן הכפול" כולל אופני מדידה. אלא אם צויין אחרת בסעיף.				
1.99.1.0020	*ריצוף מדרכות באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, דגם "טבעון" או "מישושית" או ש"ע במידות 10/12.5 ס"מ, 13.5/14.5 ס"מ, 13.5/21.6 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), בגוון קוקטייל אפורים על בסיס מלט אפור.	מ"ר	355.50	154.00	54,747.00
1.99.1.0030	*ריצוף כניסות לחניות באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, דגם "טבעון" או "מישושית" או ש"ע במידות 10/12.5 ס"מ, 13.5/14.5 ס"מ, 13.5/21.6 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לאכולל מצע), בגוון אפור על בסיס מלט אפור.	מ"ר	1,452.58	154.00	223,697.32
1.99.1.0040	*ריצוף חצרות תשתית באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, דגם "טבעון" או "מישושית" או ש"ע במידות 10/12.5 ס"מ, 13.5/14.5 ס"מ, 13.5/21.6 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), בגוון אפור על בסיס מלט אפור.	מ"ר	20.00	154.00	3,080.00
1.99.1.0050	*ריצוף רחבות וניגוד חזותי באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, דגם "טבעון" או "מישושית" או ש"ע במידות 10/12.5 ס"מ, 13.5/14.5 ס"מ, 13.5/21.6 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), בגוון קוקטייל מדברי/ לפי בחירת האדריכל על בסיס מלט אפור.	מ"ר	233.60	154.00	35,974.40

סה"כ לתת פרק: 99.1 ריצופים	**317,498.72**

תת פרק: 99.2 ריהוט גן

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1.99.2.0010	נגיש- ספסל דגם "מענן", מק"ט 1123, תוצרת "שחם אריכא" או ש"ע, במידות 183/58 ס"מ ובגובה 83 ס"מ, עשוי מלוחות עץ אורן צבוע, שילדה, רגליים ומסעדי היד מיציקתברזל דוקטייל, לרבות ברגים סמויים, בוסס ועיגון.	יח'	14.00	2,310.00	32,340.00

סה"כ לתת פרק: 99.2 ריהוט גן	**32,340.00**

תת פרק: 99.3 תמרורים, צביעה ואביזרי דרך

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1.99.3.0010	מעקה הולכה והפרדה דגם "מעקה קשת כפול" או ש"ע בגובה 1.05 מעל פני המדרכה, עמודים מצינור 2.2/"3 עם 2 צינורות אופקיים המושחלים בעמודים בקוטר 1.25"/2 במרחקאנכי של 50 ס"מ ביניהם. המעקה ביחידות של 1.5 מ', לרבות יסודות בטון בודדים.	מ"א	421.00	480.00	202,080.00

סה"כ לתת פרק: 99.3 תמרורים, צביעה ואביזרי דרך	**202,080.00**

כתב כמויות למכרז מספר 1/2026

עבודות גמר דלתון 77 יח"ד

m

תת כתב: רחובות- מבנה 1,4

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ לפרק: 99 חריגים				551,918.72
	סה"כ לתת כתב: 1 רחובות- מבנה 1,4				691,224.27

כתב כמויות למכרז מספר 1/2026

עבודות גמר דלתון 77 יח"ד

תת כתב: רחוב מקשר- מבנה 2,3,5

פרק: 40 עבודות פיתוח באתר

תת פרק: 40.1 ריצוף שבילים, מדרכות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	עבודות לביצוע ריצוף ואבני שפה וגן יבוצעו במלואן לפי הנדרש בפרטי הפיתוח, המפרט הטכני המיוחד המצורפים למכרז והוראות היצרן. ובכפוף לנאמר במפרט כללי לעבודות בניין "האוגדן הכפול" כולל אופני מדידה. אלא אם צויין אחרת בסעיף.				
2.40.1.0020	ריצוף באבן טבעית פראית בעובי 5-10 ס"מ בדוגמא ציקלופית .כולל טיט.	מ"ר	61.00	310.00	18,910.00
2.40.1.0030	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ מסוג אבן סימון לעיוורים, בגוון עם צבע (עם בליטות או פסים) בהנמכת ריצוף במעברי חציה, ברוחב 60 ס"מ במידות 20/20/6 ס"מ לרבות יסוד.	מ"ר	10.00	164.36	1,643.60
	אבני שפה, גן ותיחום				
	סעיפי אבני שפה וגן כוללים יסוד ומשענת בטון (חגורה סמויה), תקף גם לאבנים קשתיות.				
	אבני שפה המתאימות למדרכה בגובה 10 או 15 ס"מ מעל המסעה על פי ה"הנחיות לתכנון רחובות בערים".				

סה"כ לתת פרק:	**40.1 ריצוף שבילים, מדרכות**	**20,553.60**

סה"כ לפרק:	**40 עבודות פיתוח באתר**	**20,553.60**

פרק: 41 עבודות גינון והשקיה

תת פרק: 41.2 עבודות השקיה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	צנרת השקיה				
	צנרת השקיה מחירי הצנרת כוללים גם חפירה וכיסוי מחירי הצנרת כוללים את כל החיבורים והאביזרים הנדרשים לביצוע העבודה, מחברים, מחברי T וכו', כל חיבורי הצנרתהתת קרקעית ועל קרקעית יהיו במצמד ולא באביזרי שן.				
	שרוולים				
	מחירי השרוולים כוללים חפירה, הטמנת השרוול, כיסוי בחול וסגירה.				
	ראשי מערכת				
	המחיר לראשי המערכת הינו ללא הפעלות יש להוסיף את ההפעלות לפי הקוטר בתוכנית.				

כתב כמויות למכרז מספר 1/2026

עבודות גמר דלתון 77 יח"ד

תת כתב: רחוב מקשר- מבנה 2,3,5

m

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	כל ראש מערכת לפני הבאתו לשטח יאושר על-ידי מתכנן ההשקייה.				
2.41.2.0140	ראש מערכת בקוטר "1 לטפטוף והמטרה ללא הפעלות מופעל ע"י בקר השקייה לפי כמות,כולל מד לחץ מגוף הידראולי ראשי מברונזה,מד מים עם פלט חשמלי או הידרומטר,מסנן,מקטין לחץ,משחרר אויר משולב כדוגמת א.ר.י או שו"ע,מגוף אלכסון,ברז גן "3/4 יציאה למי פיקוד, ברז"3/4 ברזייה, ואביזרי חיבור מודולרים מסוג פלסאון או שו"ע	קומפל	1.00	4,634.75	4,634.75
2.41.2.0150	תוספת לראש מערכת עבור הפעלה בקוטר "1 הכוללת מגוף הידראולי מברונזה עם רקורד,ברזון תלת דרכי, התפצלות ממניפול ואביזרי חיבור.	קומפל	4.00	723.07	2,892.28
2.41.2.0160	תוספת עבור שסתום ואקום עמק "3/4 ואו ש"וע מותקן על הפעלה בראש מערכת.	קומפל	4.00	143.55	574.20
2.41.2.0170	תוספת עבור חבק מגולוון המקיף את ארון ראש המערכת/מחשב ההשקיה כולל מנעול לפי דרישת הרשות המקומית.	יח'	1.00	1,020.81	1,020.81
2.41.2.0180	ארון לראש מערכת 2/1100 "אורלייט" בלום גארד/"פלסגן", או ש"ע מאושר, מידות לפי גודל ראש המערכת + 15 ס"מ בכל צד רווח לתחזוקה, כולל סוקל תואם עליו יותקן הארון, יציקת בטון לסוקל וכל העבודות הדרושות להתקנה, ומנעול מסטר.	קומפל	1.00	6,423.00	6,423.00
2.41.2.0190	חיבור למקור מים להשקייה בקוטר של "1 מצינור מים קיים, כולל מד-מים, חפירה, גילוי הצנרת, תיאומים, אישורים, מגופים, הכל לפי דרישות ספק המים לפי פרט.	קומפל	1.00	4,671.90	4,671.90
	מערכת מיחשוב				
	בכל מחשב השקייה מסוג מוטורולה או אגם או ש"ע המחיר כולל שידור למרכז המנהל של בקרת ההשקייה				
	ארון/ מארז מחשבי ההשקייה יהיו אטומים למים				
2.41.2.0230	פאנל סולארי ליחידת בקרה כולל: התקנה על גבי ארון ראש המערכת או ע"ג עמוד מגולוון, חיבור הפנל לבקר, כבל N.Y.Y ואחריות לשנה.	קומפל	1.00	2,330.11	2,330.11
2.41.2.0240	סולונואיד תלת דרכי להפעלת מגוף הידראולי על פס סולונואידים מחוזק לארון.	יח'	5.00	382.41	1,912.05
2.41.2.0250	התקנת חצי מאמ"ת, שקע וכבל 3x2.5 N.Y.Y ממ"ד עד 15 מטר כולל עבודות חשמלאי מוסמך.	קומפל	1.00	2,841.79	2,841.79
	אביזרי השקייה שונים				
	בכפוף לאישור מפקח בלבד.				

כתב כמויות למכרז מספר 1/2026

עבודות גמר דלתון 77 יח"ד

m

תת כתב: רחוב מקשר- מבנה 2,3,5

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.41.2.0280	שוחת אביזרים מבטון בקוטר 80 ס"מ כולל מכסה עם כיתוב השקייה.	קומפל	2.00	2,081.89	4,163.78

סה"כ לתת פרק: 41.2 עבודות השקיה	31,464.67

תת פרק: 41.3 שתילה ונטיעה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	גודל וטיב הצמחים והעצים יהיו בהתאם ל"הגדרת סטנדרטים לשתילי גננות ונוי", של משרד החקלאות בגרסה העדכנית למועד פרסום המכרז.				
	הקבלן המבצע אחראי לקליטה והתפתחות טובה של כל הצמחיה והעצים.				
	בשתילת שיחים יוצנע קומפוסט בנפח של 20% מנפח המיכל הנדרש ודשנים איטיי תמס, באדמת הגן שהוצאה לצורך השתילה לעומק בור השתילה.				
	צמחיה למיניה (דשא, שיחים, שתילים, עצים וכו') תסופק לשטח אך ורק לאחר בדיקה במשתלה ואישור בכתב של המפקח מטעם המזמין. האישור בכתב לתקינות השתילים ימסר גסלמזמין ע"י הקבלן.				
2.41.3.0050	צמחים רב-שנתיים, גודל 4 , במיכל בנפח - 2.5 ליטר.	יח'	2,225.00	24.25	53,956.25
2.41.3.0060	גיאופיטים מקבוצת תשלום 1, כדוגמת: כלנית, נרקיס, נורית, נץ החלב, כרכום, מוסקרי, ספרקסיס, איקסיה, פרזיה, אירים, הברנתוס, זפירנתוס.	יח'	78.00	3.54	276.12
2.41.3.0070	גיאופיטים מקבוצת תשלום 3, כדוגמת: חצב, בן חצב, חבצלת, רקפת, שום, עירית, עיריוני, יקינטון, אמריליס, שושן, לוף.	יח'	57.00	12.98	739.86
2.41.3.0080	עצים גודל 7 לפחות מתוך קבוצה א'	יח'	5.00	363.00	1,815.00
2.41.3.0090	עצים גודל 7 לפחות מתוך קבוצה ב'	יח'	10.00	385.00	3,850.00
2.41.3.0100	עצים מורכבים או עצים גודל 7 לפחות - קבוצה ג'	יח'	8.00	462.00	3,696.00

סה"כ לתת פרק: 41.3 שתילה ונטיעה	64,333.23

סה"כ לפרק: 41 עבודות גינון והשקיה	95,797.90

פרק: 51 עבודות עפר

תת פרק: 51.3 מצעים ומילוי מובא

כתב כמויות למכרז מספר 1/2026

עבודות גמר דלתון 77 יח"ד

m

תת כתב: רחוב מקשר- מבנה 2,3,5

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.51.3.0010	מצע סוג א' במדרכות בעובי שכבה עד 15 ס"מ, לאחר ההידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אאשטו.	מ"ק	23.50	143.26	3,366.61
2.51.3.0020	מילוי מובא מחומר נברר (מצע סוג ג'), מפוזר בשכבות בעובי מקס' של 20 ס"מ לאחר ההידוק בהידוק מבוקר, לפי הנדרש במפרט הכללי פרק 51 (המחיר כולל ההידוק). לרבות חומר ממוחזר ממפעל המאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה.	מ"ק	15.50	71.98	1,115.69

סה"כ לתת פרק: 51.3	**מצעים ומילוי מובא**	**4,482.30**

סה"כ לפרק: 51	**עבודות עפר**	**4,482.30**

פרק: 99 חריגים

תת פרק: 99.1 ריצופים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	לביצוע ריצוף ואבני שפה וגן יבוצעו במלואן לפי הנדרש בפרטי הפיתוח, המפרט הטכני המיוחד המצורפים למכרז והוראות היצרן. ובכפוף לנאמר במפרט כללי לעבודות בניין "האוגדן הכפול" כולל אופני מדידה. אלא אם צויין אחרת בסעיף.				
2.99.1.0020	*ריצוף מדרכות באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, דגם "טבעון" או "מישושית" או ש"ע במידות 10/12.5 ס"מ, 13.5/14.5 ס"מ, 13.5/21.6 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), בגוון קוקטייל אפורים על בסיס מלט אפור.	מ"ר	120.00	154.00	18,480.00
2.99.1.0030	*ריצוף בכניסה לחניות פרטיות באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, דגם "טבעון" או "מישושית" או ש"ע במידות 10/12.5 ס"מ, 13.5/14.5 ס"מ, 13.5/21.6 ס"מ, לרבות חול 5ס"מ (לא כולל מצע), בגוון אפור על בסיס מלט אפור.	מ"ר	100.00	154.00	15,400.00
2.99.1.0040	*ריצוף חצרות תשתית באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, דגם "טבעון" או "מישושית" או ש"ע במידות 10/12.5 ס"מ, 13.5/14.5 ס"מ, 13.5/21.6 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), בגוון אפור על בסיס מלט אפור.	מ"ר	20.00	154.00	3,080.00
2.99.1.0050	*ריצוף רחבות וניגוד חזותי באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, דגם "טבעון" או "מישושית" או ש"ע במידות 10/12.5 ס"מ, 13.5/14.5 ס"מ, 13.5/21.6 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), בגוון קוקטייל מדברי/ לפי בחירת האדריכל על בסיס מלט אפור.	מ"ר	150.00	154.00	23,100.00

סה"כ לתת פרק: 99.1	**ריצופים**	**60,060.00**

תת פרק: 99.3 תמרורים, צביעה ואביזרי דרך

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.99.3.0010	מעקה הולכה והפרדה דגם "מעקה קשת כפול" או ש"ע בגובה 1.05 מעל פני המדרכה, עמודים מצינור 2.2/2"3 עם 2 צינורות אופקיים המושחלים בעמודים בקוטר 1.25"/2 במרחקאנכי של 50 ס"מ ביניהם. המעקה ביחידות של 1.5 מ', לרבות יסודות בטון בודדים.	מ"א	46.00	480.00	22,080.00

סה"כ לתת פרק: 99.3	**תמרורים, צביעה ואביזרי דרך**	**22,080.00**

תת פרק: 99.4 עבודות השקיה

כתב כמויות למכרז מספר 1/2026

עבודות גמר דלתון 77 יח"ד

m

תת כתב: רחוב מקשר- מבנה 2,3,5

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.99.4.0010	בקר השקיה מבוסס כמות וזמן דגם "OMEGA M" תוצרת "ברמד" או ש"ע עם 5 תחנות	יח'	1.00	3,560.00	3,560.00

סה"כ לתת פרק: 99.4	עבודות השקיה	3,560.00

תת פרק: 99.5 שונות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
2.99.5.0010	סלעי בזלת דקורטיביים טבעיים שלמים עם כיסוי פאטינה טבעית. גודל מינימאלי 100*60*60. משולבים בשטחי גינון. לפי הנחיות הפרט ותכנית הפיתוח. לרבות אספקת הסלעים ועיגון בקרקע	יח'	6.00	290.00	1,740.00

סה"כ לתת פרק: 99.5	שונות	1,740.00

סה"כ לפרק: 99	חריגים	87,440.00

סה"כ לתת כתב: 2	רחוב מקשר- מבנה 2,3,5	208,273.80

כתב כמויות למכרז מספר 1/2026

עבודות גמר דלתון 77 יח"ד

תת כתב: כבישי ההרחבה

m

פרק: 40 פיתוח האתר

תת פרק: 40.1 ריצוף שבילים, מדרכות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סעיפי ריצוף כוללים את שכבת החול בעובי עד 5 ס"מ. מחיר ריצוף באבן משתלבת בגוון צבעוני אינו כולל צבע לבן.				
	עבודות אספלט מדרכות ומגרשי ספורט ראה המחירון בפרק 52.				
3.40.1.0030	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ מסוג אבן סימון לעיוורים, בגוון עם צבע (עם בליטות או פסים) בהנמכת ריצוף במעברי חציה, ברוחב 60 ס"מ במידות 20/20/6 ס"מ לרבות יסוד.	מ"ר	55.00	164.36	9,039.80
3.40.1.0050	אבן שפה טרומה באורך 1 מ' במידות 25/100/17 , 30/100/15 ס"מ, (כנ"ל). המחיר כולל יסוד ומשענת בטון.	מ"א	250.00	116.00	29,000.00

סה"כ לתת פרק:	**40.1 ריצוף שבילים, מדרכות**	**38,039.80**

סה"כ לפרק:	**40 פיתוח האתר**	**38,039.80**

פרק: 51 עבודות עפר, כבישים ופיתוח

תת פרק: 51.1 עבודות הכנה ופירוק שונות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	מחירי ע"ע (לרבות חישוף ופירוקים) כוללים הובלה והעברה לשטחי מילוי ו/או לאתר שפיכה מאושר בכל מרחק שיידרש מגבולות ביצוע של הפרויקט ופיזור בשכבות ובאישור המפקח לרבות אגרות הטמנה אם ישנן והסדרי תנועה.				
	מחירי אספקת החומרים לרבות עבודות אספלט מצעים ומילוי מובא מסוגים שונים כוללים הובלה ממרחק כלשהו שיידרש.				
	מחירי כל הסעיפים כוללים פינוי וסילוק למרחק כלשהו שיידרש.				
	הערה למתכנן: במידת הצורך למקרים חריגים בלבד, תוספת עבור הובלת חומר/פסולת לכל 1 ק"מ למרחקי הובלה הגבוהים מהנדרש בחוזה, 1.20 ש"ח למ"ק/ק"מ. שימוש בסעיף הינו באישור מטה המשרד בלבד.				
	איתור אתרי פינוי עבודות עפר ופסולת הינם באחריות הקבלן, לרבות סגירת או שינוי מיקום אתרי הפינוי במהלך העבודות.				
	הערה למתכנן: תוספת אגרה בגין הטמנת פסולת מכל סוג שהוא במטמנה 50-90 ש"ח/מ"ק להחלטת המחוז על סמך נתוני אתרי פסולת מתאימים. לא ישולם עבור הטמנה במקום שאינו מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה והרשות המקומית.				
	פינוי פסולת יאושר רק לאחר מיון, ניפוי והפרדת הפסולת מעודפי עפר בולדרים ואבנים, לרבות עבודת ידיים אם נדרש, עירום הפסולת בנפרד ומדידתה ע"י מודד האתר וקבלת אישור המחוז לפני הפינוי. המדידה והתשלום במ"ק.				

כתב כמויות למכרז מספר 1/2026

עבודות גמר דלתון 77 יח"ד

m

תת כתב: כבישי ההרחבה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	שטח מוגבל- הגדרה: שטח עד 200 מ"ר או שרוחב השטח קטן מ 4 מטר ו/או אופן הידוק עפ"י דרישה מיוחדת .				
	בכל מקום שמצויין המפרט הכללי-הספר הכחול הכוונה למהדורה העדכנית ליום פרסום המכרז.				
3.51.1.0100	פירוק אספלט בכבישים ומדרכות בכל עובי שיידרש לרבות ניסור/קרצוף פינוי וסילוק.	מ"ר	4,000.00	9.71	38,840.00
3.51.1.0110	פירוק אבן שפה קיימת לרבות פינוי וסילוק .	מ"א	250.00	16.64	4,160.00
3.51.1.0130	החלפת אבן שפה לרבות עבודות פירוק האבן, השלמת מילוי מצע וחול, הידוק והתקנה של אבן שפה חדשה ומשענת בטון, לרבות החזרת המצב לקדמותו. המחיר לכמות מעל 50 מ"א	מ"א	250.00	250.00	62,500.00
3.51.1.0140	התאמת גובה של מכסה תא ביקורת בכל קוטר שהוא, כולל פירוק תקרה.	יח'	5.00	639.45	3,197.25

סה"כ לתת פרק: 51.1	**עבודות הכנה ופירוק שונות**	**108,697.25**

תת פרק: 51.2 עבודות עפר

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.51.2.0010	הידוק שטחים (שתית) בבקרה מלאה לאחר חפירה/חישוף.	מ"ר	2,000.00	3.24	6,480.00
3.51.2.0020	חרישה ותיחוח פני מצעים קיימים לעומק עד 10ס"מ יישור פילוס והידוק מבוקר. המחיר כולל פינוי עודפי חפירה ושימוש חוזר במילוי.	מ"ר	1,500.00	7.44	11,160.00

סה"כ לתת פרק: 51.2	**עבודות עפר**	**17,640.00**

תת פרק: 51.3 מצעים ומילוי מובא

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.51.3.0010	מצע סוג א' מפוזר בשכבות בעובי שכבה עד 20 ס"מ, לאחר ההידוק בהידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אאשטו.	מ"ק	300.00	143.26	42,978.00
3.51.3.0020	מצע סוג א' במדרכות בעובי שכבה עד 15 ס"מ, לאחר ההידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אאשטו.	מ"ק	500.00	143.26	71,630.00

סה"כ לתת פרק: 51.3	**מצעים ומילוי מובא**	**114,608.00**

סה"כ לפרק: 51	**עבודות עפר, כבישים ופיתוח**	**240,945.25**

פרק: 52 עבודות אספלט

תת פרק: 52.1 שכבות אספלטיות במיסעות ומדרכות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ

כתב כמויות למכרז מספר 1/2026

עבודות גמר דלתון 77 יח"ד

m

תת כתב: כבישי ההרחבה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	מחירי האספלטים כוללים הובלה, פיזור והידוק				
	עבור כמויות הקטנות מ-3,000 מ"ר יש לתת תוספת מחיר של 18% למחיר הנקוב במחירון זה. תוספת המחיר אינה חלה על סעיפים המתומחרים לפי טון.				
	עבור כמויות של 3,000-9,000 מ"ר יש לתת תוספת מחיר של 8% למחיר הנקוב במחירון זה. תוספת המחיר אינה חלה על סעיפים המתומחרים לפי טון.				
3.52.1.0040	תא"צ 25 בעובי 6 ס"מ עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG68-10.	מ"ר	1,000.00	41.38	41,380.00
3.52.1.0050	תא"צ 19 בעובי 4 ס"מ עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG70-10.	מ"ר	1,000.00	32.96	32,960.00
3.52.1.0060	תא"צ 19 ובעוביים שונים עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG68-10.	טון	150.00	342.72	51,408.00

סה"כ לתת פרק: 52.1	**שכבות אספלטיות במיסעות ומדרכות**	**125,748.00**

תת פרק: 52.2 ציפוי ביטומן

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.52.2.0010	ציפוי מאחה באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.3 ליטר/מ"ר	מ"ר	1,000.00	1.48	1,480.00
3.52.2.0020	ציפוי מאחה באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.5 ליטר/מ"ר	מ"ר	3,000.00	1.71	5,130.00

סה"כ לתת פרק: 52.2	**ציפוי ביטומן**	**6,610.00**

תת פרק: 52.3 שונות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
3.52.3.0010	קרצוף מיסעת אספלט קיים בעובי 1-5 ס"מ לרבות טאטוא, פינוי וסילוק. המחיר הינו לשטח מעל 1,000 מ"ר.	מ"ר	1,500.00	7.57	11,355.00
3.52.3.0020	מישק התחברות אספלט קיים ואבן שפה חדשה כולל ניסור, ניקוי, השלמת מצע וריסוס ביטומן. עד רוחב 0.5 מטר .	מ"א	75.00	27.76	2,082.00

סה"כ לתת פרק: 52.3	**שונות**	**13,437.00**

סה"כ לפרק: 52	**עבודות אספלט**	**145,795.00**

סה"כ לתת כתב: 3	**כבישי ההרחבה**	**424,780.05**

כתב כמויות למכרז מספר 1/2026

עבודות גמר דלתון 77 יח"ד

תת כתב: דרך גישה ותעלה

m

פרק: 40 פיתוח האתר

תת פרק: 40.1 ריצוף שבילים, מדרכות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סעיפי ריצוף כוללים את שכבת החול בעובי עד 5 ס"מ. מחיר ריצוף באבן משתלבת בגוון צבעוני אינו כולל צבע לבן.				
	עבודות אספלט מדרכות ומגרשי ספורט ראה המחירון בפרק 52.				
4.40.1.0030	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ מסוג אבן סימון לעיוורים, בגוון עם צבע (עם בליטות או פסים) בהנמכת ריצוף במעברי חציה, ברוחב 60 ס"מ במידות 20/20/6 ס"מ לרבות יסוד.	מ"ר	10.00	164.36	1,643.60
4.40.1.0050	אבן עליה לרכב במידות במידות 50/40/18 עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	מ"א	90.00	170.00	15,300.00
4.40.1.0060	אבן שפה טרומה באורך 1 מ' במידות 25/100/17 , 30/100/15 ס"מ, (כנ"ל). המחיר כולל יסוד ומשענת בטון.	מ"א	378.60	116.00	43,917.60
4.40.1.0070	אבן שפה טרומה מונמכת לנכים במעבר חציה במידות 23/50/15 ס"מ בגוון אפור. המחיר כולל יסוד ומשענת בטון.	מ"א	15.00	91.00	1,365.00
4.40.1.0080	אבן גן טרומה במידות 10/100/20 ס"מ בגוון אפור. המחיר כולל יסוד משענת בטון.	מ"א	704.00	65.00	45,760.00

סה"כ לתת פרק: 40.1 ריצוף שבילים, מדרכות		**107,986.20**

סה"כ לפרק: 40 פיתוח האתר		**107,986.20**

פרק: 41 עבודות גינון והשקיה

תת פרק: 41.3 שתילה ונטיעה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	גודל וטיב הצמחים והעצים יהיו בהתאם ל"הגדרת סטנדרטים לשתילי גננות ונוי", של משרד החקלאות בגרסה העדכנית למועד פרסום המכרז.				
	הקבלן המבצע אחראי לקליטה והתפתחות טובה של כל הצמחיה והעצים.				
	בשתילת שיחים יוצנעו קומפוסט בנפח של 20% מנפח המיכל הנדרש ודשנים איטיי תמס, באדמת הגן שהוצאה לצורך השתילה לעומק בור השתילה.				
	צמחיה למיניה (דשא, שיחים, שתילים, עצים וכו') תסופק לשטח אך ורק לאחר בדיקה במשתלה ואישור בכתב של המפקח מטעם המזמין. האישור בכתב לתקינות השתילים ימסר גסלמזמין ע"י הקבלן.				

כתב כמויות למכרז מספר 1/2026

עבודות גמר דלתון 77 יח"ד

תת כתב: דרך גישה ותעלה

m

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	צמחים				
4.41.3.0060	גיזום של עצים קיימים ע"י גוזם מומחה, על פי דרישה בכתב ומראש של האגרונום המלווה.	יח'	1.00	75.00	75.00

סה"כ לתת פרק:	41.3	שתילה ונטיעה	75.00

סה"כ לפרק:	41	עבודות גינון והשקיה	75.00

פרק: 51 עבודות עפר, כבישים ופיתוח

תת פרק: 51.1 עבודות הכנה ופירוק שונות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	מחירי ע"ע (לרבות חישוף ופירוקים) כוללים הובלה והעברה לשטחי מילוי ו/או לאתר שפיכה מאושר בכל מרחק שיידרש מגבולות ביצוע של הפרויקט ופיזור בשכבות ובאישוראמפקח לרבות אגרות הטמנה אם ישנן והסדרי תנועה.מחירי ע"ע (לרבות חישוף ופירוקים) כוללים הובלה והעברה לשטחי מילוי ו/או לאתר שפיכה מאושר בכל מרחק שיידרש מגב ולות ביצוע של הפרויקט ופיזור בשכבות ובאישור המפקח לרבות אגרות הטמנה אם ישנן והסדרי תנועה.				
	איתור אתרי פינוי עבודות עפר ופסולת הינם באחריות הקבלן, לרבות סגירת או שינוי מיקום אתרי הפינוי במהלך העבודות.				
	פינוי פסולת יאושר רק לאחר מיון, ניפוי והפרדת הפסולת מעודפי עפר בולדרים ואבנים, לרבות עבודת ידיים אם נדרש, עירום הפסולת בנפרד ומדידתה ע"י מודד האתר וקבלת אישור המחוז לפני הפינוי. המדידה והתשלום במ"ק.				
	שטח מוגבל- הגדרה: שטח עד 200 מ"ר או שרוחב השטח קטן מ 4 מטר ו/או אופן הידוק עפ"י דרישה מיוחדת .				
	בכל מקום שמצויין המפרט הכללי-הספר הכחול הכוונה למהדורה העדכנית ליום פרסום המכרז.				
4.51.1.0080	פירוק מבנה כבישים ומדרכות (אספלט, מצע, תשתית ומילוי) בעומק עד 80 ס"מ בחפירה זהירה.	מ"ר	50.00	27.26	1,363.00
4.51.1.0090	פירוק אבן שפה קיימת לרבות פינוי וסילוק .	מ"א	50.00	16.64	832.00
4.51.1.0110	התאמת גובה עד 30 ס"מ (הגבהה/הנמכה) של מכסה תא ביקורת בכל קוטר שהוא.	יח'	6.00	555.02	3,330.12

סה"כ לתת פרק:	51.1	עבודות הכנה ופירוק שונות	5,525.12

תת פרק: 51.2 עבודות עפר

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ

כתב כמויות למכרז מספר 1/2026

עבודות גמר דלתון 77 יח"ד

תת כתב: דרך גישה ותעלה

m

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
4.51.2.0010	חישוף לעומק של עד 20 ס"מ, כולל ניקוי פסולת, פינוי בולדרים והורדת צמחיה לרבות פינוי וסילוק.	מ"ר	4,500.00	4.18	18,810.00
4.51.2.0020	חפירה בכל סוגי קרקע עד 10,000 מ"ק.	מ"ק	560.00	23.98	13,428.80
4.51.2.0030	חפירה ו/או חציבה לתעלות מכל סוג.	מ"ק	350.00	30.66	10,731.00

סה"כ לתת פרק: 51.2 עבודות עפר	42,969.80

תת פרק: 51.3 מצעים ומילוי מובא

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
4.51.3.0010	מצע סוג א' מפוזר בשכבות בעובי שכבה עד 20 ס"מ, לאחר ההידוק בהידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אאשטו.	מ"ק	1,282.00	143.26	183,659.32
4.51.3.0020	מצע סוג א' במדרכות בעובי שכבה עד 15 ס"מ, לאחר ההידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אאשטו.	מ"ק	209.00	143.26	29,941.34
4.51.3.0030	מילוי מובא מחומר נברר (מצע סוג ג'), מפוזר בשכבות בעובי מקס' של 20 ס"מ לאחר ההידוק בהידוק מבוקר, לפי הנדרש במפרט הכללי פרק 51 (המחיר כולל ההידוק). לרבות חומר ממוחזר ממפעל המאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה.	מ"ק	993.00	71.95	71,446.35

סה"כ לתת פרק: 51.3 מצעים ומילוי מובא	285,047.01

תת פרק: 51.6 עבודות תיעול וניקוז

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	מחירי כל תאי הבקרה/שוחות כוללים כיתוב והטבעה ע"ג מכסים ע"פ ובתיאום עם המועצה/ העירייה/ הרשות/ תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד ושם המערכת.				
	מחירי הצינורות והאביזרים המונחים בקרקע כוללים את כל מלאכת ההטמנה כולל עבודות החפירה ו/או החציבה, מילוי חוזר סימון וכו'.				
	עבור חציבה בסלע תינתן תוספת בגובה 15% למחיר היחידה הבסיסי של צינורות ותאי בקרה.				
	תוספת 20% עבור כל מטר עומק נוסף.				
	צינור בטון מזויין בדרג 5-1 עם אטם גומי מיוחד על הזכר, אטום לתיעול, כולל אספקה והנחה בעומק הנדרש.				
4.51.6.0060	צינור בטון מזויין אטום לניקוז בקוטר 80 ס"מ דרג 2 בעומק מ-2.0מ' עד 3.0 מ'.	מ"א	30.00	1,213.62	36,408.60

סה"כ לתת פרק: 51.6 עבודות תיעול וניקוז	36,408.60

כתב כמויות למכרז מספר 1/2026

עבודות גמר דלתון 77 יח"ד

תת כתב: דרך גישה ותעלה

m

תת פרק: 51.9 תמרורים, צביעה ואביזרי דרך

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	על התקני התנועה ואביזרי הבטיחות להיות מאושרים ובתוקף כנדרש ע"י הועדה הבין משרדית לבחינת התקני תנועה ובטיחות .				
4.51.9.0020	אספקה והתקנה של עמוד מגולוון לתמרורי דרך מסוג עירוני.	יח'	7.00	198.02	1,386.14
4.51.9.0030	אספקה והתקנה של תמרורים מסוג עירוני ללא עמוד.	יח'	7.00	154.02	1,078.14
4.51.9.0040	צביעת קווי הפרדה או הדרכה ברוחב 10 עד 15 ס"מ, בצבע לבן/צהוב/כתום. (מדידה לפי צביעה נטו).	מ"א	520.00	2.96	1,539.20
4.51.9.0050	צביעת מעברי חציה, קו עצירה או אחרים, ברוחב 30 ס"מ ומעלה בצבע לבן/צהוב/כתום מלא (מדידה לפי צביעה נטו).	מ"ר	30.00	25.00	750.00
4.51.9.0060	צביעת חץ בודד.	יח'	6.00	32.96	197.76
4.51.9.0070	צביעת אבני שפה.	מ"א	50.00	5.00	250.00
4.51.9.0080	סימון חנייה לבעלי מוגבלות בסמל 437 (צביעת משטח וסימון 437).	יח'	15.00	52.29	784.35

סה"כ לתת פרק: 51.9 תמרורים, צביעה ואביזרי דרך	**5,985.59**

סה"כ לפרק: 51 עבודות עפר, כבישים ופיתוח	**375,936.12**

פרק: 52 עבודות אספלט

תת פרק: 52.1 שכבות אספלטיות במיסעות ומדרכות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	מחירי האספלטים כוללים הובלה, פיזור והידוק				
	עבור כמויות הקטנות מ-3,000 מ"ר יש לתת תוספת מחיר של 18% למחיר הנקוב במחירון זה. תוספת המחיר אינה חלה על סעיפים המתומחרים לפי טון.				
	עבור כמויות של 3,000-9,000 מ"ר יש לתת תוספת מחיר של 8% למחיר הנקוב במחירון זה. תוספת המחיר אינה חלה על סעיפים המתומחרים לפי טון.				
4.52.1.0040	תא"צ 25 בעובי 6 ס"מ עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG68-10.	מ"ר	1,278.54	41.38	52,905.99
4.52.1.0050	תא"צ 19 בעובי 4 ס"מ עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG70-10.	מ"ר	1,278.54	32.96	42,140.68

כתב כמויות למכרז מספר 1/2026

עבודות גמר דלתון 77 יח"ד

m

תת כתב: דרך גישה ותעלה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ

סה"כ לתת פרק:	52.1	שכבות אספלטיות במיסעות ומדרכות	95,046.66

תת פרק: 52.2 ציפוי ביטומן

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
4.52.2.0010	ציפוי יסוד באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.8-1.2 ליטר/מ''ר	מ"ר	1,278.54	1.82	2,326.94
4.52.2.0020	ציפוי מאחה באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.3 ליטר/מ''ר	מ"ר	1,278.54	1.48	1,892.24

סה"כ לתת פרק:	52.2	ציפוי ביטומן	4,219.18

תת פרק: 52.3 שונות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
4.52.3.0010	מישק התחברות אספלט קיים ואבן שפה חדשה כולל ניסור, ניקוי, השלמת מצע וריסוס ביטומן. עד רוחב 0.5 מטר .	מ"א	650.00	27.76	18,044.00

סה"כ לתת פרק:	52.3	שונות	18,044.00

סה"כ לפרק:	52	עבודות אספלט	117,309.85

סה"כ לתת כתב:	4	דרך גישה ותעלה	601,307.17

כתב כמויות למכרז מספר 1/2026

עבודות גמר דלתון 77 יח"ד

תת כתב: חשמל ותאורה

m

פרק: 8 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת

תת פרק: 8.1 תאורת חוץ

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	הכנות לתאורת חוץ				
	כל המחירים כוללים אספקה, הובלה, התקנה ואחריות.				
	התאור בכתב הכמויות הוא תמציתי בלבד, ואינו גורע מהכתוב ב"ספר הכחול" פרק 08 והמפרט המיוחד למכרז זה.				
	השלמות לכתב הכמויות וכן איפיוני ציוד והסברים מפורטים יותר, ראה פירוט במפרט הטכני הרלוונטי למכרז זה.				
	הקבלן חייב לתמחר את הציוד לפי המצויין במכרז ולא ציוד אחר.				
	מובלים				
	מחיר הצינור כולל את כל החיזוקים, התומכות, השלות (חבקים), קשתות, תיבות חיבורים, תיבות מעבר, אטמים וכד', חבל משיכה, סגירת קצוות הצינור, אספקה, הובלה, התקנה ואחריות וכל העבודות הנדרשות על פי מסמכי החוזה.				
	ביצוע לפי סעיף 08.03.07 במפרט הבין משרדי ולפי פרט.				
	צינורות פלסטיים גמישים שרשוריים דו שכבתי				
5.8.1.0100	צינור שרשורי דו שכבתי בקוטר 75 מ"מ כולל מופות יחודיות לצנרת זו כולל חוטי משיכה 8 מ"מ מניילון כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.021.	מ"א	400.00	13.64	5,456.00
	שרוולים				
5.8.1.0120	שרוול לחציית כביש מצינור פי.וי.סי קשיח קוטר 110 מ"מ דרג 8 בעובי דופן 3.2 מ"מ כולל סימון בר קיימא על קרקעי של קצוות השרוול וסרט סימון תקני כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.021.	מ"א	40.00	40.92	1,636.80
	תאים יצוקים או בנויים או טרומיים				
	מחיר תא כולל כל עבודות העפר, חומרי ועבודות העזר והלוואי לרבות הזיון, תקרה, מכסה מבטון, שילוט המכסה, סמל הרשות טבוע ביציקה, עוגנים, ניקוז, רפידות, שכבתחצץ, פתחים עבור צינורות, כניסות ויציאות לתא לרבות איטום, אספקה, הובלה, התקנה ואחריות וכל העבודות הנדרשות במסמכי החוזה.				

כתב כמויות למכרז מספר 1/2026

עבודות גמר דלתון 77 יח"ד

m

תת כתב: חשמל ותאורה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	ביצוע לפי סעיף 08.03.09.02 במפרט הבין משרדי ולפי פרט.				
5.8.1.0160	תא בקרה לכבלים /צינורות טרומי כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.162 בקוטר פנימי 60 ס"מ ועומק 100 ס"מ מסגרת ומכסה מסוג B125 לפי ת"י 489.	קומפל	4.00	1,199.23	4,796.92
5.8.1.0170	תוספת למחיר תא בקרה בקוטר 60 ס"מ עבור מסגרת מרובעת/עגולה ממתכת ומכסה עגול יצוק ממתכת B125 לפי ת"י 489.	קומפל	4.00	511.52	2,046.08
	יסודות לעמודי תאורה				
	מחיר יסוד לעמוד תאורה כולל מדידה, סימון, חפירה וחציבת בור,בטון, זיון, מערכת בורגי עיגון (לרבות פסי פלדה אומים ודסקיות), שרוולי מעבר, מילוי מרווחים, סילוק עודפי עפר, החזרת מצב לקדמותו, תכנון ביצוע ע"ח הקבלן כולל השכרת שרותי מהנדס ביסוס וקונסטרוקטור וכל עבודות וחומרי העזר הנדרשים על פי מסמכי החוזה.				
	מידות סופיות של בסיס של יציקת הבטון יחושבו ויאושרו על ידי מהנדס קונסטרוקטור מטעם הקבלן ועל חשבונו, בהתאם לתנאי קרקע, מיקום, והעומסים על העמוד.				
	ביצוע לפי סעיף 08.06.02 במפרט הבין משרדי ולפי פרט.				
5.8.1.0220	יסוד לעמוד תאורה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.360 בגובה 7-6 מ' יצוק מבטון ב- 30 במידות 70/70/80 ס"מ.	קומפל	19.00	898.26	17,066.94
5.8.1.0230	פירוק עמוד עץ קיים כולל חפירה ו/או חציבה סביב יסוד העמוד ושליפתו מהקרקע בשלמותו לשימוש חוזר או לצורך מסירתו למזמין כולל פרוק חיבורי החשמל על העמוד, פרוק הזרוע, הפנס, האביזרים וכל ציוד העזר, הובלה ופריקה לכל מקום שיורה המפקח.	קומפל	10.00	232.74	2,327.40
5.8.1.0240	התחברות לעמוד תאורה קיים כולל החדרת הכבל דרך היסוד ועד לתא האביזרים לרבות חפירה ו/או חציבה מסביב ליסוד, חדירה ליסוד, הכנסת שרוול שרשורי 80 מ"מ קוטר ביסוד, החלפת מגש, תוספת מאמ"ת תלת פאזי במגש קיים מתאים לחתך הכבל הקטן יותר, חיווט, מופות, סופיות, חיבור מוליך הארקה, תיקוני בטון והחזרת המצב לקדמותו.	קומפל	1.00	555.17	555.17

סה"כ לתת פרק: 8.1	**תאורת חוץ**	**33,885.31**

תת פרק: 8.2 עמודים וזרועות לתאורת חוץ

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	כל המחירים כוללים אספקה, הובלה, התקנה ואחריות.				
	חלה חובה על הקבלן להציג תעודת C.O.C מטעם היצרן וחתומה על ידו, על כל משלוח של ציוד כנדרש במפרט הטכני.				

כתב כמויות למכרז מספר 1/2026

עבודות גמר דלתון 77 יח"ד

תת כתב: חשמל ותאורה

m

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	התאור בכתב הכמויות הוא תמציתי בלבד, ואינו גורע מהמפרט הטכני 08 והמפרט המיוחד למכרז זה.				
	השלמות לכתב הכמיות וכן איפיוני ציוד והסברים מפורטים יותר, ראה פירוט במפרט הטכני הרלוונטי למכרז זה.				
	הקבלן חייב לתמחר את הציוד לפי המצויין במכרז ולא ציוד אחר.				
	כולל הטבעת מספר של מכון התקנים				
	מחיר עמוד תאורה כולל מילוי המרווח בין לוח הבסיס לפני היסוד, הכנות וחיזוקים לזרוע ולגוף התאורה, צביעה, שילוט, פיזור העמודים בשטח, הצבת העמוד, פילוס.				
	ביצוע לפי מפרט 08 סעיף 08.06.02.01 ולפי פרט.				
	לוח הבסיס של העמוד והחלק התחתון של העמוד, עד לגובה של 30 ס"מ מעל לוח הבסיס, יצופו בביטומן חם או סיקה.				
	עמוד תאורה (ת"י 812) בחתך קוני עגול קוטר עליון 90 מ"מ עשוי מפלדה טבול באבץ חם לרבות פלטת בסיס עם חיזוקים בין הפלטה לגוף העמוד, פתח לדלת, דלת, מעברים דקורטיביים, צלחת תחתונה מיציקת אלומיניום, וכל האביזרים הדרושים להצבת העמוד ולחיבור הזרוע בראשו, עמוד התאורה צבוע בשיטה אלקטרוסטטית קלוי בתנור.				
5.8.2.0110	עמוד תאורה בחתך קוני עגול עשוי מפלדה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.066 באורך 4.8 או 5 מ'.	קומפל	19.00	3,058.05	58,102.95
	זרועות פלדה לעמודי תאורה				
	זרוע (ת"י 812) קשתית קונית עשויה מברזל מגולוון בקוטר מותאמת לעמוד ולגוף התאורה הנבחר ומחוברת לעמוד ולגוף התאורה כולל צביעה, חיזוקים מגולוונים לעמוד, בורגי אלן שקועים ומגולוונים בהיקף העמוד.				
	ביצוע לפי מפרט 08 סעיף 08.06.05.01 ולפי פרט.				
5.8.2.0150	זרוע יחידה באורך 150 ס"מ עשויה מפלדה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.348	קומפל	19.00	479.69	9,114.11
	גומחות בטון שימוש כללי				
	מחיר גומחה כולל תעלת כבלים וצנרת יצוקה מבטון מתחת לגומחה, הצבה וביסוס בהתאם לתוכניות, תאום עם חברת התשתית הרלוונטית, כולל את כל עבודות העפר הנדרשות, חומרי ועבודות העזר והלוואי, אספקה, הובלה, התקנה ואחריות וכל העבודות הנדרשות במסמכי החוזה.				

כתב כמויות למכרז מספר 1/2026

עבודות גמר דלתון 77 יח"ד

תת כתב: חשמל ותאורה

m

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
5.8.2.0180	גומחת בטון מזויין במידות פנים 170/40/210 ס"מ, לרבות גג, מעברים, חפירה וביסוס	קומפל	1.00	2,403.43	2,403.43

סה"כ לתת פרק: 8.2 עמודים חדרועות לתאורת חוץ	69,620.49

תת פרק: 8.3 אביזרי תאורה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	כל המחירים כוללים אספקה, הובלה, התקנה ואחריות.				
	התאור בכתב הכמויות הוא תמציתי בלבד, ואינו גורע מהמפרט הבין משרדי למתקני חשמל 08, ת"י 20, מפרט טכני ליישום תאורת לד בכבישים ובשטחים ציבוריים פתוחים בהוצאת משהב"ש והמפרט המיוחד למכרז זה.				
	השלמות לכתב הכמויות וכן איפיוני ציוד והסברים מפורטים יותר, ראה פירוט במפרט הטכני הרלוונטי למכרז זה.				
	הקבלן חייב לתמחר את הציוד לפי המצויין במכרז ולא ציוד אחר.				
	מגשים				
	מגש מחומר פלסטי כבה מאליו, כולל מהדקים דגם BC2 ו- BC3 תוצרת SOGEXI או ש"ע מאושר, לכבלים בחתך עד 35 ממ"ר, כולל פסים למבטיחים חצי אוטומט ולחיבורי הארקה,כולל מבטח חצי אוטומטי דו קוטבי 2X10AC, 10KA, כיסוי (מבטח נפרד עבור כל ג.ת) וכולל כבלים בין המגש לג.ת ולבית התקע, בורג הארקה וחיבורי הארקות.				
	ביצוע לפי מפרט 08 סעיף 08.09.02.07 ולפי פרט.				
5.8.3.0080	מגש אביזרים לגוף תאורה אחד כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.036	קומפל	19.00	284.18	5,399.42
	כבלים נחושת				
	כבל מטיפוס N2XY כולל השחלה בצינור או הנחה בתעלה, התחברות בתוך אבזר או לוח או עמוד או מרכזיה, מהדקים למיניהם, נעלי כבל, חיזוקים, חיבורים בשני הקצוות, סימון לזיהוי הכבל והסימונים על מוליכי הכבל.				
	ביצוע לפי מפרט 08 סעיף 08.04.06. ולפי פרט.				
5.8.3.0120	כבל מטיפוס N2XY בחתך 5X10 ממ"ר כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.057 כולל סופיות מפצלות מתכווצות ("כפפות").	מ"א	480.00	43.18	20,726.40
	הארקה				

כתב כמויות למכרז מספר 1/2026

עבודות גמר דלתון 77 יח"ד

m

תת כתב: חשמל ותאורה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	מוליך הארקה מנחושת גלויה ושזורה מונח בחפירה בקרקע ו/או מושחל בצינורות שפורטו בנפרד, כולל חיבורו, כולל חדירה לעמודים וכל החומרים וכל העבודות הדרושות לביצוע חיבור הארקה מושלם, לפי סוגו.				
	ביצוע לפי מפרט 08 סעיף 08.05.02. ולפי פרט				
5.8.3.0160	מוליך הארקה מנחושת גלויה ושזורה בחתך 35 ממ"ר כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.327	מ"א	480.00	31.99	15,355.20
	אלקטרודת הארקה מודולרית חרושתית ממוט פלדה מצופה נחושת תקועה אנכית בקרקע לרבות שוחת בטון טרומית עם מכסה בטון B125 לפי ת.י 489, מוליך הארקה מנחושת 50 ממ"ר לחיבור בין האלקטרודה לבין תיל הארקה או תיל אפס או תיל הארקה ברשת עילית, חצץ בתחתית הבריכה שילוט וצביעה.				
	ביצוע לפי סעיף 08.05.01 במפרט הבין משרדי ולפי פרט				
5.8.3.0190	אלקטרודת הארקה בקוטר 19 מ"מ ובאורך של 3 מ' תקועה אנכית בקרקע לרבות שוחת בטון טרומית בקוטר 40 ס"מ ובעומק 60 ס"מ כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.381	קומפל	4.00	958.19	3,832.76
	שונות				
5.8.3.0210	כיסוי פח דקורטיבי לכסוי ברגי היסוד בעמודי מאור בערוגות שצפים, אי תנועה ואשר בסיסם בולט 15 ס"מ מעל פני האדמה הגננית . הכסוי יהיה עגול או מרובע לפי הנחיות אדריכל הנוף וצבע בתנור בצבע העמוד הכסוי חייב לכסות את כל 4 ברגי היסוד כולל גובהם מעל פני היס.	קומפל	19.00	699.25	13,285.75
5.8.3.0220	בדיקה פוטומטרית של התאורה ע"י בודק המאושר ע"י משהב"ש והנפקת דו"ח על עמידת מתקן התאורה בת.י למאור.	קומפל	1.00	3,027.07	3,027.07
5.8.3.0230	בדיקת המתקן החשמלי על ידי מהנדס חשמל בודק מוסמך, כולל תיקון הליקויים במידה ויתגלו עד לקבלת אישור הבודק לתקינות המתקן החשמלי לפי חוק החשמל ובהתאם לנדרשבמפרט, לרבות מסירת תעודת רישום ובדיקה של המתקן עם תוצאות הבדיקה ואישורו לחיבור המתקן למתח.	קומפל	1.00	1,136.71	1,136.71

סה"כ לתת פרק: 8.3 אביזרי תאורה		**62,763.31**

תת פרק: 8.4 גופי תאורה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	התאור בכתב הכמויות הוא תמציתי בלבד, ואינו גורע מהמפרט הבין משרדי למתקני חשמל 08, ת"י 20, מפרט טכני ליישום תאורת לד בכבישים ובשטחים ציבוריים פתוחים בהוצאת משהב"ש והמפרט המיוחד למכרז זה				

כתב כמויות למכרז מספר 1/2026

עבודות גמר דלתון 77 יח"ד

תת כתב: חשמל ותאורה

m

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	השלמות לכתב הכמויות וכן איפיוני ציוד והסברים מפורטים יותר, ראה פירוט במפרט הטכני הרלוונטי למכרז זה.				
	הקבלן חייב לתמחר את הציוד לפי המצויין במכרז ולא ציוד אחר.				
	חלה חובה על הקבלן להציג תעודת משלוח מיצרן/יבואן גופי התאורה המעידים על רכישת גופי תאורה אורגינלים כנדרש במכרז זה כולל תעודת בדיקה של מכון התקנים לגופים המסופקים ותעודת C.O.C ו- C.O.T.				
	גופי תאורה לתאורת חוץ				
	מחיר גוף התאורה כולל אספקה, התקנה, אחריות, וכל האביזרים הדרושים להפעלה תקינה המותקנים בתוך הפנס.				
	גופי התאורה המוצעים הינם גופי תאורה בעלי תעודת הסמכה הרשומים במאגר משרד הבינוי והשיכון בלבד בהתאם לרשימה המתעדכנת באתר המשרד.				
5.8.4.0080	גוף תאורת רחובות לד, 78W דוגמת FUTURE מתוצרת INTEC המשווק ע"י שטייניץ-לירד, או ש"ע מאושר וכולל כל הנדרש לפי סעיף 08.004.0018.	יח'	19.00	2,102.35	39,944.65

סה"כ לתת פרק: 8.4 גופי תאורה	39,944.65

תת פרק: 8.8 עבודות לתקשורת לחברת בזק

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	עבודות תקשורת לבזק- צירים ראשיים ומשניים כולל תצפית לפי סטנדרטים של חברת בזק ראה מפרט בזק לבינוי תשתיות ותקשורת פרקים 1070 עד 1081 וכן מפרט 08 של הועדה הבין משרדית.				
	כל הסעיפים כוללים אספקה, הובלה, התקנה, הפעלה ואחריות.				
	העבודה תבוצע לפי סטנדרטים והנחיות של חברת בזק.				
	פקוח ישיר של בזק על ביצוע הכרחי, התאום באחריות הקבלן לרבות תשלום בגין ימי הפקוח אם ידרש כלול במחירי יחידה.				
	התאור בכתב הכמויות הוא תמציתי ואינו גורע מהמצויין במפרט הטכני של בזק.				
	בכל מקום במכרז זה שרשום חפירה משמעותה חפירה/או חציבה בכלים או בידיים וללא תשלום תוספת כספית בגין חציבה או חפירת ידיים.				

כתב כמויות למכרז מספר 1/2026

עבודות גמר דלתון 77 יח"ד

m

תת כתב: חשמל ותאורה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
5.8.8.0070	חפירת תעלה להנחת צנרת פוליאתילן בקטרים 40,50 63,75 מ"מ מסוג י.ק.ע. 13.5 כולל חוט משיכה, או שילוב של צנרת פולאתילן וכבלים טמונים, הצנרת תונח עד 4 קנים בשכבה אחת ללא הגבלה של מס' השכבות בעומק עד 100 ס"מ כולל ריפוד חול וכיסוי חול לרבות סרט סימון.	מ"א	60.00	49.21	2,952.60
5.8.8.0080	צינור פוליאתילן מסוג י.ק.ע. 13.5 בקוטר 50 מ"מ עם חוט משיכה מפוליפרופילן בקוטר 8 מ"מ הצינור בעל פסים צבעוניים תוצרת מצר פלסט או פלסטרו גבתסטנדרט בזקמונח בתעלה מוכנה הכל לפי פרט ביצוע ומפרט טכני מיוחד של בזק פרק 1072 כולל כל חומרי האיטום	מ"א	500.00	15.18	7,590.00

סה"כ לתת פרק:	8.8	עבודות לתקשורת לחברת בזק	10,542.60

סה"כ לפרק:	8	תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת	216,756.36

סה"כ לתת כתב:	5	חשמל ותאורה	216,756.36

כתב כמויות למכרז מספר 1/2026

עבודות גמר דלתון 77 יח"ד

תת כתב: קווי מים וביוב

פרק: 57 קווי מים ומתקני מים

תת פרק: 57.1 מערכת אספקת מים ל- 6 מגרשים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	מחירי הצינורות והאביזרים המונחים בקרקע כוללים את כל מלאכת ההטמנה כולל עבודות החפירה ו/או החציבה, מילוי חוזר סימון וכו'. לרבות תוספת צמנט לכיסוי לעטיפתהחול של הצנרת לפי דרישת המתכנן.				
	אספקה והנחת קווי מים מכל סוג כוללים חפירה ו\או חציבה בכלים מכניים ו\או חציבה ידנית זהירה לרבות עבודה בשטחים מוגבלים עם מכשולים על ותת קרקעיים, עבודה בסמיכות לתשתיות, חצית תשתיות מעל ומתחת, תיאום עם כל הגופים ורשיות ופיקוח של אותם גופים או רשויות,שרותי שדה, כל הבדיקות והכנות והסידורים לביצוע הבדיקות בהתאם לפרוגרמה לבדיקות, עטיפת חול, סרט סימון עם כיתוב מים, מילוי חוזר ע"פ פרט הסטנדרטי, הידוק שכבות, כל הספחים ואביזרים כגון קשתות, הסתעפויות,מעבירים וכו' וכל מרכיבי חומרים ועבודה לפי פרק 57 במפרט הכללי				
	מחירי היחידה של כל הסעיפים כוללים סילוק לכל מרחק ומקום מאושר כחוק של פסולת, עודפי עפר וכל מה שדורש סילוק. למען הסר ספק מודגש שלא יהיה תוספת או שינוי במחיר יחידה בכל סעיף שצויין בו "בכל עומק" מכל סיבה שתהיה כגון שינוי בעומקים, שינוי בתוואי וכו'. יש לקחת זאת בחשבון מתן הצעת מחיר הקבלן				
	מחירי היחידה של כל הסעיפים כוללים את כל התיאומים הדרושים לקבלת אישורים והיתרים הנחוצים לצורך ביצוע העבודות בשלמותם לרבות ביצוע בפועל של הסדרי תנועה חדשים בזמן הביצוע עם כל הכרוך ומשתמע מכך, תכנון וביצוע דיפון עם כל המשתמע מכך כפי שידרש וע"פ צורך ע"מ לאפשר ביצוע בטיחותי				
	כל האביזרים לצינורות הפלדה/מערכות המים יהיו חרושתיים עם ציפוי פנים מלט ועטיפה חיצונית חרושתית				
	בנוסף ובתוספת לנאמר במסמכי מכרז\חוזה מחיר צינורות פוליאתלין ו\או פוליאתלין מצולב כוללים אחריות על כל המערכת עם כל מרכיביה (צינורות ואביזרים) למשך 10 שנים לפחות (אלא אם כן נדרשת אחריות נרחבת יותר במסמכי המכרז/מפרט טכני מיוחד) ע"י יצרן הצנרת לטובת רשות המקומית\תאגיד				
	המחירים כוללים גם סרט סימון עם חוט מתכתי\נירוסטה וכיתוב מים, עליה של הסרט בתוך תא מגוף, קופסת חשמל סגורה, בדיקת רציפות באמצעות מכשיר לאיתור				
	תאי אביזרים יהיו לפי פרט הסטנדרטי. מודגש שמחיר תא אביזרים כולל חפירה ו\או חציבה בכלים מכניים או בידיים, פתיחת כביש אספלט בניסור או מדרכה במקומות שיש,מילוי חוזר מהודק בשכבות עד למבנה הכביש\מדרכה לפי הפרט ושיחזור מבנה הכביש\מדרכה במקרה של פתיחת כביש.				
	מחירי היחידה כוללים כל מרכיבי הביטחון ומחייבים קיצור שעות העבודה ביום, אבטחה מוגברת וכו'.				
6.57.1.0100	צינורות פוליאתילן +PE100 דרג 12.5 בקוטר 160 מ"מ	מ"א	260.00	298.63	77,643.80

כתב כמויות למכרז מספר 1/2026

עבודות גמר דלתון 77 יח"ד

m

תת כתב: קווי מים וביוב

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
6.57.1.0110	צינורות פוליאתילן +PE100 דרג 16 בקוטר 63 מ"מ	מ"א	75.00	129.01	9,675.75
6.57.1.0120	פתיחת כביש ע"י ניסור אספלט ו\או פתיחת מדרכה מאבנים משתלבות לרבות אבני שפה לצורך הנחת צנרת מים בכל קוטר ובכל עומק ותיקונם לאחר הנחת הצנרת למצב לפני הפתיחה לרבות שחזור המבנה והידוק השכבות השונות	מ"א	100.00	140.34	14,034.00
6.57.1.0130	ברז כיבוי אש (הידרנט) בקוטר "3 על זקיף חרושתי בקוטר "4 לרבות מתקן שבירה בהתאם לפרט.	קומפל	2.00	3,407.17	6,814.34
6.57.1.0140	ברז כיבוי אש (הידרנט) בקוטר "2X3 על זקיף חרושתי בקוטר "6 לרבות מתקן שבירה בהתאם לפרט	קומפל	2.00	4,293.49	8,586.98
6.57.1.0150	חיבור קו מים חדש מסוג כלשהו בקוטר "6 לקו קיים מסוג כלשהו בקוטר "8- "6	קומפל	2.00	2,896.29	5,792.58
6.57.1.0160	הכנה לחיבור ביתי בודד או חיבור להשקייה בקוטר "2 (זקיף "3) לפי פרט הסטנדרטי לרבות מעבר מתחת ו\או קיר בטון ו\או גדר קיים עם שרוול פי וי סיט בקוטר 200מ"מ במקום הנדרש	יח'	6.00	886.69	5,320.14
6.57.1.0180	צינורות פלדה בקוטר "16 ועובי דופן "1/4 לשרוול ללא ציפוי ועטיפה בכל עומק	מ"א	25.00	700.00	17,500.00
6.57.1.0190	גשר אביזרים מס' 1 כולל כל האביזרים (מגוף טריז בקוטר 6 אינץ,שסתום אוויר בקוטר 2 אינץ,ברז כיבוי אש כפול) ,קטעי הצנורות בכל הקטרים, הקשתות , מעברי קוטר, גושי עיגון הכל לפי הפרט וכו'	קומפל	1.00	12,500.00	12,500.00

סה"כ לתת פרק: 57.1	מערכת אספקת מים ל- 6 מגרשים	157,867.59

סה"כ לפרק: 57	קווי מים ומתקני מים	157,867.59

סה"כ לתת כתב: 6	קווי מים וביוב	157,867.59

כתב כמויות למכרז מספר 1/2026

עבודות גמר דלתון 77 יח"ד

תת כתב: עבודות גינון והשקיה

פרק: 41

תת פרק: 41.1 עבודות גינון והשקיה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
7.41.1.0010	הכשרת קרקע לשתילה ונטיעה, כולל חריש ותיחוח לעומק 40 ס"מ, אספקת והצנעת קומפוסט 20 ליטר למ"ר ויישור פני שטח. המחיר כולל שימוש בכלים מכניים וידניים.	מ"ר	100.00	7.78	778.00
7.41.1.0020	קרקע לשתילה מובאת (אדמת גן) המותאמת לאדמה המקומית כולל פיזור ויישור. המחיר כולל בדיקת קרקע.	מ"ק	50.00	89.75	4,487.50

סה"כ לתת פרק: 41.1 עבודות גינון והשקיה	5,265.50

תת פרק: 41.2

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
7.41.2.0030	צינור פוליאתילן בקוטר 25 מ"מ דרג 6 .	מ"א	100.00	14.22	1,422.00
7.41.2.0040	צינור פוליאתילן בקוטר 32 מ"מ דרג 6 .	מ"א	820.00	15.52	12,726.40
7.41.2.0050	טפטוף חום 16 מ"מ מווסת רע"מ נטפים או נען דן או ש"ע, 1.6-2.3 ל"ש כל 0.5 0.3- מ' , כולל מייצבים כל 2 מ' לקרקע.	מ"א	40.00	4.53	181.20
7.41.2.0090	שרוול פוליאטילן בקוטר 75 מ"מ בדרג 10.	מ"א	200.00	42.67	8,534.00
7.41.2.0100	תוספת למחיר שרוול עבור פתיחה זהירה של אספלט/ריצוף כולל החזרת המצב לקדמותו.	מ"א	20.00	168.00	3,360.00

סה"כ לתת פרק: 41.2	26,223.60

תת פרק: 41.3

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
7.41.3.0050	צמחים רב-שנתיים, גודל 4 , במיכל בנפח - 2.5 ליטר.	יח'	5,289.00	24.25	128,258.25
7.41.3.0060	צמחים מהסוג ערער, גודל 4 , מיכל בנפח - 2.5 ליטר.	יח'	265.00	33.05	8,758.25
7.41.3.0090	גיאופיטים מקבוצת תשלום 3, כדוגמת: חצב, בן חצב, חבצלת, רקפת, שום, עירית, עירוני, יקינטון, אמריליס, שושן, לוף.	יח'	381.00	12.98	4,945.38
7.41.3.0100	עצים גודל 7 לפחות מתוך קבוצה א'	יח'	11.00	363.00	3,993.00
7.41.3.0110	עצים גודל 7 לפחות מתוך קבוצה ב'	יח'	11.00	385.00	4,235.00

כתב כמויות למכרז מספר 1/2026

עבודות גמר דלתון 77 יח"ד

m

תת כתב: עבודות גינון והשקיה

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
7.41.3.0120	עצים מורכבים או עצים גודל 7 לפחות - קבוצה ג'	יח'	11.00	462.00	5,082.00

סה"כ לתת פרק:	41.3	155,271.88

סה"כ לפרק:	41	186,760.98

פרק: 51

תת פרק: 51.1

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
7.51.1.0060	כריתה ו/או עקירה של עצים, לרבות שורשים, לרבות בית השורשים בעומק עד 1.0 מ' כולל פינוי וסילוק.	יח'	1.00	299.55	299.55

סה"כ לתת פרק:	51.1	299.55

סה"כ לפרק:	51	299.55

סה"כ לתת כתב:	7	עבודות גינון והשקיה	187,060.53

כתב כמויות למכרז מספר 1/2026

עבודות גמר דלתון 77 יח"ד

תת כתב: הקצבים

פרק: 92 בקרת איכות

תת פרק: 92.1 הקצב עבור ביצוע מערך בקרת איכות

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	הפעלת מערך בקרת איכות יהיה ללא הנחה ו/או תוספת וישולם לפי האחוז שנקבע על פי סעיף 7 במבוא למחירון זה (3.5%). התשלום ינתן בכל חשבון חלקי ויחושב לפי האחוז הנ"ל כפול התשלום החלקי בפועל.				
	כמו כן מודגש כי הנ"ל הינו הקצב להשתתפות המשרד בבקרת איכות ולא השתתפות מלאה בכל העלות. הסכום הינו סכום סופי ולא תשולם תוספת בסעיף זה עקב התמשכות משך ביצוע, או מכל סיבה אחרת.				
	ההקצב ניתן בכפוף לתפקוד מערכת בקרת איכות עצמית של הקבלן. במקרה של תפקוד לקוי של בקרת איכות בחודש מסוים ינוכה, כאמור, סכום הקצב מחשבון הקבלן בגין אי עמידה במטלות הביצוע של בקרת האיכות ולא יוחזר גם אם השלים הקבלן בחודשים הבאים את דיווחים ומטלות כאמור בתנאי החוזה.				
8.92.1.0040	בסעיף זה ישולמו 90% בלבד מערך הסעיף כפי שמפורט מעלה	יח'	1.00	78,651.60	78,651.60
8.92.1.0050	בסעיף זה ישולמו 10% לצורך השלמת תשלום של 100%. התשלום עבור סעיף זה יעשה בסיום הפרויקט יחד עם תשלום החשבון הסופי לקבלן ובתנאי של השלמת תיק בקרת איכות מלא למסירה.	יח'	1.00	8,739.00	8,739.00

סה"כ לתת פרק: 92.1 הקצב עבור ביצוע מערך בקרת איכות	**87,390.60**

סה"כ לפרק: 92 בקרת איכות	**87,390.60**

פרק: 93 בטיחות באתר

תת פרק: 93.1 הקצב עבור בטיחות באתר

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	התשלום בגין השתתפות המשרד בבטיחות באתר יהיה ללא הנחה ו/או תוספת וישולם לפי האחוז שנקבע על פי סעיף 8 במבוא למחירון זה (2.7%).				
	סכום ההקצב שנקבע באומדן המשרד יחולק במספר החודשים שנקבעו כתקופת הביצוע המקורית, וישולם כסכום קבוע מידי חודש עד לסיומה של תקופת הביצוע המקורית				
	כמו כן מודגש כי הנ"ל הינו הקצב להשתתפות המשרד בקיום מערך בטיחות באתר והינו סכום סופי ולא ישתנה לפי הוצאות בפועל שיש לקבלן ולא תשולם תוספת בסעיף זה עקבהתמשכות משך ביצוע, או מכל סיבה אחרת.				
	השתתפות המשרד בהקצב עבור בטיחות, אינה גורעת מאחריות הקבלן לעמידה מלאה בהתחייבויותיו כלפי המזמין בהוראות החוזה והוראות כל דין בנושא בטיחות האתר והעובדים				

כתב כמויות למכרז מספר 1/2026

עבודות גמר דלתון 77 יח"ד

m

תת כתב: הקצבים

מספר סעיף	תאור הסעיף	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
8.93.1.0050	הקצב השתתפות המשרד עבור בטיחות באתר. ישולם לאחר הגשת דוח בטיחות תקין אחת לחודש יחד עם החשבון של הקבלן ויהווה תנאי לאישור החשבון.	יח'	1.00	67,079.00	67,079.00

סה"כ לתת פרק: 93.1	הקצב עבור בטיחות באתר	67,079.00

סה"כ לפרק: 93	בטיחות באתר	67,079.00

סה"כ לתת כתב: 8	הקצבים	154,469.60